

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

z auditu konsolidovanej účtovnej závierky
zostavenej podľa Medzinárodných štandardov finančného výkazníctva (IFRS)
v znení schválenom Európskou úniou (EÚ)

za obdobie: 01.01.2022 – 31.12.2022

SANAGRO a.s.

Dvořákovo nábrežie 8, 811 02 Bratislava

DOMINANT AUDIT s.r.o., Sídlo: J.Zemana 99, 911 01 Trenčín

Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, Oddiel: Sro, Vložka č. 19867/R

IČO: 43 869 653, DIČ:2022512338, IČDPH: SK2022512338

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Akcionárom , dozornej rade a predstavenstvu spoločnosti

SANAGRO a.s., Dvořákovo nábrežie 8, 811 02 Bratislava

Správa z auditu konsolidovanej účtovnej zvierky

Názor

Uskutočnili sme audit konsolidovanej účtovnej zvierky spoločnosti SANAGRO a.s. (ďalej len „Spoločnosť“) a jej dcérskych spoločností (ďalej len „Skupina SANAGRO“), ktorá obsahuje konsolidovaný výkaz o finančnej situácii za účtovné obdobie končiacie sa k 31. decembru 2022, konsolidovaný výkaz komplexného výsledku, konsolidovaný výkaz zmien vo vlastnom imaní a konsolidovaný výkaz peňažných tokov za rok, ktorý sa skončil k uvedenému dátumu a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód a iné doplňujúce informácie.

Podľa nášho názoru, priložená konsolidovaná účtovná zvierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Skupiny SANAGRO ku dňu 31. decembru 2022, konsolidovaného výsledku jej hospodárenia a konsolidovaných peňažných tokov za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa Medzinárodných štandardov finančného výkazníctva (IFRS) v znení prijatom Európskou úniou.

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa Medzinárodných auditorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť auditora za audit konsolidovanej účtovnej zvierky. Od Skupiny sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu auditora, relevantných pre náš audit konsolidovanej účtovnej zvierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že auditorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Iná skutočnosť

Táto konsolidovaná účtovná zvierka bola zostavená ako dobrovoľná konsolidovaná účtovná zvierka podľa Medzinárodných štandardov finančného výkazníctva (IFRS) v znení prijatom Európskou úniou za Skupinu SANAGRO. Z uvedeného dôvodu k tejto konsolidovanej účtovnej zvierke nie je povinnosť vyhotoviť konsolidovanú výročnú správu.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu a osôb poverených spravovaním za konsolidovanú účtovnú zvierku

Štatutárny orgán Spoločnosti zodpovedá za zostavenie a vernú prezentáciu tejto konsolidovanej účtovnej zvierky podľa Medzinárodných štandardov finančného výkazníctva (IFRS) v znení prijatom EÚ. Súčasťou tejto zodpovednosti je návrh, zavedenie a udržiavanie vnútornej kontroly relevantnej pre zostavenie a vernú prezentáciu konsolidovanej účtovnej zvierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, výber a uplatňovanie vhodných účtovných pravidiel a uskutočnenie účtovných odhadov primeraných za daných okolností.

Pri zostavovaní konsolidovanej účtovnej zvierky je štatutárny orgán Spoločnosti zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Skupiny SANAGRO nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Skupinu zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Osoby poverené spravovaním sú zodpovedné za dohľad nad procesom finančného výkazníctva Skupiny SANAGRO.

Zodpovednosť auditora za audit konsolidovanej účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, že konsolidovaná účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby a vydať správu auditora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa ISA vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov uskutočnené na základe tejto konsolidovanej účtovnej závierky.

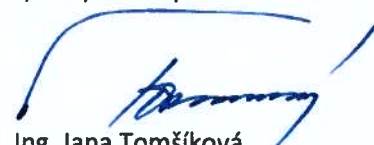
V rámci auditu uskutočneného podľa ISA, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti konsolidovanej účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme auditorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame auditorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahrnúť tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídienie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť auditorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektivnosť interných kontrol Skupiny.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve použil predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných auditorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybníť schopnosť Skupiny nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe na súvisiace informácie uvedené v konsolidovanej účtovnej závierke, alebo ak sú tieto informácie nedostatočné, musíme modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z auditorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítorom. Budúce udalosti alebo okolnosti však nemôžu spôsobiť, že Skupina preestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

S osobami poverenými spravovaním komunikujeme okrem iného o plánovanom rozsahu a harmonograme auditu a o významných zisteniach auditu, vrátane všetkých významných nedostatkov internej kontroly, ktoré počas nášho auditu zistíme.

Trenčín, dňa 11. júla 2023

DOMINANT AUDIT s.r.o.
J.Zemana 99, 911 01 Trenčín
Licencia SKAU č.319



Ing. Jana Tomšíková
štatutárny audítor
Licencia SKAU č.454

SANAGRO a.s.

KONSOLIDOVANÁ ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

**(ZOSTAVENÁ V SÚLADE S MEDZINÁRODNÝMI ŠTANDARDMI PRE FINANČNÉ VÝKAZNÍCTVO
PLATNÝMI V EURÓPSKEJ ÚNII)**

Za rok končiaci sa 31.12.2022

OBSAH

Konsolidovaný výkaz o finančnej situácii k 31. decembru 2022	1
Konsolidovaný výkaz súhrnných ziskov a strát za rok končiaci sa 31. decembra 2022	2
Konsolidovaný výkaz zmien vlastného imania za rok končiaci sa 31. decembra 2022	3
Konsolidovaný výkaz peňažných tokov za rok končiaci sa 31. decembra 2022	4

Poznámky ku konsolidovanej účtovnej závierke za rok končiaci sa 31. decembra 2022

1	Všeobecné informácie	5
2	Vyhlasenie o súlade	9
3	Východiská na zostavenie konsolidovaných finančných výkazov	9
4	Významné účtovné zásady	10
5	Dôležité účtovné odhady a úsudok pri aplikovaní postupov účtovania	24
6	Vydané štandardy, interpretácie a novely štandardov, ktoré sú účinné po 1. januári 2022 a ktoré Spoločnosť predčasne neaplikovala	26
7	Dlhodobý hmotný majetok	28
8	Dlhodobý nehmotný majetok	30
9	Goodwill	31
10	Práva na užívanie majetku a záväzky z lízingu	33
11	Biologické aktíva	34
12	Náklady budúcich období	36
13	Štátne dotácie	37
14	Zásoby	38
15	Pohľadávky z obchodného styku a ostatné pohľadávky	38
16	Poskytnuté pôžičky a úvery	39
17	Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty	39
18	Základné imanie	39
19	Zákonné a ostatné fondy	40
20	Záväzky z obchodného styku a iné záväzky	40
21	Rezervy	40
22	Bankové úvery a prijaté pôžičky	41
23	Výnosy zo zmlúv so zákazníkmi	43
24	Spotrebované služby	43
25	Osobné náklady	43
26	Ostatné prevádzkové výnosy/(náklady)	44
27	Daň z príjmu	44
28	Odložené daňová pohľadávky a záväzok	46
29	Nekontrolné podiely	47
30	Riadenie finančného rizika	48
31	Riadenie kapitálu	54
32	Odhad reálnej hodnoty (fair value)	54
33	Podmienené záväzky a prísľuby	56
34	Zostatky a transakcie so spriaznenými stranami	57
35	Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje konsolidovaná účtovná závierka	58

SANAGRO a.s.
 Konsolidovaný výkaz o finančnej situácii k 31. decembru 2022
 (v celých eurách)

