

DODATOK SPRÁVY NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

pre akcionárov a štatutárny orgán spoločnosti

SANAGRO a.s., Dvořákovo nábrežie 8, 811 02 Bratislava

k informáciám, ktoré sa uvádzajú v konsolidovanej výročnej správe

Overili sme konsolidovanú účtovnú závierku spoločnosti SANAGRO a.s. (ďalej len „Spoločnosť“) zostavenú k 31. decembru 2022, uvedenú v prílohe ku konsolidovanej výročnej správe Spoločnosti, ku ktorej sme dňa 11.07.2023 vydali správu nezávislého audítora, ktorá sa nachádza v prílohe ku konsolidovanej výročnej správe. Tento dodatok sme vypracovali v zmysle §27 odsek 6 zákona č. 423/2015 Z.z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2022 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.

Iná skutočnosť

Konsolidovaná účtovná závierka ku dňu 31. decembru 2022 bola zostavená ako dobrovoľná podľa Medzinárodných štandardov finančného výkazníctva (IFRS) v znení prijatom Európskou úniou za Skupinu SANAGRO. Spoločnosť sa rozhodla zostaviť aj dobrovoľnú konsolidovanú výročnú správu.

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú v konsolidovanej výročnej správe

Štatutárny orgán Spoločnosti je zodpovedný za informácie uvedené v konsolidovanej výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve.

V súvislosti s auditom konsolidovanej účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými v konsolidovanej výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou konsolidovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu konsolidovanej účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či konsolidovaná výročná správa spoločnosti SANAGRO a.s. vydaná za rok 2022 obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené v konsolidovanej výročnej správe zostavenej za rok 2022 sú v súlade s konsolidovanou účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu konsolidovanej účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti v konsolidovanej výročnej správe. V tejto súvislosti konštatujeme, že sme nezistili významné nesprávnosti v konsolidovanej výročnej správe.

Trenčín, dňa 28. decembra 2023

DOMINANT AUDIT s.r.o.
J.Zemana 99, 911 01 Trenčín
Licencia SKAU č. 319




Ing. Jana Tomšíková
štatutárny audítor
Licencia SKAU č. 454




Konsolidovaná výročná správa

2022

Obchodné meno účtovnej jednotky: **SANAGRO a.s.**
Sídlo: Dvořákovo nábrežie 8, 811 02 Bratislava – Staré Mesto
IČO: 45 508 348
LEI: 097900CAKA0000011033



Martin Vajdička
Predseda predstavenstva



Ing. Tomáš Kohút, MBA
Člen predstavenstva

A. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

Táto konsolidovaná výročná správa je zostavená na základe riadnej konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti SANAGRO a.s. (ďalej len „Spoločnosť“) a jej dcérskych spoločností (ďalej len „skupina SANAGRO“). Konsolidovaná účtovná závierka bola zostavená za obdobie od 01.01.2022 do 31.12.2022 v súlade s Medzinárodnými štandardami pre finančné výkazníctvo tak, ako boli prijaté Európskou úniou.

A.1. Základné údaje o spoločnosti

Obchodné meno:	SANAGRO a.s. (ďalej len „spoločnosť“)
Sídlo:	Dvořákovo nábřeží 8 811 02 Bratislava – Staré Mesto
Dátum založenia:	31.03.2010
Dátum zapísania do obchodného registra:	28.04.2010
Identifikácia v obchodnom registri:	Obchodný register Mestského súdu Bratislava I. Oddiel Sa, vložka č. 6464/B
Identifikačné číslo organizácie (IČO):	45 508 348

A.2. Hlavná činnosť

- kúpa tovaru za účelom jeho ďalšieho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod),
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb a výroby,
- počítačové služby a služby súvisiace s počítačovým spracovaním údajov,
- administratívne služby
- činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov.

A.3. Informácie o orgánoch spoločnosti

A.3.1 Valné zhromaždenie

Najvyšším orgánom spoločnosti je valné zhromaždenie. Zvoláva sa 1-krát ročne. Všetci akcionári majú právo zúčastňovať sa na jeho rokovaní.

Do pôsobnosti valného zhromaždenia patrí:

- zmena stanov,
- rozhodnutie o zvýšení alebo znížení základného imania,
- schválenie riadnej a mimoriadnej individuálnej účtovnej závierky alebo konsolidovanej uzávierky, výročnej a auditorskej správy, rozhodnutie o rozdelení zisku alebo úhrade strát a určení tantiém,
- rozhodnutie o zrušení spoločnosti a o zmene právnej formy,
- zriaďovanie fondov spoločnosti a stanovenie pravidiel ich tvorby a ich využitia,
- rozhodovanie o podnikateľskom zámere spoločnosti a spôsoboch jej ďalšieho rozvoja vrátane investícií,
- schválenie celkového objemu investícií pre účtovný rok,
- udelenie alebo odopretie súhlasu s prevodom akcií a práv podľa stanov spoločnosti,
- akékoľvek spojenie spoločnosti s iným subjektom, zakladanie nových spoločností alebo organizačných zložiek,
- rozhodovanie o schválení zmluvy o prevode podniku alebo zmluvy o prevode časti podniku,
- rozhodnutie o premene akcií vydaných ako listinné cenné papiere na zaknihované cenné papiere a naopak,
- voľba a odvolanie členov predstavenstva a dozornej rady,
- schvaľovanie písomnej zmluvy o výkone funkcie člena predstavenstva a člena dozornej rady,
- schvaľovanie pravidiel odmeňovania členov orgánov spoločnosti,
- rozhodovanie o prijímaní nových úverov, s výnimkou úverov prijatých od akcionárov,
- rozhodovanie o kúpe, predaji, nájme a prenájme nehnuteľností,
- rozhodovanie o založení majetku spoločnosti a o ručení majetkom spoločnosti,
- schválenie majetkovej účasti spoločnosti v inej právnickej osobe,
- schválenie vnútorných organizačných, pracovných a mzdových pravidiel spoločnosti,
- rozhodovanie o ďalších otázkach, ktoré do pôsobnosti valného zhromaždenia zahŕňa zákon alebo tieto stanov, alebo ktorých rozhodnutie si valné zhromaždenie vyhradí do svojej pôsobnosti.

Zhromaždenie sa skladá zo všetkých na ňom prítomných akcionárov. Valné zhromaždenie prijíma svoje rozhodnutia nadpolovičnou väčšinou hlasov všetkých akcionárov spoločnosti. Pre prijatie rozhodnutia valného zhromaždenia k písm. a), b), c), d), h), j), p), q), r) je potrebný súhlas dvojtretinovej väčšiny hlasov všetkých akcionárov.

Akcionári môžu prijímať rozhodnutia aj mimo valného zhromaždenia. Návrh uznesenia predkladá akcionárom na vyjadrenie predstavenstvo, spolu s oznámením lehoty na písomné vyjadrenie, v ktorej ho akcionári zasielajú na adresu sídla spoločnosti. Vyjadrenie môže byť urobené listom, zaslaným doporučene, kuriérom alebo doručeným osobne na adresu sídla spoločnosti. Ak sa akcionár nevyjadrí v lehote, platí, že nesúhlasí. Následne predstavenstvo oznámi výsledky hlasovania jednotlivým spoločníkom.

A.3.2 Predstavenstvo

Štatutárny orgán		Vznik funkcie	Zánik funkcie
Predstavenstvo	Martin Vajdička – predseda	12.10.2016	-
	Ing. Tomáš Kohút - člen	09.09.2020	-

Predstavenstvo je štatutárny orgán spoločnosti. Je oprávnené konať v mene spoločnosti a zastupuje spoločnosť voči tretím osobám. Členov predstavenstva volí a odvoláva valné zhromaždenie, pričom zároveň určí, ktorý z členov je predseda.

Predstavenstvo má dvoch členov, ktorým je predseda predstavenstva a člen predstavenstva. Členovia predstavenstva sú volení a odvolávaní valným zhromaždením na dobu piatich rokov. Funkčné obdobie členov predstavenstva však neskončí, dokiaľ nebol na ich miesto zvolený nový člen; tým nie je dotknuté právo členov predstavenstva na odstúpenie zo svojej funkcie.

Úlohy predstavenstva:

- viesť riadne vedenie účtovníctva spoločnosti,
- predkladať valnému zhromaždeniu na schválenie riadnu individuálnu účtovnú závierku, mimoriadnu individuálnu účtovnú závierku alebo konsolidovanú uzávierku, rozhodnutie o rozdelení zisku alebo úhrade strát, výročnú správu, ak jej vyhotovenie je potrebné podľa príslušných právnych predpisov,
- vyhotovovať do tridsiatich dní od ukončenia valného zhromaždenia zápisnicu o valnom zhromaždení,
- informovať akcionárov na ich žiadosť o záležitostiach spoločnosti a umožniť im nahliadnuť do dokladov spoločnosti,
- vykonávať zamestnávateľské práva a povinnosti vyplývajúce z pracovnoprávnych predpisov,
- vykonávať práva a povinnosti stanovené právnymi predpismi vedúcemu organizácie,
- plniť všetky povinnosti voči dozornej rade spoločnosti, stanovené zákonom a týmito stanovami,
- plniť všetky povinnosti, týkajúce sa obchodného registra a zbierky listín,
- spracovávať a predkladať valnému zhromaždeniu na schválenie návrhy vnútorných pravidiel spoločnosti.

A.3.3 Dozorná rada

Štatutárny orgán		Vznik funkcie	Zánik funkcie
Dozorná rada	Dušan Krajčí	09.09.2020	-
	Ing. Peter Žipaj	09.09.2020	-
	Miroslava Andelová	28.09.2021	-

Dozorná rada spoločnosti dohliada na výkon pôsobnosti predstavenstva a na uskutočňovanie podnikateľskej činnosti spoločnosti.