Názov položky	Poznámka	31. decembra 2022	31. decembra 2021
AKTÍVA			
Dlhodobé aktíva			
Biologické aktíva	11	5 991 320	4 732 549
Dlhodobý hmotný majetok	7	22 581 336	17 405 421
Dlhodobý nehmotný majetok	8	415 974	139 308
Goodwill	9	10 175 720	10 175 720
Finančné aktíva oceňované reálnou hodnotou cez výsledok hospodárenia		21 983	11 983
Práva na užívanie majetku	10	14 520 142	14 027 987
Ostatné nefinančné aktíva		0	183 855
Odložená daňová pohľadávka	28	984 877	256 903
Dlhodobé aktíva spolu		54 691 352	46 933 727
Obežné aktíva			
Dlhodobý majetok držaný na predaj	7	932 000	0
Biologické aktíva	11	8 030 904	5 525 409
Zásoby	14	6 913 141	4 801 881
Pohľadávky z obchodného styku a iné	13,15	12 919 547	11 250 876
Daň z príjmov - pohľadávka		42 628	6 529
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty	17	531 194	183 391
Poskytnuté pôžičky a úvery	16	112 237	314 854
Náklady budúcich období	12	147 679	87 819
Obežné aktíva spolu		29 629 331	22 170 758
SPOLU AKTÍVA		84 320 683	69 104 485
VLASTNÉ IMANIE			
Základné imanie	18	1 000 000	1 000 000
Zákonný rezervný fond	19	165 276	148 616
Ostatné kapitálové fondy	19	13 022 000	13 022 000
Nerozdelený zisk / (strata)		4 739 194	777 497
Vlastné imanie pripadajúce na vlastníkov materskej spoločnosti spolu		18 926 470	14 948 112
Nekontrolné podiely	29	2 304 293	2 228 440
VLASTNÉ IMANIE SPOLU		21 230 763	17 176 552
ZÁVÄZKY			
Dlhodobé záväzky			
Bankové úvery a prijaté pôžičky	22	22 836 741	19 689 441
Lízingové záväzky	10	10 287 535	10 387 901
Časovo rozlíšené prijaté dotácie	13	587 446	690 405
Sociálny fond		85 713	71 036
Odložené daňové záväzky	28	1 249 900	1 231 647
Dlhodobé záväzky spolu		35 047 335	32 070 431
Krátkodobé záväzky			
Krátkodobé úvery a pôžičky	22	13 803 032	9 353 089
Lízingové záväzky	10	3 578 383	3 010 004
Záväzky z obchodného styku a iné záväzky	20	9 535 594	6 664 425
Splatná daň z príjmov		661 372	416 390
Časovo rozlíšené prijaté dotácie	13	102 959	108 725
Rezervy	21	361 246	304 871
Krátkodobé záväzky spolu		28 042 586	19 857 503
ZÁVÄZKY SPOLU		63 089 921	51 927 934
SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY		84 320 683	69 104 485

Sanagro, a.s.Konsolidovaný výkaz súhrnných ziskov a strát za rok končiaci sa 31. decembra 2022
(v celých eurách)

Názov položky	Pozn.	Rok končiaci sa 31. decembra 2022	Rok končiaci sa 31. decembra 2021
VÝNOSY			
Výnosy zo zmlúv so zákazníkmi	23	34 851 589	28 761 964
PREVÁDZKOVÉ VÝNOSY/(NÁKLADY)			
Zisk/(strata) pri prvotnom vykázaní biologických aktív a poľnohospodárskej produkcie	11, 32	34 232 300	27 880 781
Zisk/(strata) zo zmeny reálnej hodnoty biologických aktív zníženej o náklady na predaj	11, 32	-5 109 630	-6 678 635
Zmena stavu výrobkov a nedokončenej výroby		-25 761 731	-19 909 798
Spotrebovaný materiál		-11 138 060	-8 877 590
Spotrebované energie		-607 439	-432 202
Predaný tovar		-8 518 793	-7 352 726
Spotrebované služby	24	-6 777 876	-5 575 006
Osobné náklady	25	-6 893 270	-6 203 231
Odpisy a amortizácia	7,8,10	-4 062 639	-3 271 088
Zúčtovanie/(tvorba) opravných položiek k pohľadávkam	15	-962 276	-142 024
Výnosy z dotácií	13	5 192 899	7 113 597
Zisk z výhodnej akvizície (Badwill)	1e	1 367 859	0
Ostatné prevádzkové náklady	26	-1 507 301	-1 345 808
Ostatné prevádzkové výnosy	26	1 516 569	1 079 429
PREVÁDZKOVÝ ZISK		5 822 201	5 047 663
FINANČNÉ VÝNOSY/(NÁKLADY)			
Výnosové úroky		22 256	227 460
Nákladové úroky		-1 272 400	-960 581
Ostatné finančné náklady		-80 821	-39 250
Ostatné finančné výnosy		744	0
Finančné náklady a výnosy celkom		-1 330 221	-772 371
Zisk pred zdanením		4 491 980	4 275 292
Daň z príjmov	27	-1 374 601	-762 544
Odložená daň	28	919 294	-649 563
Zisk za rok / celkový súhrnný zisk		4 036 672	2 863 185
Zisk / (strata) za rok / celkový súhrnný zisk pripadá na:			
- vlastníkov materskej spoločnosti		3 993 393	2 818 487
- nekontrolné podiely	29	43 279	44 699

SANAGRO a.s.
 Konsolidovaný výkaz zmien vlastného imania za rok končiaci sa 31 decembra 2022
 (v celých eurách)

	Vlastné imanie pripadajúce na vlastníkov materskej spoločnosti					Nekontrolné podieľy	Vlastné imanie spolu
	Základné imanie	Zákonný rezervný fond	Ostatné kapitálové fondy	Nerozdelený zisk / (strata)	Spolu		
Pozn.							
K 1. januáru 2021	1 000 000	78 718	12 905 000	-1 971 095	12 012 624	2 184 888	14 197 511
Zisk za rok / celkový súhrnný zisk	0	0	0	2 818 487	2 818 487	44 700	2 863 187
Prídel do zákonného rezervného fondu	0	69 897	0	-69 897	0	0	0
Kapitalizácia prijatej pôžičky do ostatných kapitálových fondov	22	0	117 000	0	117 000	0	117 000
Ostatné	0	0	0	0	0	-1 147	-1 147
K 31. decembri 2021	1 000 000	148 616	13 022 000	777 497	14 948 112	2 228 440	17 176 552
Zisk za rok / celkový súhrnný zisk	0	0	0	3 993 393	3 993 393	43 279	4 036 672
Prídel do zákonného rezervného fondu	0	16 660	0	-16 660	0	0	0
Nekontrolný podiel získaný pri akvizícii	29	0	0	0	0	52 654	52 654
Dodatčné obstaranie podielov	0	0	0	0	0	-20 081	-20 081
Ostatné	0	0	0	-15 035	-15 035	0	-15 035
K 31. decembri 2022	1 000 000	165 276	13 022 000	4 739 194	18 926 470	2 304 293	21 230 763

Súvisiace poznámky č. 1 až 37 predstavujú integrálnu súčasť tejto konsolidovanej účtovnej závierky.

Názov položky	Pozn.	2022	2021
Výsledok hospodárenia pred zdanením		4 491 980	4 275 294
<i>Úpravy o nepeňažné operácie:</i>			
Odpisy dlhodobého majetku		4 062 639	3 271 088
Úprava o zmeny pri prvotnom vykázani biologických aktív a poľnohospodárskej produkcie	32	-34 232 301	-27 880 781
Úprava zo zmeny reálnej hodnoty biologických aktív zníženej o náklady na predaj	32	5 109 630	6 678 635
Zmena stavu výrobkov a nedokončenej výroby		25 761 731	19 909 798
Zúčtovanie/(tvorba) opravných položiek k pohľadávkam	30	962 276	142 024
Úrokové náklady (netto)		1 249 518	733 121
Strata / (zisk) z predaja dlhodobého majetku		-530 989	-298 142
Zmena stavu rezerv		36 075	-14 899
Zisk z výhodnej akvizície (Badwill)		-1 367 859	0
Ostatné položky nezahrnuté do nepeňažných operácií		-134 856	-40 252
Zisk z prevádzky pred zmenou pracovného kapitálu		5 407 844	6 775 886
<i>Zmena pracovného kapitálu:</i>			
Úbytok (prírastok) pohľadávok z obchodného styku a iných pohľadávok a časového rozlíšenia		-2 690 809	-4 175 663
Úbytok (prírastok) biologických aktív po očistení o zmeny reálnej hodnoty		700 783	-5 698 514
Úbytok (prírastok) zásob		-2 111 259	6 382 067
(Úbytok) prírastok záväzkov a časového rozlíšenia		2 762 444	362 058
Prevádzkové peňažné toky pred úrokmi a daňou		4 069 003	3 645 833
Zaplatené úroky		-689 674	-627 534
Prijaté úroky		22 882	227 460
Zaplatená daň z príjmov		-1 165 718	-151 165
Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti		2 236 492	3 094 595
Peňažné toky z investičnej činnosti			
Obstarávanie dcérskych spoločností	1e	-218 038	0
Peňažné prostriedky nadobudnuté akvizíciou dcérskych spoločností	1e	167 211	0
Príjmy z predaja dlhodobého majetku		936 047	415 593
Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného a nehmotného majetku		-7 203 895	-2 672 054
Poskytnuté dlhodobé pôžičky		-118 145	0
Splátky z poskytnutých dlhodobých pôžičiek	16	320 762	0
Čisté peňažné toky z investičnej činnosti		-6 116 058	-2 256 461
Peňažné toky z finančnej činnosti			
Príjmy z bankových úverov a úročených pôžičiek	22	11 360 688	8 495 637
Splátky bankových úverov a úročených pôžičiek	22	-3 726 763	-7 419 723
Splátky istiny záväzkov z lízingu	10	-2 981 260	-2 068 342
Splátky úrokov z lízingu	10	-421 914	-233 309
Čisté peňažné toky z finančnej činnosti		4 230 751	-1 225 736
Kurzové rozdiely k peňažným prostriedkom a ekvivalentom		-3 382	1 382
Prírastky (úbytky) peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov		347 803	-386 220
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na začiatku roka		183 391	569 610
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na konci roka		531 194	183 391

1 Všeobecné informácie

a) Základné údaje o materskej spoločnosti

Obchodné meno a sídlo	SANAGRO a.s. Dvořákovo nábrežie 8 811 02 Bratislava
IČO	45508348
DIČ	2023028436
Dátum založenia	31. marca 2010
Dátum vzniku (podľa obchodného registra)	28. apríla 2010
Hospodárska činnosť materskej spoločnosti a jej konsolidovaných dcérskych spoločností a spoločných podnikov (ďalej len „Skupina“)	Hlavným predmetom činnosti Skupiny je výroba a predaj poľnohospodárskej produkcie, najmä hustosiatych obilnín (pšenica, jačmeň, raž), repky olejnej, slnečnice a kukurice. Predmetom činnosti Skupiny je chov hovädzieho dobytku a oviec na mlieko a chov sliepok na vajcia. Spoločnosti v Skupine boli založené, majú hlavné miesto podnikania a výrobné kapacity v Slovenskej republike.

Skupina má svoje sídlo ako aj vykonáva svoje činnosti na území Slovenskej republiky.

b) Členovia orgánov materskej spoločnosti

Členovia orgánov materskej spoločnosti k 31. decembru 2022 a k 31. decembru 2021:

Orgán	Funkcia	Meno
Predstavenstvo	predseda	Martin Vajdička
	člen	Ing. Tomáš Kohút
Dozorná rada	člen	Dušan Krajčí
	člen	Ing. Peter Žipaj
	člen	Miroslava Andelová

c) Vlastnícka štruktúra

Vlastnícka štruktúra platná k 31. decembru 2022 a k 31. decembru 2021:

Akciónári	Podiel na základnom imaní		Hlasovacie práva v %
	v celých eurách	v %	
SANDBERG INVESTMENT FUND SICAV Plc	950 000	95%	95%
Dušan Krajčí	50 000	5%	5%

d) **Dcérske spoločnosti**

Prehľad údajov o dcérskych spoločnostiach Skupiny:

		Vlastnícky podiel %		Hlasovacie práva %	
		31. decembra 2022	31. decembra 2021	31. decembra 2022	31. decembra 2021
RD Samuela Jurkoviča	Rastlinná a živočíšna výroba	67,07	66,06	82,26	79,56
PD Šalgovce	Rastlinná výroba a chov hovädzieho dobytká	86,84	86,37	90,57	90,23
PD Turiec	Rastlinná a živočíšna výroba	79,83	79,82	99	98,99
RD Častkov	Rastlinná a živočíšna výroba	100	100	100	100
AGRO Šalgovce	Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu	100	100	100	100
BOS-POR Agro	Rastlinná a živočíšna výroba	100	100	100	100
Sanagro Senica	Poľnohospodárska výroba	100	100	100	100
SAN Trading s.r.o.	Obchodná činnosť	100	100	100	100
EUROAGRO Senica	Rastlinná a živočíšna výroba	100	100	100	100
AGRO Háj Mošovce	Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu	100	100	100	100
AGRO Háj	Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu	85,70	85,70	85,70	85,70
AGRONOVA Liptov, s.r.o.	Rastlinná a živočíšna výroba	54,95	54,95	54,95	54,95
Lukra Slovakia, s.r.o.	Veľkoobchod s poľnohospodárskou produkciou	100	100	100	100
FOOD FARM, s.r.o.	Rastlinná a živočíšna výroba	100	100	100	100
Agrovia, a.s.	Rastlinná a živočíšna výroba	93,87	92,99	93,87	92,99
PD Dolné Otrokovce s.r.o.	Rastlinná a živočíšna výroba	100	100	100	100
AGRONOVA Bukovina s. r. o.	Rastlinná a živočíšna výroba	100	0	100	0
Voľný výbeh a.s.	Živočíšna výroba	100	0	100	0
Poľnohospodárske družstvo Mošovce	Rastlinná a živočíšna výroba	96,82	0	96,98	0

e) Zmeny v skupine

Akvízia spoločnosti pri ktorej sa aplikoval štandard IFRS 3

K dátumu obstarania 30. júna 2022 spoločnosť Sanagro a.s. obstarala 97,66% podiel spoločnosti Poľnohospodárske družstvo Mošovce a 100% podiel spoločnosti Vofný výbeh a.s..

Nasledujúca tabuľka sumarizuje reálnu hodnotu každej hlavnej triedy prevedenej protihodnoty k dátumu akvizície:

Názov položky	Poľnohospodárske družstvo Mošovce	Vofný výbeh a.s.	Spolu
Peňažné prostriedky	218 038	27 500	245 538
Celková nákupná protihodnota	218 038	27 500	245 538

Nasledujúca tabuľka sumarizuje vykázané sumy nadobudnutého majetku a prevzatých záväzkov k dátumu akvizície po precenení na reálnu hodnotu:

Názov položky	Poľnohospodárske družstvo Mošovce	Vofný výbeh a.s.	Spolu
Dátum akvizície	30. júna 2022	30. júna 2022	
AKTÍVA			
Dlhodobé aktíva			
Biologické aktíva	404 804	0	404 804
Dlhodobý hmotný majetok	739 657	0	739 657
Práva na užívanie majetku	952 660	0	952 660
Dlhodobé aktíva spolu	2 097 121	0	2 097 121
Obežné aktíva			
Biologické aktíva	675 599	0	675 599
Zásoby	27 677	0	27 677
Pohľadávky z obchodného styku a iné	26 145	0	26 145
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty	167 211	27 500	194 711
Časové rozlíšenie	104	0	104
Obežné aktíva spolu	896 736	27 500	924 236
SPOLU AKTÍVA	2 993 857	27 500	3 021 357
ZÁVÄZKY			
Dlhodobé záväzky			
Lízingové záväzky	907 956	0	907 956
Sociálny fond	8 377	0	8 377
Odložené daňové záväzky	209 573	0	209 573
Dlhodobé záväzky spolu	1 125 906	0	1 125 906
Krátkodobé záväzky			
Lízingové záväzky	12 168	0	12 168
Záväzky z obchodného styku a iné záväzky	59 681	0	59 681
Rezervy	20 301	0	20 301
Krátkodobé záväzky spolu	92 149	0	92 149
ZÁVÄZKY SPOLU	1 218 055	0	1 218 055
Celkový nadobudnutý identifikovateľný čistý majetok	1 775 802	27 500	1 803 302