Dozornej rade, resp. jej členom prislúcha najmä:

- nahliadať do všetkých dokladov a záznamov týkajúcich sa činnosti spoločnosti,
- kontrolovať, či sú riadne a v súlade so skutočnosťou vedené účtovné záznamy spoločnosti,
- kontrolovať, či sa podnikateľská činnosť spoločnosti uskutočňuje v súlade s právnymi predpismi, týmito stanovami a pokynmi valného zhromaždenia,
- preskúmať riadnu individuálnu, mimoriadnu individuálnu a konsolidovanú účtovnú závierku a návrh na rozdelenie zisku alebo úhradu strát, vypracované predstavenstvom a predkladať svoje vyjadrenia valnému zhromaždeniu,
- zúčastňovať sa valného zhromaždenia a oboznamovať valné zhromaždenie s výsledkami svojej kontrolnej činnosti,

- zvolávať valné zhromaždenie, ak to vyžadujú záujmy spoločnosti,
- zastupovať spoločnosť voči členom predstavenstva v konaní pred súdmi alebo inými orgánmi,
- udeľovať súhlas podľa § 196a Obchodného zákonníka.

Dozorná rada má najmenej 3 členov. Volí ich valné zhromaždenie na obdobie päť rokov. Člen dozornej rady nesmie byť zároveň členom predstavenstva spoločnosti, jej prokuristom alebo inou osobou oprávnenou podľa zápisu v obchodnom registri konať menom spoločnosti.

A.3.4 Informácia o zložení a činnosti výborov

Spoločnosť nemá vytvorené výbory. Funkcie všetkých výborov vykonáva dozorná rada.

A.4. Podniky, v ktorých je spoločnosť neobmedzene ručiacim spoločníkom

Skupina nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa §56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

A.5. Priemerný počet zamestnancov / Stav zamestnancov

Rok	Priemerný počet zamestnancov	Z toho vedúci zamestnanci
2022	302	37
2021	307	42

A.6. Štruktúra akcionárov spoločnosti

Základné imanie spoločnosti je rozdelené na 200 kusov kmeňových listinných akcií na meno v menovitej hodnote 5 000,00 EUR. Akcie spoločnosti nie sú verejne obchodovateľné.

Meno a priezvisko / Názov	Počet CP	Menovitá hodnota CP EUR / ks	Výška podielu EUR	Výška podielu %
SANDBERG INVESTMENT FUND SIVAC Plc	190	5 000	950 000	95 %
Dušan Krajčí	10	5 000	50 000	5 %
Spolu	200		1 000 000	100 %

A.7. Práva a povinnosti akcionárov / majiteľov cenných papierov

Akcionárom spoločnosti môže byť fyzická aj právnická osoba. Akcionár je oprávnený zúčastniť sa na valnom zhromaždení, hlasovať na ňom, požiadať informácie a vysvetlenia týkajúce sa záležitostí spoločnosti alebo záležitostí osôb ovládaných spoločnosťou, ktoré súvisia s predmetom rokovania valného zhromaždenia a uplatňovať na ňom návrhy. Zoznam akcionárov je vedený v súlade s platnými právnymi predpismi. Zoznam akcionárov nie je verejný. Hlasovacie právo patriace akcii sa riadi jej menovitou hodnotou, a to tak, že počet hlasov akcionára sa určuje pomerom menovitej hodnoty jeho akcií k výške základného imania.

S listinnou akciou na meno (ďalej len akcia) je spojené právo akcionára podieľať sa na riadení spoločnosti, na jej zisku a likvidačnom zostatku pri zániku spoločnosti s likvidáciou.

Majiteľ cenných papierov má právo na podiel zo zisku spoločnosti, ktorý určilo valné zhromaždenie podľa výsledku hospodárenia spoločnosti na rozdelenie. Tento podiel sa určuje pomerom menovitej hodnoty akcie akcionára k menovitej hodnote akcií všetkých akcionárov. Plnenie akcionárovi vo forme dividendy na úkor základného imania, rezervného fondu spoločnosti alebo prostriedkov, ktoré majú byť použité k doplneniu rezervného fondu, je nepripustné.

A.8. Štruktúra základného imania

Vydané cenné papiere, ktoré tvoria základné imanie spoločnosti:

Číslo emisie (ČEM)	Druh	Forma	Podoba	Počet	Menovitá hodnota	Opis práv	Percento na ZI
LP0002009074	kmeňová akcia	na meno	listinná	200	5 000 EUR	1 hlas	100 %

Akcie spoločnosti nie sú verejne obchodovateľné.

Spoločnosť môže vydať hromadnú akciu, prípadne viac hromadných akcií, ktoré nahrádzajú jednotlivé akcie spoločnosti. Na žiadosť akcionára spoločnosť vydá akcionárovi oproti vráteniu držanej hromadnej akcie jednotlivé akcie, ktoré hromadná akcia nahrádza, alebo vydá jednu alebo viac hromadných akcií, ktoré budú nahrádzať ním stanovený počet akcií, ktoré drží. Akcie nahrádzané hromadnou akciou musia mať rovnakú menovitú hodnotu a musia byť toho istého druhu.

Valné zhromaždenie môže rozhodnúť o vydaní prioritných akcií, ktoré zaručujú majiteľom prednostný nárok na podiel zo zisku pred všetkými akcionármi. Majitelia týchto akcií majú všetky práva akcionárov iných druhov akcií, okrem práva hlasovať na valnom zhromaždení.