Reálna hodnota aktív a záväzkov obstaraných počas akvizícií bola stanovená prostredníctvom trhových, nákladových a výnosových oceňovaných metód. Goodwill a zisk z výhodnej kúpy vznikajúci pri akvizícií sa vykázal takto:

Názov položky	Poľnohospodárske družstvo Mošovce	Voľný výbeh a.s.	Spolu
Nákupná protihodnota	218 038	27 500	245 538
<i>Vplyv vysporiadania už existujúceho vzťahu, z toho:</i>			
Obchodné záväzky voči spoločnostiam v skupine	152 539	0	152 539
Obchodné pohľadávky voči spoločnostiam v skupine	-15 289	0	-15 289
Vplyv vysporiadania už existujúceho vzťahu spolu	137 250	0	137 250
Nekontrolný podiel	52 654	0	52 654
Čisté aktíva bez už existujúceho vzťahu	-1 775 802	-27 500	-1 803 302
Zisk z výhodnej kúpy (Badwill)	-1 367 859	0	-1 367 859

Nekontrolný podiel predstavuje podiel na čistých aktívach nadobudnutej spoločnosti pripadajúci na vlastníkov tohto nekontrolného podielu. Obe spoločnosti boli obstarané s cieľom prirodzeného rastu a expanzie podnikateľských aktivít Skupiny.

V prípade obstarania Poľnohospodárskeho družstva Mošovce bola Skupina schopná využiť svoje pôvodné obchodné vzťahy na vyjednanie takej obstarávacej ceny, ktorá zabezpečila Skupine zisk z výhodnej kúpy.

f) Zamestnanci

	31. decembra 2022	31. decembra 2021
Priemerný počet zamestnancov	302	307
z toho: vedúci zamestnanci	37	42

g) Dátum schválenia konsolidovanej účtovnej závierky na zverejnenie

Táto konsolidovaná účtovná závierka bola zostavená k 31. decembru 2022 a za obdobie od 1. januára 2022 do 31. decembra 2022 a bola schválená na zverejnenie štatutárnym orgánom materskej spoločnosti 29. júna 2023.

Konsolidovaná účtovná závierka za predchádzajúce účtovné obdobie bola zostavená k 31. decembru 2021 a za obdobie od 1. januára 2021 do 31. decembra 2021 a bola schválená na zverejnenie štatutárnym orgánom materskej spoločnosti 26. septembra 2022.

Predstavenstvo Spoločnosti môže navrhnúť akcionárom Spoločnosti zmenu konsolidovanej účtovnej závierky do jej schválenia valným zhromaždením akcionárov Spoločnosti. Avšak podľa § 16 odsek 9 až 11 Zákona o účtovníctve neumožňuje otvárať uzavreté účtovné knihy po schválení účtovnej závierky valným zhromaždením Spoločnosti. Ak však účtovná jednotka po schválení účtovnej závierky zistí, že údaje za predchádzajúce účtovné obdobie nie sú porovnateľné, Zákona o účtovníctve umožňuje účtovnej jednotke opravu údajov za minulé obdobie v účtovnom období, v ktorom boli dané skutočnosti zistené.

h) Právny dôvod na zostavenie účtovnej konsolidovanej účtovnej závierky za rok 2022

Táto konsolidovaná účtovná závierka bola zostavená ako dobrovoľná konsolidovaná účtovná závierka podľa Medzinárodných štandardov finančného výkazníctva („IFRS“ – International Financial Reporting Standards) tak, ako boli schválené Európskou úniou („EÚ“) za SANAGRO a.s. za účtovné obdobie od 1. januára 2022 do 31. decembra 2022.

Materská spoločnosť má tiež povinnosť zostavovať individuálnu účtovnú závierku v súlade so slovenskými účtovnými predpismi (ďalej len „SK GAAP“).

i) Konsolidované účtovné závierky za Skupinu Sanagro

Táto konsolidovaná účtovná závierka je konsolidovanou účtovnou závierkou za skupinu pozostávajúcu z materskej spoločnosti SANAGRO a.s (ďalej len "Spoločnosť") a jej dcérskych spoločností (spolu ďalej len „Skupina“) za účtovné obdobie od 1. januára 2022 do 31. decembra 2022.

Spoločnosť SANAGRO a. s., je dcérskou spoločnosťou spoločnosti SANDBERG INVESTMENT FUND SICAV Plc, so sídlom v Maltskej republike, ktorá má 95-percentný podiel (v roku 2021: 95-percentný podiel) na jej základnom imaní a zároveň je aj jej rozhodnou kontrolujúcou stranou.

Konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu a za najmenšiu skupinu podnikov zostavuje spoločnosť SANDBERG INVESTMENT FUND SICAV Plc, so sídlom v Maltskej republike.

Konsolidovaná účtovná závierka je k dispozícii v sídle tejto spoločnosti.

j) Údaje o neobmedzenom ručení

Skupina nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka, ani podľa podobných ustanovení iných predpisov.

2 Vyhlásenie o súlade

Táto konsolidovaná účtovná závierka bola zostavená v súlade s Medzinárodnými štandardmi finančného výkazníctva („IFRS“) v znení prijatom Európskou úniou („IFRS/EU“) za rok ukončený 31. decembra 2022 za skupinu SANAGRO. Skupina aplikuje všetky IFRS a interpretácie vydané Výborom pre medzinárodné štandardy pre finančné výkazníctvo (International Accounting Standards Board - ďalej len "IASB") platné v EÚ, ktoré boli v platnosti k 31. decembru 2022.

3 Východiská na zostavenie konsolidovaných finančných výkazov

Konsolidovaná účtovná závierka bola zostavená na báze historických cien, s výnimkou biologických aktív a niektorých finančných nástrojov, ktoré sú precenené na reálnu hodnotu. Informácie o použitých základných účtovných postupoch sa uvádzajú v ďalšom texte. Konsolidovaná účtovná závierka je prezentovaná v celých Eurách (Eur) pokiaľ nie je uvedené inak.

Rozšírenie vírusu COVID-19 nemalo významný vplyv na finančnú pozíciu a výsledky hospodárenia Skupiny počas roka 2022 ani počas predchádzajúceho účtovného obdobia. Od začiatku pandémie spojenej s vírusom COVID-19 zostalo najvyššou prioritou Skupiny zdravie, bezpečnosť a prospech zamestnancov. Manažment a výkonné vedenie Skupiny pokračuje v monitorovaní miery rizika a vplyvu vírusu COVID-19 na Skupinu, zároveň manažment vyhodnocuje a zavádza kroky na zníženie rizika a v budúcnosti očakáva, že tieto kroky umožnia Skupine dynamicky reagovať na riziká spojené s pandemiou, akonáhle sa objavia. Napriek tomu, že opatrenia a obmedzenia zavedené v roku 2021 sa počas roka 2022 výrazne uvoľnili resp. viaceré sa zrušili úplne, Skupina ostáva obozretná a v prípade lokálneho rozšírenia pandémie je schopná okamžite nastaviť svoju činnosť tak, aby pokračovala kontinuálne bez postihu a výpadkov.

Dňa 24. februára 2022 vypukol vojenský konflikt na Ukrajine, ktorý spôsobil výrazné zmeny v celosvetovom hospodárstve. Skupina podrobne monitoruje situáciu a vyhodnocuje jej vplyvy na svoju činnosť. Manažment Skupiny dôkladne zvažuje potencionálne dopady tejto udalosti na podnikateľské aktivity Skupiny a dospel k záveru, že Skupina bude aj za týchto okolností pokračovať vo svojej činnosti nepretržite počas nasledujúcich 12 mesiacov a že spomínaný vojnový konflikt nespôsobil významné straty a ani poklesy výsledkov Skupiny.

Konsolidovaná účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že Skupina bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

Zostavenie konsolidovanej účtovnej závierky v súlade s IFRS prijatými EÚ vyžaduje, aby vedenie robilo rozhodnutia, odhady a predpoklady, ktoré ovplyvnia uplatnenie účtovných zásad a vykázanú výšku aktív a pasív, príjmov a výdavkov. Odhady a s nimi spojené predpoklady sú založené na minulých skúsenostiach a rôznych iných faktoroch, o ktorých si vedenie myslí, že sú správne za daných podmienok, na základe ktorých sa robia predpoklady účtovných hodnôt aktív a pasív, ktoré nemožno ľahko určiť z iných zdrojov. Skutočné výsledky sa môžu od týchto odhadov odlišovať. Oblasť, ktoré zahŕňajú vyššiu úroveň tvorby odhadov a zložitosti alebo pri ktorých predpoklady a odhady majú významný vplyv na účtovnú závierku, sú uvedené v bode č. 5 poznámok.

Odhady a podkladové predpoklady sa priebežne preverujú. Úpravy účtovných odhadov sa vykazujú v období, v ktorom sa úprava vykonala, ak táto úprava ovplyvňuje iba dané obdobie, alebo v období úpravy a budúcich obdobiach, ak úprava ovplyvňuje súčasne bežné aj budúce obdobia.

Účtovné zásady uvedené v ďalšom texte boli dôsledne uplatnené vo všetkých obdobiach prezentovaných v konsolidovanej účtovnej zavierke.

4 Významné účtovné zásady

a) Konsolidácia

(i) Dcérske spoločnosti

Dcéorskými spoločnosťami sú tie účtovné jednotky, vrátane štruktúrovaných subjektov, ktoré Skupina ovláda, pretože (i) má právomoc riadiť tie ich relevantné činnosti, ktoré významným spôsobom ovplyvňujú ich výnosy, (ii) má nárok, či práva, podieľať sa na variabilných výnosoch zo svojej účasti v týchto účtovných jednotkách, a (iii) má schopnosť využiť svoju právomoc nad uvedenými účtovnými jednotkami na to, aby ovplyvnila výšku výnosov investora. Pri posudzovaní toho, či Skupina ovláda inú účtovnú jednotku, sa berie do úvahy existencia a vplyv podstatných hlasovacích práv, vrátane podstatných potenciálnych hlasovacích práv. Aby bolo právo podstatné, musí mať jeho držiteľ praktickú schopnosť uplatňovať ho vtedy, keď vznikne potreba prijať rozhodnutia o smerovaní relevantných činností ovládanej účtovnej jednotky. Skupina môže ovládať účtovnú jednotku dokonca aj vtedy, keď v nej nevlastní väčšinu hlasovacích práv. V takom prípade posudzuje Skupina výšku svojich hlasovacích práv porovnaním s veľkosťou a rozptýlením podielov ostatných držiteľov hlasovacích práv, aby zistila, či má de-fakto kontrolu nad daným subjektom. Ochranné práva iných investorov, napr. také, ktoré sa týkajú zásadných zmien činnosti danej účtovnej jednotky, alebo ktoré sa uplatňujú iba za výnimočných okolností, nebránia Skupine, aby v tejto účtovnej jednotke uplatňovala kontrolný vplyv. Dcérske účtovné jednotky sú konsolidované odo dňa, kedy Skupinu získala kontrolu (dátum akvizície) a sú vyňaté z konsolidácie odo dňa, od ktorého prestane Skupina účtovnú jednotku ovládať.

Obstaranie dcérskych spoločností sa účtuje akvizíčnou metódou. Obstarávacia cena sa oceňuje sumou reálnych hodnôt predmetných aktív k dátumu výmeny, nadobudnutých alebo prevzatých záväzkov a nástrojov vlastného imania, ktoré Skupina vydala výmenou za získanie kontroly nad dcérskou spoločnosťou. Identifikovateľné aktíva, záväzky a podmienené záväzky obstarávaného subjektu, ktoré spĺňajú podmienky vykazovania podľa IFRS 3, sa vykazujú v reálnej hodnote k dátumu akvizície, okrem dlhodobého majetku (alebo skupiny aktív a záväzkov určených na predaj) určeného na predaj podľa IFRS 5 „Majetok určený na predaj a ukončené činnosti“, ktorý sa vyказuje a oceňuje v reálnej hodnote, mínus náklady na predaj.

Skupina oceňuje nekontrolný podiel, ktorý predstavuje súčasný vlastnícky podiel a oprávňuje držiteľa na proporčný podiel na čistých aktívach v prípade likvidácie na základe jednotlivých transakcií, buď v: (a) reálnej hodnote, alebo (b) pomerovým podielom nekontrolného podielu na čistých aktívach nadobúdaného subjektu. Nekontrolné podiely, ktoré nie sú súčasnými vlastníckymi podielmi, sa oceňujú reálnou hodnotou.

Goodwill sa oceňuje odpočítaním čistých aktív nadobúdaného subjektu od súčtu protihodnoty prevedenej za nadobúdaný subjekt, sumy nekontrolného podielu v nadobúdanom subjekte a reálnej hodnoty podielu v nadobúdanom subjekte držaného bezprostredne pred dátumom akvizície. Ak podiel Skupiny na čistej reálnej hodnote identifikovateľných aktív, záväzkov a podmienených záväzkov obstarávaného subjektu prevyšuje po prehodnotení obstarávaciu cenu podnikovej kombinácie, prebytok sa vykáže v hospodárskom výsledku.

Goodwill sa prvotne vykáže na strane aktív v obstarávacej cene a následne sa ocení obstarávacou cenou mínus kumulované straty zo zníženia hodnoty. Pri posudzovaní zníženia hodnoty sa goodwill rozdelí medzi všetky jednotky vytvárajúce peňažné prostriedky skupiny, pri ktorých sa predpokladá, že budú ziskávať zo synergii z podnikovej kombinácie. Zníženie hodnoty goodwillu sa posudzuje ročne alebo častejšie, ak existujú náznaky možného zníženia hodnoty jednotky. Ak je návratná hodnota jednotky vytvárajúce peňažné prostriedky menšia než účtovná hodnota danej jednotky, strata zo zníženia hodnoty sa použije najprv na zníženie účtovnej hodnoty goodwillu prideleného danej jednotke a potom sa pomerne rozdelí na ostatné aktíva jednotky podľa účtovnej hodnoty jednotlivých aktív danej jednotky. Strata zo zníženia hodnoty goodwillu sa v nasledujúcom období nerozpúšťa. Pri predaji dcérskej spoločnosti sa príslušná suma goodwillu zahrnie do zisku, resp. straty z predaja.

Vnútroskupinové transakcie, zostatky a nerealizované zisky z transakcií medzi spoločnosťami v Skupine sa eliminujú pri konsolidácii. Nerealizované straty sú tiež eliminované, s výnimkou prípadov, keď nie je zabezpečená návratnosť obstarávacej ceny. Spoločnosť a všetky jej dcérske spoločnosti používajú rovnaké účtovné postupy, ktoré sú konzistentné s účtovnými postupmi Skupiny.

Nekontrolný podiel je tá časť čistého výsledku a vlastného imania dcérskej spoločnosti pripadajúca na podiely, ktoré nie sú priamo ani nepriamo vlastnené Skupinou. Nekontrolný podiel tvorí samostatnú zložku vlastného imania skupiny.

Obstaranie dcérskych spoločností pod spoločnou kontrolou

Obstaranie dcérskych spoločností (ktoré sú podnikom v zmysle IFRS 3) pod spoločnou kontrolou sa účtuje metódou predošlých účtovných hodnôt. Metóda predošlých účtovných hodnôt sa používa prospektívne od dátumu obstarania a výsledky obstaranej spoločnosti sa konsolidujú od tohto dátumu. Nadobudnuté aktíva a prevzaté záväzky sú zaúčtované v účtovnej hodnote vykazanej v konsolidovaných finančných výkazoch spoločne kontrolujúcej účtovnej jednotky. V prípade, že obstarávané spoločnosti nie sú konsolidované, použijú sa hodnoty z účtovnej zvierky obstarávanej spoločnosti. Rozdiel medzi obstarávacou cenou podnikovej kombinácie a hodnotou podielu skupiny na účtovnej hodnote vykázaných identifikovateľných aktív, záväzkov a podmienených záväzkov v obstaranej spoločnosti sa účtuje priamo do vlastného imania na riadok "Nerozdelený zisk/(strata)".