O zvýšení alebo znížení základného imania spoločnosti rozhoduje na návrh predstavenstva valné zhromaždenie dvojtretinovou väčšinou hlasov prítomných akcionárov. Rozhodnutie valného zhromaždenia o zvýšení alebo znížení základného imania musí mať formu notárskej zápisnice.

Prevod akcie je viazaný na súhlas valného zhromaždenia s prevodom. Predkupné právo na akcie, ktoré akcionár zamýšľa previesť, majú akcionári, ktorí vlastnia akcie, v pomere, v akom vlastnia doterajšie akcie.

A.9. Kvalifikovaná účasť na základnom imaní

Kvalifikovanú účasť na základnom imaní majú všetci akcionári. So všetkými akciami spoločnosti sú spojené rovnaké práva akcionára ako spoločníka podieľať sa podľa zákona a stanov na jej riadení, jej zisku a na likvidačnom zostatku po zrušení spoločnosti likvidáciou, ktoré sú spojené s akciou ako cenným papierom, ak zákon neustanovuje inak. Nepriama kvalifikovaná účasť nie je známa.

A.10. Informácie o konsolidovanom celku

Spoločnosť je súčasťou konsolidovaného celku s dcérskymi spoločnosťami. Spoločnosť zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za celú skupinu pozostávajúcu z materskej spoločnosti SANAGRO a.s. a jej dcérskych spoločností. Konsolidovaná účtovná závierka je sprístupnená v sídle Spoločnosti.

Spoločnosť SANAGRO a. s., je dcérskou spoločnosťou spoločnosti SANDBERG INVESTMENT FUND SICAV Plc, so sídlom v Maltskej republike, ktorá má 95-percentný podiel (v roku 2021: 95-percentný podiel) na jej základnom imaní a zároveň je aj jej rozhodnou kontrolujúcou stranou.

Konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu a za najmenšiu skupinu podnikov zostavuje spoločnosť SANDBERG INVESTMENT FUND SICAV Plc, so sídlom v Maltskej republike. Konsolidovaná účtovná závierka je k dispozícii v sídle tejto spoločnosti.

Prehľad údajov o dcérskych spoločnostiach Skupiny:

Názov spoločnosti	Vlastnícky podiel %		Hlasovacie práva %	
	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
RD Samuela Jurkoviča - Rastlinná a živočíšna výroba	67,07	66,06	82,26	79,56
PD Šalgovce - Rastlinná výroba a chov hovädzieho dobytku	86,84	86,37	90,57	90,23
PD Turiec - Rastlinná a živočíšna výroba	79,83	79,82	99	98,99
RD Častkov - Rastlinná a živočíšna výroba	100	100	100	100
AGRO Šalgovce - Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu	100	100	100	100
BOS-POR Agro - Rastlinná a živočíšna výroba	100	100	100	100
Sanagro Senica - Poľnohospodárska výroba	100	100	100	100
SAN Trading s.r.o. - Obchodná činnosť	100	100	100	100
EUROAGRO Senica - Rastlinná a živočíšna výroba	100	100	100	100
AGRO Háj Mošovce - Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu	100	100	100	100
AGRO Háj - Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu	85,70	85,70	85,70	85,70
AGRONOVA Liptov, s.r.o. - Rastlinná a živočíšna výroba	54,95	54,95	54,95	54,95
Lukra Slovakia, s.r.o. - Veľkoobchod s poľnohospodárskou produkciou	100	100	100	100
FOOD FARM, s.r.o. - Rastlinná a živočíšna výroba	100	100	100	100
Agrovia, a.s. - Rastlinná a živočíšna výroba	93,87	92,99	93,87	92,99
PD Dolné Otrokovce s.r.o. - Rastlinná a živočíšna výroba	100	100	100	100
AGRONOVA Bukovina s. r. o. - Rastlinná a živočíšna výroba	100	0	100	0
Volný výbeh a.s. - Živočíšna výroba	100	0	100	0
Poľnohospodárske družstvo Mošovce - Rastlinná a živočíšna výroba	96,82	0	96,98	0

A.11. Účtovníctvo

Finančné výkazy a systém účtovania boli v r. 2022 vykonávané v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, v znení neskorších zmien a doplnkov.

B. HISTÓRIA VÝVOJA SKUPINY

Spoločnosť SANAGRO a.s. bola založená spoločenskou zmluvou dňa 31.03.2010 ako AGROGROUP s.r.o. a do Obchodného registra bola zapísaná dňa 28.04.2010 (Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sa, vložka č. 6464/B). V roku 2016 došlo k zmene názvu a právnej formy spoločnosti na súčasné SANAGRO a.s.

Spoločnosť sa vo svojej činnosti zameriava na poskytovanie komplexných manažérskych služieb pre poľnohospodársku prvovýrobu. Svoje služby poskytuje najmä svojim dcérskym spoločnostiam. Skupina sa zameriava na oblasť prvovýroby v poľnohospodárstve a na Slovensku patrí medzi najväčších producentov v oblasti rastlinnej výroby. Misiou skupiny je dlhodobo udržateľné poľnohospodárstvo. Buduje stabilné farmy, ktorých sila pramení zo súdržnosti – základného piliera farmárčenia.