Zoznam konsolidovaných dcérskych spoločností v Skupine je uvedený v časti 1d).

(ii) Zisk/strata pri predaji dcérskej spoločnosti

Zisk alebo strata pri predaji podielu v dcérskej spoločnosti sa určí ako rozdiel medzi vlastným imaním dcérskej spoločnosti, upraveným o neodpísanú hodnotu goodwillu, a predajnou cenou.

b) Cudzía mena

Funkčná mena a mena prezentácie konsolidovanej účtovnej zvierky. Funkčnou menou každého z konsolidovaných účtovných jednotiek Skupiny je mena primárneho ekonomického prostredia, v ktorom účtovná jednotka pôsobí. Funkčnou menou Spoločnosti a jej dcérskych spoločností a menou prezentácie Skupiny je Euro („EUR“).

Transakcie v cudzích menách. Transakcie v cudzej mene sú prepočítané na EUR výmenným kurzom určeným v kurzovom lístku Európskej centrálnej banky (ECB) ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Peňažné aktíva a záväzky v cudzej mene sú prepočítané výmenným kurzom platným v deň, ku ktorému sa finančné výkazy zostavujú. Výsledné kurzové rozdiely sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia. Nemonetárne aktíva a záväzky denominované v cudzích menách, ktoré sú ocenené v historických cenách, sú prepočítané pomocou výmenného kurzu platného v deň transakcie. Nemonetárne aktíva a záväzky denominované v cudzích menách, ktoré sú ocenené reálnou hodnotou, sa prepočítavajú pomocou výmenného kurzu platného k dátumu určenia reálnej hodnoty.

c) Dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý hmotný majetok je ocenený v obstarávacej cene po znížení o oprávky a opravné položky.

Obstarávacia cena zahŕňa všetky náklady vynaložené na uvedenie dlhodobého hmotného majetku do používania na určený účel.

Náklady vynaložené po uvedení do užívania sa zahrnú do účtovnej hodnoty aktíva alebo zaúčtujú ako samostatné aktívum, podľa toho čo je vhodné, iba ak je pravdepodobné, že Skupine budú plynúť budúce ekonomické úžitky spojené s danou položkou a obstarávaciu cenu položky je možné spoľahlivo stanoviť. Náklady na malé opravy a dennú údržbu sú zaúčtované do nákladov v čase, keď sú vynaložené. Náklady na výmenu významných častí alebo komponentov dlhodobého hmotného majetku sú kapitalizované a vymenená časť je odúčtovaná.

Na konci každého účtovného obdobia vedenie skúma, či existuje indikácia zníženia hodnoty dlhodobého hmotného majetku. V prípade existencie takejto indikácie vedenie odhadne spätné ziskateľnú sumu, ktorá je stanovená ako reálna hodnota mínus náklady na predaj alebo hodnota z používania, podľa toho ktorá je vyššia. Účtovná hodnota je znížená na spätné ziskateľnú hodnotu a strata zo zníženia hodnoty je zaúčtovaná s vplyvom na hospodársky výsledok bežného obdobia. Opravné položky k majetku, ktoré boli vytvorené v minulých obdobiach, sú rozpustené ak je to vhodné v prípade, že došlo k zmene odhadov, ktoré boli použité na stanovenie hodnoty aktíva z jeho používania alebo jeho reálnej hodnoty mínus náklady na predaj.

Zisky a straty v prípade vyradenia majetku sú stanovené porovnaním výnosov s účtovnú hodnotu aktíva a sú zaúčtované s vplyvom na hospodársky výsledok bežného obdobia ako ostatné prevádzkové výnosy alebo náklady.

Dlhodobý hmotný majetok – klasifikácia. Plodiace rastliny predstavujú pestovateľské celky trvalých porastov, ktorými sú sady jabloní. Poľnohospodárske a iné pozemky predstavujú pozemky, na ktorých Skupina hospodári a uskutočňuje rastlinnú výrobu alebo slúžia ako trávnaté plochy na produkciu krmív pre živočíšnu výrobu, prípadne ako pasienky pre hovädzí dobytok a ovce. Stroje, prístroje a zariadenia predstavujú všetku poľnohospodársku techniku používanú v rastlinnej a živočíšnej výrobe, ako aj zariadenia a technológie používané v poľnohospodárskej výrobe. Ostatný majetok predstavuje kancelársku techniku, elektrické spotrebiče, inventár a drobný majetok v hodnote nižšej ako 1 700 eur.

Odpisovanie. Neodpisujú sa pozemky a položky, ktoré ešte nie sú k dispozícii na užívanie. Odpisy ostatných položiek dlhodobého hmotného majetku sú vypočítané rovnomernou metódou, ktorou sa alokuje rozdiel medzi obstarávacou cenou a reziduálnou hodnotou počas očakávaných dôb životnosti:

	Doba ekonomickej životnosti v rokoch
Plodiace rastliny	4 – 12 rokov
Budovy, haly, stavby a ich súčasti	20 - 40 rokov
Stroje, prístroje, zariadenia	4 – 12 rokov
Ostatný majetok	Jednorazový odpis

Každá časť položky dlhodobého hmotného majetku, ktorá má významnú obstarávaciu cenu v porovnaní s celkovou hodnotou položky, je odpisovaná samostatne. Dlhodobý hmotný majetok ktorý Skupina prenajíma iným spoločnostiam sa odpisuje podľa očakávanej dĺžky používania daného majetku.

Reziduálna hodnota aktíva je odhadovaná hodnota, ktorú by Skupina v súčasnosti obdržala z jeho prípadného predaja, po znížení o náklady na predaj, ak by dané aktívum už teraz bolo vo veku a v stave, ktorý sa očakáva na konci doby jeho životnosti. Reziduálne hodnoty a ekonomická doba životnosti sa prehodnocujú a upravujú, ak je to vhodné, na konci každého účtovného obdobia. Každá časť položky dlhodobého hmotného majetku, ktorá má významnú obstarávaciu cenu v porovnaní s celkovou hodnotou položky, je odpisovaná samostatne.

Dlhodobý majetok držaný na predaj. Dlhodobý majetok držaný na predaj sa oceňuje v obstarávacej cene a na konci účtovného obdobia Skupina robí porovnanie voči jeho reálnej trhovej hodnote. V prípade potreby sa vykazuje opravná položka. Tieto majetky sa klasifikujú v konsolidovanom výkaze o finančnej situácii ako „dlhodobý majetok držaný na predaj“ v rámci krátkodobých aktív, ak sa jeho účtovná hodnota získa späť najmä prostredníctvom predajnej transakcie do dvanástich mesiacov odo dňa ku ktorému sa zostavuje Konsolidovaná účtovná závierka.

Majetok sa reklasifikuje, keď sú splnené všetky nasledujúce podmienky:

- a) majetky sú k dispozícii na okamžitý predaj v ich súčasnom stave;
- b) vedenie Skupiny schválilo a iniciovalo aktivitu na nájdenie kupca;
- c) majetky sa aktívne uvádzajú na predaj na trhu za primeranú cenu;
- d) predaj je vysoko pravdepodobný;
- e) je nepravdepodobné, že sa vykonajú významné zmeny v pláne predaja alebo že sa plán stiahne.

d) Dlhodobý nehmotný majetok

Skupina eviduje dlhodobý nehmotný majetok s určitou dobou životnosti.

Samostatne obstaraný dlhodobý nehmotný majetok sa vykazuje v obstarávacej cene, po odpočítaní oprávok a opravných položiek na znehodnotenie. Dlhodobý nehmotný majetok s určitou dobou životnosti sa odpisuje rovnomerne počas predpokladanej doby životnosti (4 roky). Odhadovaná doba životnosti a spôsob odpisovania sa na konci každého účtovného obdobia prehodnocujú, pričom vplyv zmien odhadov sa zohľadňuje v nasledujúcom účtovnom období. Následné výdavky sa aktivujú len za predpokladu, že budú mať za následok zvýšenie budúcich ekonomických úžitkov obsiahnutých v položke aktív, ku ktorej sa vzťahujú. Akékoľvek ďalšie výdavky sa účtujú ako náklad obdobia, v ktorom vznikli.

Dlhodobý nehmotný majetok, ktorý ešte nespĺňa kritéria na zahájenie jeho používania sa začína odpisovať až v momente, kedy je dokončený do takého stavu, ktorý umožňuje jeho plánované využívanie.

Goodwill. Goodwill a dlhodobý nehmotný majetok s neurčitou dobou životnosti sa neamortizuje, ale je ročne testovaný na zníženie hodnoty, prípadne častejšie, pokiaľ sa objavia okolnosti, ktoré indikujú možné zníženie hodnoty.

Goodwill sa oceňuje odpočítaním čistých aktív nadobúdaného subjektu od súčtu protihodnoty prevedenej za nadobúdaný subjekt, sumy nekontrolného podielu v nadobúdanom subjekte a reálnej hodnoty podielu v nadobúdanom subjekte držaného bezprostredne pred dátumom akvizície. Ak je táto protihodnota nižšia ako reálna hodnota čistých aktív nadobúdaného subjektu, rozdiel je vykázaný v konsolidovanom výkaze ziskov a strát.

Po prvotnom vykázaní sa goodwill oceňuje v obstarávacej cene zníženej o kumulované straty zo zníženia hodnoty podľa písmena g) tohto paragrafu.

Pre účely testu na zníženie hodnoty je goodwill nadobudnutý v podnikovej kombinácii od dátumu obstarania alokovaný na každú jednotku generujúcu peňažné toky.

e) Biologický majetok

Biologické aktíva skupiny pozostávajú z nezobieraných plodín (rastlinná produkcia) a hospodárskych zvierat (živočíšna produkcia).

Biologický majetok sa ocení pri prvotnom vykázaní a k dátumu, ku ktorému sa zostavuje výkaz o finančnej situácii. Biologický majetok sa oceňuje reálnou hodnotou zníženou o odhadované náklady na predaj. Náklady na predaj sú prírastkové náklady priamo priraditeľné k vyradeniu majetku, s výnimkou finančných nákladov a nákladov na daň z príjmov. Skupina všeobecne predpokladá, že reálnu hodnotu svojho biologického majetku vie spoľahlivo určiť.

Poľnohospodárska produkcia je zozbieraná produkcia z biologického majetku Skupiny. Poľnohospodárska produkcia sa prvotne vykáže v čase zberu úrody. Pri prvotnom vykázaní sa oceňuje v reálnej hodnote zníženej o odhadované náklady na predaj. Okamžite po zbere je poľnohospodárska produkcia zahrnutá do zásob na ďalšie spracovanie alebo na predaj. Následne sa uplatňuje štandard IAS 2 Zásoby.

Do výsledku hospodárenia sa v súvislosti s poľnohospodárskou činnosťou zahrňujú nasledovné položky, a to v období v ktorom vznikli:

- zisk alebo strata z prvotného vykázania biologického majetku;
- zisk alebo strata zo zmeny reálnej hodnoty zníženej o náklady na predaj biologického majetku;
- zisk alebo strata z prvotného vykázania poľnohospodárskej produkcie.

V priebehu prezentovaných účtovných období nenastali také udalosti, ktorých dôsledkom by bol vznik významnej položky nákladov alebo výnosov, v zmysle štandardu IAS 1 Prezentácia účtovnej závierky.

K prezentovaným súvahovým dňom neexistoval taký biologický majetok, ktorého vlastnícke právo by bolo obmedzené. Rovnako neexistoval taký biologický majetok, ktorý by bol použitý ako záruka za záväzky.

Skupina nemá záväzky na rozvoj alebo získanie biologického majetku.

i) Rastlinná produkcia

Skupina pestuje najmä **obilniny, olejoviny a od roku 2021 zeleninu**. Primárnymi plodinami sú pšenica, kukurica, repka, jačmeň, lucerna a cukrová repa, ktoré predstavujú zhruba 90% objemu produkcie Skupiny.

Produkčný cyklus pestovaných plodín trvá menej ako jeden rok (t.j. jednoročné plodiny). V konsolidovanom výkaze o finančnej situácii sú preto prezentované ako **obežný majetok** a v konsolidovanom výkaze peňažných tokov sú zahrnuté v rámci peňažných tokov z operatívnej činnosti.

Pestované plodiny sú biologickým majetkom, ktorý sa zozbiera ako poľnohospodárska produkcia, a teda sú klasifikované ako **biologický majetok určený na spotrebu**. Pestované plodiny sú klasifikované ako **nezrelý biologický majetok** pokiaľ nedosiahnu vlastnosti potrebné na zber. Tento moment nastáva až v čase žatvy.

Pestované plodiny sú prvotne vykázané ako biologický majetok v čase sejby. Podľa obdobia sejby Skupina rozlišuje dve triedy biologického majetku – **oziminy a jariny**. Jariny sú siate a žaté v priebehu toho istého kalendárneho roka, a teda táto kategória biologických aktív k súvahovému dňu nemá zostatok. Oziminy sú siate na jeseň a žaté na jar. Oziminy, ako biologické aktíva, majú k súvahovému dňu zostatok.

Skupina určuje kvantifikovaný opis tried pestovaných plodín podľa veľkosti sietej plochy v hektároch. Kvantifikovaný opis tried biologického majetku je uvedený v bode č. 11 poznámok.

Nezozbierané plodiny sa oceňujú v reálnej hodnote zníženej o náklady na predaj. Reálna hodnota je stanovená ako predajná cena danej plodiny, znížená o odhadované náklady na dopestovanie týchto plodín do stavu, kedy sú schopné predaja (t.j. súčasná hodnota očakávaných budúcich peňažných tokov z biologického majetku pred zdanením). Metodika stanovenia reálnej hodnoty je uvedená v bode č. 11 poznámok.

Poľnohospodárska produkcia je určená na predaj ako aj ďalšie spracovanie (pomocná výroba) a vlastnú spotrebu (kímenie, výstelky, osivo atď.). Pomocná výroba predstavuje pestovanie plodín, ktoré nie sú prioritne určené na predaj, väčšinou je to pestovanie trávy a lucerny, z ktorého sa robí krmivo (senáž). Taktiež súčasťou pomocnej výroby je aj spracovanie slamy a sena, ktoré vznikajú ako vedľajší produkt pri žatve. Kukurica sa hlavne pestuje na zrno, ktoré je určené na predaj ale taktiež sa z kukurice robí krmivo (siláž, CCM), tento proces výroby objemového krmiva, prebieha hlavne vo farmách, na ktorých je živočíšna výroba.

ii) Živočíšna produkcia

Skupina chová hovädzí dobytok, ovce, somáre, sliepky a od roku 2022 včely. Chov hovädzieho dobytku predstavuje zhruba 80% celkového chovu skupiny.

Cieľom skupiny je rozširovanie základného stáda jednotlivých skupín chovných zvierat. V konsolidovanom výkaze o finančnej situácii sú preto prezentované ako **dlhodobý majetok** a v konsolidovanom výkaze peňažných tokov sú zahrnuté v rámci peňažných tokov z investičnej činnosti.

Chovné zvieratá sú určené na dosahovanie stálej poľnohospodárskej produkcie, a teda sú klasifikované ako **plodiaci biologický majetok**.

Skupina rozlišuje dve triedy biologického majetku – **zrelé a nezrelé**. Zrelé chovné zvieratá sú tie, ktoré dosiahli reprodukčný vek a môžu produkovať mlieko. Predaj chovných zvierat nie je primárnym cieľom Skupiny. K odpredaju chovných zvierat však dochádza z dôvodov zdravotných, produkčných a reprodukčných problémov u zvierat.

Skupina určuje kvantifikovaný opis tried chovných zvierat podľa počtu kusov v stáde. Výnimkou je včelstvo, kde sa kvantifikácia určuje podľa počtu spoločenskí. Kvantifikovaný opis tried biologického majetku je uvedený v bode č. 11 poznámok.