V súčasnosti skupina predstavuje ekonomicky stabilizovanú firmu a moderné farmy známe v regióne rozšírenou poľnohospodárskou prvovýrobou a živočíšnou výrobou. Rastlinná výroba je zameraná na pestovanie obilnín, strukovín, olejnín, okopanín a krmovín. V živočíšnej výrobe sa skupina zaoberá najmä chovom hovädzieho dobytku. Vďaka modernej dojárenskej technológii, genetickému materiálu, kvalitnej výžive a profesionálnemu riadeniu, sa na tržbách spoločnosti najviac podieľa produkcia surového kravského mlieka zaradeného v najvyššej kvalitatívnej triede.

C. VÝVOJ A STAV HOSPODÁRENIA V ROKU 2022

Kríza spojená s COVID-19 a vojenským konfliktom na Ukrajine zasiahla Skupinu najmä prostredníctvom dostupnosti dodávaných materiálov pre potreby živočíšnej aj rastlinnej výroby, ako aj rastom cien týchto vstupov. Zatiaľ čo rast vstupných nákladov Skupiny je pomerne skokový, rast cien predávaných výrobkov a služieb je pozvoľný v dlhšom časovom horizonte. Skupina pravidelne podrobne monitoruje situáciu a upravuje očakávanú spotrebu svojich vstupov a prijíma opatrenia na efektívne využitie materiálových vstupov.

Vzhľadom na zhoršenú situáciu v ekonomike Skupina zaznamenala čiastočné problémy s platobnou disciplínou zákazníkov. V súčasnosti Skupina neviduje významný dopad zvýšených pohľadávok po splatnosti.

C.1. Rastlinná výroba

Skupina pestuje najmä obilniny, olejoviny a od roku 2021 zeleninu. Primárnymi plodinami sú pšenica, kukurica, repka, jačmeň, lucerna a cukrová repa, ktoré predstavujú zhruba 90% objemu produkcie Skupiny.

Poľnohospodárska produkcia je určená na predaj ako aj ďalšie spracovanie (pomocná výroba) a vlastnú spotrebu (kŕmenie, výstelky, osivo atď.). Pomocná výroba predstavuje pestovanie plodín, ktoré nie sú prioritne určené na predaj, väčšinou je to pestovanie trávy a lucerny, z ktorého sa robí krmivo (senáž).

Taktiež súčasťou pomocnej výroby je aj spracovanie slamy a sena, ktoré vznikajú ako vedľajší produkt pri žatve.

Kukurica sa hlavne pestuje na zrno, ktoré je určené na predaj ale taktiež sa z kukurice robí krmivo (siláž, CCM), tento proces výroby objemového krmiva, prebieha hlavne vo farmách, na ktorých je živočíšna výroba.

Kvantifikovaný opis rastlinnej výroby je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Rok končiaci sa 31. decembra 2022			Rok končiaci sa 31. decembra 2021		
	Oziminy	Jariny	Spolu	Oziminy	Jariny	Spolu
Siate hektáre k 1. januáru	6 959	0	6 959	5 865	0	5 865
Siate hektáre k nadobudnuté v podnikovej kombinácii	0	1 229	1 229	0	0	0
Siate hektáre k počas obdobia	7 219	11 712	18 931	6 959	13 617	20 576
Zber úrody	-6 959	-12 942	-19 901	-5 865	-13 617	-19 482
Siate hektáre k 31. decembru	7 219	0	7 219	6 959	0	6 959

Výstup poľnohospodárskej produkcie počas obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Rok končiaci sa 31. decembra 2022			Rok končiaci sa 31. decembra 2021		
	Oziminy	Jariny	Spolu	Oziminy	Jariny	Spolu
Produkcia v tonách	32 829	103 256	136 086	27 258	106 523	133 781

C.2. Živočišna výroba

Skupina chová hovädzí dobytok, ovce, sliepky a od roku 2022 včely. Chov hovädzieho dobytku predstavuje zhruba 80% celkového chovu skupiny.

Primárnou poľnohospodárskou produkciou v priebehu prezentovaných účtovných období je mlieko. Vedľajšou produkciou je maštalný hnoj. Zvieratá nie sú chované na mäso.

Mlieko je určené primárne na okamžitý predaj. Nepatrná časť produkcie mlieka je určená na vlastnú spotrebu (kŕmenie).

Maštalný hnoj je určený prevažne na vlastnú spotrebu (hnojenie).

Kvantifikovaný opis živočišnej výroby je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Rok končiaci sa 31. decembra 2022			Rok končiaci sa 31. decembra 2021		
	Zrelé	Nezrelé	Spolu	Zrelé	Nezrelé	Spolu
Počet kusov k 1. januáru	2 286	2 617	4 903	3 155	2 977	6 132
Počet kusov nadobudnutých v podnikovej kombinácii	495	425	920	0	0	0
Počet kusov príchovkov počas obdobia	0	2 310	2 310	0	3 066	3 066
Ostatné pohyby	-11	-631	-642	-869	-3 426	-4 295
Počet kusov k 31. decembru	2 770	4 721	7 491	2 286	2 617	4 903

Výstup poľnohospodárskej produkcie počas obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Rok končiaci sa 31. decembra 2022			Rok končiaci sa 31. decembra 2021		
	Zrelé	Nezrelé	Spolu	Zrelé	Nezrelé	Spolu
Produkcia maštalného hnoja v tonách	28 781	26 408	55 189	44 027	16 502	60 530
Produkcia mlieka v litroch	15 048 807	0	15 048 807	14 656 388	0	14 656 388

D. VÝZNAMNÉ UDALOSTI V ROKU 2022

Dňa 13.3.2020 vyhlásila Svetová zdravotnícka organizácia (WHO) celosvetovú pandémiu. Manažment spoločnosti zvažil všetky potencionálne dopady COVID19 na podnikateľské aktivity spoločnosti a dospel k záveru, že ekonomické dôsledky pandémie nemajú významný vplyv na schopnosť spoločnosti pokračovať nepretržite v činnosti a fungovať ako zdravý subjekt.

Dňa 24.02.2022 vypukol vojenský konflikt na Ukrajine, ktorý spôsobil výrazné zmeny v celosvetovom hospodárstve. Spoločnosť podrobne monitoruje situáciu a vyhodnocuje jej vplyvy na svoju činnosť. Manažment spoločnosti dôkladne zvažuje potencionálne dopady tejto udalosti na podnikateľské aktivity spoločnosti a dospel k záveru, že spoločnosť bude aj za týchto okolností pokračovať vo svojej činnosti nepretržite.

E. ZMENY V SKUPINE

K dátumu obstarania 30. júna 2022 spoločnosť Sanagro a.s. obstarala 97,66% podiel spoločnosti Poľnohospodárske družstvo Mošovce a 100% podiel spoločnosti Voľný výbeh a.s..

F. VÝZNAMNÉ FINANČNÉ UKAZOVATELE

F.1. Hlavné finančné ukazovatele

Názov položky	Rok končiaci sa 31. decembra 2022	Rok končiaci sa 31. decembra 2021
Tržby z predaja služieb a hotových výrobkov	34 851 589	28 761 964
Výsledok hospodárenia pred zdanením	4 491 980	4 275 294
Aktíva	54 691 352 *	46 933 727 *
Obežný majetok	29 629 331 *	22 170 758 *
Krátkodobé záväzky	28 042 586 *	19 857 503 *
Vlastné imanie	21 230 763	17 176 552

* údaje sú uvedené v netto hodnotách

F.2. Tržby z predaja

Názov položky	Rok končiaci sa 31. decembra 2022	Rok končiaci sa 31. decembra 2021
Tržby z predaja rastlinnej výroby	14 665 654	11 573 015
Tržby z predaja živočíšnej výroby	8 050 752	6 766 750
Tržby z predaja tovaru	9 791 322	8 954 059
Tržby z poskytovania služieb	2 343 860	1 468 139
Čistý obrat celkom	34 851 589	28 761 964

G. VÝZNAMNÉ RIZIKÁ A NEISTOTY

Hlavnou činnosťou skupiny je rastlinná výroba, preto najväčšou neistotou je počasie a jeho vplyv na vývoj porastov, ktorý je značne podmienený predovšetkým množstvom a rozdelením zrážok. Súčasnú situáciu v slovenskom poľnohospodárstve charakterizuje nedostatok vlhky v jarnom období. Následkom sú podpriemerné úrody mnohých poľnohospodárskych plodín.

Dôležitú úlohu pri postupnom dozrievaní porastov zohrá výskyt búrok spojených s prudkými lejakmi, krupobitím, silnými nárazovými vetrami, ktoré môžu porasty poškodiť. Túto neistotu je nemožné ovplyvniť, musíme sa však snažiť využiť jej pozitívne vplyvy a zjemniť negatívne. Situácia núti farmárov zamýšľať sa, aké plodiny a akým spôsobom pestovať, aby dokázali vplyv sucha čo najviac eliminovať. Vychádza z toho viacero trendov. Jedným

je využívanie tzv. bezorebných techník. Tie majú viacero benefitov, slúžia najmä na znižovanie únikov vlhkosti z pôdy. Pri klasickej orbe totiž dochádza k „prevracaniu“ pôdy, kde sa časť vlhkej pôdy dostáva na povrch a tým sa z nej automaticky začína odparovať voda. Cestou, ako sa vyrovnáť s nedostatkom vlhky, je aj využívanie medziplodín. Ide o rastliny s hlbokými koreňmi, ktoré sú schopné vďaka svojmu koreňovému systému vytiahnuť vodu z väčších hĺbok a „pripraviť“ ju v potrebnej výške pre ďalšie plodiny.

Bezorebné postupy či medziplodiny majú dôležitého spoločného menovateľa - zaisťujú neustály pokryv pôdy rastlinami. Tým sa eliminuje vyparovanie vody. Navyše sa v nej rozkladajú a tak slúžia aj ako prirodzené hnojivo.

Významným rizikom v tomto odvetví je aj vývoj trhových cien vstupov do poľnohospodárstva a poľnohospodárskych komodít. Ceny do poľnohospodárstva rástli najvyšším tempom za posledné desaťročie, na čom sa podieľali najmä vysoké ceny priemyselných hnojív a prostriedkov na ochranu rastlín. Skupiny preto, v snahe udržať rentabilitu výroby, uplatňovala racionalizačné opatrenia, a to optimalizovala rozsah a štruktúru výroby, modernizovala výrobný proces, zavádzala nové úsporné technológie a znižovala zásoby komodít. Tieto opatrenia pozitívne prispeli k ekonomike našej spoločnosti.

Dobrá informovanosť o vývoji trhových cien je jednou z devíz úspešného speňažovania v správnom čase a na správnom mieste. Alternatívou je spoľahlivý a stály obchodný partner. Odborníci radia spoľahnúť sa na istotu dlhodobej spolupráce s odberateľmi, opčné zmluvy, prípadne kombináciu vopred zazmluvnených kontraktov s čiastkovou realizáciou podľa vývoja trhu.

H. PREDPOKLADANÝ BUDÚCI VÝVOJ SKUPINY – STREDNODOBÉ PLÁNY

Primárna funkcia poľnohospodárstva je produkcia potravín a priemyslových potravinárskych surovín. Najspoľahlivejším garantom potravinovej bezpečnosti je výkonné a medzinárodne konkurencieschopné poľnohospodárstvo. Pre dosiahnutie stabilnej potravinovej bezpečnosti je potrebné zabezpečenie technologického rozvoja, primerané hodnotové pomery medzi vstupmi a výstupmi vrátane investovaného kapitálu, ako aj fungujúca infraštruktúra tovarovej výmeny. Z toho dôvodu je potrebný rozvoj konkurencieschopnej, účelovo intenzívnej avšak environmentálne prijateľnej poľnohospodárskej výroby v priaznivých pôdnych a klimatických podmienkach.

Skupina si od svojho vzniku buduje pevné obchodné vzťahy, uzavrela dlhodobé obchodné zmluvy, jej postavenie na trhu je stabilizované. V sledovanom období plánuje doplniť personálne kapacity a vytvoriť dynamický a kvalifikovaný tím pracovníkov, ktorý je zárukou pozitívneho rozvoja spoločnosti.

Skupina sa v nasledujúcich obdobiach plánuje zamerať na ďalší rast skupiny poľnohospodárskych družstiev. V tejto súvislosti pracuje na viacerých akvizíciách nielen v oblasti poľnohospodárskej prvovýroby ale aj spracovania poľnohospodárskych komodít a obchodovania s agrokomoditami.

Investičný plán spoločnosti sa zameriava na dlhodobú udržateľnosť mechanizácie, strojov a zariadení a ich vplyv na životné prostredie.

I. PERSONÁLNA POLITIKA A VPLYV SKUPINY NA ZAMESTNANOSŤ

V oblasti personálnej politiky hlavným zámerom skupiny je posilniť sociálne cítenie (pravidelná valorizácia plátov, zabezpečenie školení a vzdelávacích kurzov pre zamestnancov, vytvorenie vhodného a komfortného pracovného prostredia a pod.), a prispôsobiť počet zamestnancov podľa potrieb vývoja skupiny.

Celkový počet zamestnancov je 302 (stav k 31.12.2022). Skupina nemá veľký vplyv na zamestnanosť v regióne.

J. VPLYV SKUPINY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Snahou skupiny je dodržiavať všetky zákony a opatrenia na ochranu životného prostredia. Racionálnym používaním hnojív sa snažíme o minimálne zaťaženie podzemných vôd dusíkatými látkami. Používaním selektívnych prostriedkov na ochranu rastlín tiež minimalizujeme zaťaženie životného prostredia.

Je zabezpečený separovaný zber papiera a plastu. V prípade nebezpečného odpadu (opotrebované oleje zo strojov a poľnohospodárskych mechanizmov, staré akumulátory a pod.) ich zhodnocovanie zabezpečujeme prostredníctvom autorizovaných firiem.

K. VÝZNAMNÉ UDALOSTI PO DÁTUME SÚVAHY

Po dni, ku ktorému sa zostavuje konsolidovaná účtovná závierka Skupina nadobudla rozhodujúce podiely v nasledujúcich spoločnostiach:

- AFG s.r.o. v konkurze, IČO: 36383422. Skupina nadobudla 100% vlastnícky podiel na základnom imaní a hlasovacích právach spoločnosti. Spoločnosť sa zaoberá chovom dojníc a pestovaním poľnohospodárskych plodín.
- Agrosid, a.s., IČO: 36268747. Skupina nadobudla 100% vlastnícky podiel na základnom imaní a hlasovacích právach spoločnosti. Spoločnosť sa zaoberá obchodovaním s poľnohospodárskymi komoditami.
- Poľnohospodárske družstvo Jahodná, IČO: 00191485. Skupina nadobudla rozhodujúci vlastnícky podiel v členských vkladoch a na hlasovacích právach družstva. Družstvo sa zaoberá pestovaním poľnohospodárskych plodín.
- Mliečna farma Bukovina s.r.o., IČO: 54555418. Skupina nadobudla 100% vlastnícky podiel na základnom imaní a hlasovacích právach spoločnosti.

Okrem vyššie uvedených udalostí nenastali po 31. decembri 2022 do dňa schválenia konsolidovanej účtovnej závierky žiadne ďalšie udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v konsolidovanej účtovnej závierke za rok 2022.

L. METÓDY RIADENIA SPOLOČNOSTI

Spoločnosť sa pri vykonávaní svojej činnosti riadi Obchodným zákonníkom, Zákonom o účtovníctve, Zákonníkom práce, Stanovami spoločnosti, všeobecne záväznými a osobitnými právnymi predpismi. Používa pritom metódy riadenia zamerané v prvom rade na analýzu a optimalizáciu podnikových procesov za účelom dosiahnutia trvalej konkurencieschopnosti v podmienkach globalizácie ekonomiky.

Pri dodržiavaní základných metód a pravidiel riadenia rizika spoločnosť uprednostňuje metódy procesného riadenia, ktoré sú založené na princípe riadenia a vzájomného pôsobenia všetkých podnikových procesov tak, aby plnili určené ciele. Efektívny priebeh podnikových procesov je nástrojom udržania a posilnenia pozície podniku v trhu orientovanom prostredí. Efektívne riadenie procesov zlepšuje schopnosť organizácie predvídať, riadiť a reagovať na zmeny podmienok na trhu a maximálne tak využívať obchodné príležitosti.

Skupina je riadená spoločným vedením, kde rozsah zodpovednosti členov vedenia je na úrovni celej skupiny. Úlohou vedenia je riadiť, teda plánovať, viesť, organizovať, rozhodovať a kontrolovať ľudí, procesy a ďalšie zdroje vo zverenej zodpovednosti v organizácii.

M. SPRÁVA O ODMEŇOVANÍ

V zmysle aktuálnych pravidiel odmeňovania sa žiadnym členom predstavenstva ani žiadnym členom dozornej rady spoločnosti neposkytli a neposkytujú žiadne odmeny za výkon funkcie, ani náhrady nevyhnutne alebo účelne vynaložených nákladov spojených s výkonom funkcie, resp. žiadne príplatky ani iné výhody, a to v akejkoľvek forme. Zároveň sa neposkytlo, resp. neposkytuje ani doplnkové dôchodkové zabezpečenie alebo akékoľvek odmeny alebo náhrady spojené s odchodom uvedených osôb do predčasného starobného dôchodku. Rovnako neboli vyplatené ani žiadne platby v súvislosti s ukončením funkcie člena predstavenstva, resp. dozornej rady spoločnosti.

N. SYSTÉM VNÚTORNEJ KONTROLY

Vnútroň kontrolný systém je dôležitou súčasťou systému spravovania spoločnosti. Ide o proces, na ktorý vplýva vedenie spoločnosti a iné osoby, navrhnutý tak, aby poskytoval dostatočné uistenie ohľadne dosahovania cieľov v týchto kategóriách: účinnosť a efektívnosť spoločnosti, spoľahlivosť finančného výkazníctva, súlad s platnými zákonmi a nariadeniami.

Systém vnútornej kontroly tvoria vzájomne zriadené postupy, metódy, pravidlá a opatrenia včlenené do vnútropodnikových smerníc, slúžiacich najmä na zabezpečenie procesov a pracovných činností, ochrany majetku a presnosti účtovných dát, dodržiavania zákonov a iných všeobecne záväzných právnych predpisov.

Účtovníctvo je veľmi dôležitou zložkou vnútorného kontrolného systému. Jeho úlohou je ochrana majetku spoločnosti a zabrániť jej zneužitiu. Ak je táto ochrana majetku efektívna, potom je účtovníctvo vedené správne a je v súlade s platnými predpismi a zákonmi. Kontrolu účtovníctva a dodržiavanie účtovných predpisov uskutočňuje dozorná rada a audítor.

O. INÉ INFORMÁCIE

Skupina nevynakladala výdavky na výskum a vývoj.

Skupina nenadobudla vlastné akcie, dočasné listy, obchodné podiely a akcie, dočasné listy a obchodné podiely materskej účtovnej jednotky.

Skupina nemá organizačnú zložku v zahraničí.

P. INFORMÁCIA O SPRÁVE AUDÍTORA

Konsolidovaná účtovná závierka skupiny za rok 2022 bola overená audítorskou spoločnosťou DOMINANT AUDIT s.r.o., č. licencie SKAu 319. Zodpovedný audítor: Ing. Jana Tomšíková, CA, č. licencie SKAu 454.

Výrok audítora k účtovnej závierke k 31. decembru 2022 je nepodmienený.

Správa audítora a konsolidovaná účtovná závierka k 31. decembru 2022 sú uvedené v prílohe konsolidovanej výročnej správy.

V Bratislave, dňa 18.12.2023