Hospodárske zvieratá sa oceňujú v reálnej hodnote zníženej o odhadované náklady na predaj. Aproximáciou reálnej hodnoty je spravidla posledná známa transakčná cena. Metodika stanovenia reálnej hodnoty je uvedená v bode č. 11 poznámok.

Primárnou poľnohospodárskou produkciou v priebehu prezentovaných účtovných období je mlieko. Vedľajšou produkciou je maštalný hnoj. Zvieratá nie sú chované na mäso. Mlieko je určené primárne na okamžitý predaj. Nepatrná časť produkcie mlieka je určená na vlastnú spotrebu (kímenie). Maštalný hnoj je určený prevažne na vlastnú spotrebu (hnojenie).

f) Lízingy

Skupina si prenajíma pozemky, administratívne priestory, poľnohospodárske stroje a osobné vozidlá. Zmluvy môžu obsahovať lízingové aj nelízingové prvky. Skupina alokuje zmluvné platby na lízingové a nelízingové prvky na základe pomeru ich samostatných cien. Avšak pri lízingoch nehnuteľností, kde je Skupina nájomcom, si Skupina zvolila neoddeľovať lízingové a nelízingové prvky a namiesto toho ich považovať za lízing ako celok.

V prípade, že existuje právo riadiť užívanie identifikovaného aktíva počas obdobia dlhšieho ako jeden rok, aktívum s právom na užívanie, ktoré reprezentuje právo Skupiny užívať podkladové prenajaté aktívum, a lízingový záväzok, reprezentujúci záväzok spoločnosti uhrádzať lízingové splátky, sú vykázané v súvahe Skupiny na začiatku lízingu.

Aktívum s právom na užívanie sa prvotne oceňuje v obstarávacej cene a zahŕňa sumu prvotného ocenenia lízingového záväzku, všetky lízingové splátky uskutočnené pred dátumom začatia a odhad nákladov, ktoré vzniknú nájomcovi pri rozobratí a odstránení aktíva a pri obnove miesta, na ktorom sa nachádza, alebo pri obnovení aktíva do stavu, ktorý sa vyžaduje v podmienkach lízingu. Nasledovne sa právo na používanie majetku oceňuje obstarávacou cenou poníženou o oprávky a akumulované straty z precenenia upravené o precenenie lízingového záväzku dôsledkom prehodnotenia lízingu, zmeny rozsahu lízingu alebo zmeny lízingovej platby.

Odpisy aktíva s právom na užívanie sú prezentované vo výkaze ziskov a strát a ostatného súhrnného výsledku od začiatku doby lízingu buď do konca životnosti aktíva alebo do konca obdobia lízingu, podľa toho, čo nastane skôr. Doba lízingu predstavuje nezrušiteľné obdobie lízingu a zahŕňa opciu na predĺženie alebo ukončenie lízingu, kde je primerane isté, že bude opcia uplatnená. Kde lízing obsahuje aj kúpnu opciu, aktívum je odpisované počas doby životnosti, ak je primerane isté, že kúpna opcia bude uplatnená. Aktíva s právom na užívanie sa odpisujú nasledovne:

	Doba ekonomickej životnosti v rokoch
Administratívne priestory	2- 6 rokov
Pôda	20 - 40 rokov
Poľnohospodárske stroje	4 – 12 rokov
Osobné vozidlá	4 – 10 rokov

Závazky z leasingu. K dátumu začiatku lízingu Skupina vykazuje lízingový záväzok ocenený v súčasnej hodnote budúcich lízingových splátok realizovaných po dobu trvania nájmu. Lízingové splátky zahrnuté do ocenenia lízingového záväzku sa skladajú z nasledujúcich platieb za právo užívať podkladové aktívum počas doby lízingu: i) fixné splátky (vrátane v podstate fixných splátok), znížených o všetky pohľadávky vo forme lízingových stimulov, ii) variabilné lízingové splátky, ktoré závisia od indexu alebo sadzby, prvotne ocenených použitím indexu alebo sadzby k dátumu začiatku lízingu, iii) sumy, pri ktorých sa očakáva, že ich Skupina bude musieť splatiť ako súčasť záruk zvyškovej hodnoty, iv) ceny uplatnenia kúpnej opcie, ak je dostatočne isté, že Skupina túto opciu uplatní, a v) pokút za ukončenie lízingu, ak je v dobe lízingu zohľadnená možnosť Skupiny uplatniť opciu na ukončenie lízingu.

V súčasnosti platné lízingové zmluvy Skupiny neobsahujú záruky zvyškovej hodnoty.

Budúce zvýšenie variabilných lízingových splátok, ktoré závisia od indexu alebo sadzby, sú zahrnuté do ocenenia lízingového záväzku len vtedy, keď nastane zmena peňažných tokov (t.j. keď efektívne dôjde k úprave lízingových splátok).

Po dátume začiatku lízingu Skupina oceňuje lízingový záväzok i) zvýšením účtovnej hodnoty tak, aby odzrkadľovala úrok z lízingového záväzku, ii) znížením účtovnej hodnoty tak, aby odzrkadľovala uskutočnené lízingové splátky, a iii) precenením účtovnej hodnoty tak, aby odzrkadľovala akékoľvek precenenie alebo zmeny lízingu, alebo aby odzrkadľovala revidované v podstate fixné lízingové splátky.

Prehodnotenie lízingového záväzku. Po dátume začiatku lízingu Skupina prehodnocuje lízingový záväzok tak, aby odzrkadľoval zmeny lízingových splátok. Skupina vykazuje sumu prehodnotenia lízingového záväzku ako úpravu aktíva s právom na užívanie. Ak sa účtovná hodnota práva na užívanie zníži na nulu a dôjde k ďalšiemu zníženiu ocenenia lízingového záväzku, Skupina vykazuje akúkoľvek zostávajúcu sumu precenenia vo výsledku hospodárenia.

Skupina preceňuje lízingový záväzok diskontovaním revidovaných lízingových platieb ak nastane zmena posúdenia doby lízingu, nastane zmena posúdenia opcie na kúpu podkladového aktíva, nastane zmena súm, ktorých splatenie sa očakáva ako súčasť záruky zvyškovej hodnoty, alebo nastane zmena budúcich lízingových splátok vyplývajúca zo zmeny indexu alebo sadzby použitých na určenie týchto splátok.

Posúdenie doby lízingu alebo opcie na kúpu podkladového aktíva sa reviduje len vtedy, ak nastane významná udalosť alebo podstatná zmena okolností, ktorá má vplyv na toto posúdenie a ktorá je pod kontrolou Skupiny.

Pri zmene doby lízingu alebo zmene posúdenia opcie na kúpu podkladového aktíva sú revidované lízingové platby diskontované revidovanou diskontnou sadzbou. Pri ostatných zmenách sú revidované lízingové splátky diskontované nezmenenou diskontnou sadzbou s výnimkou, kedy zmena lízingových splátok vyplýva zo zmeny pohyblivých úrokových sadzieb.

Modifikácia zmluvy o lízingu. Modifikácia zmluvy o lízingu predstavuje zmenu rozsahu pôsobnosti lízingu alebo protihodnoty za lízing, ktorá nebola súčasťou pôvodných obchodných podmienok.

Skupina účtuje o modifikácii zmluvy o lízingu k dátumu nadobudnutia účinnosti ako o samostatnom lízingu v prípade, že zmenou sa zvýši rozsah lízingu a protihodnota za lízing sa zvýši o sumu zodpovedajúcu samostatnej cene zvýšenia rozsahu a o prípadné primerané úpravy. V ostatných prípadoch Skupina účtuje o zmene lízingu ako o precenení lízingového záväzku. Precenený lízingový záväzok predstavuje diskontované revidované budúce lízingové splátky pomocou revidovanej diskontnej sadzby a účtuje sa ako i) zníženie účtovnej hodnoty aktíva s právom na užívanie tak, aby odzrkadľovala čiastočné alebo úplné ukončenie lízingu v prípade zmien lízingu, ktoré znižujú rozsah lízingu, a ii) príslušná úprava aktíva s právom na užívanie pre všetky ostatné zmeny lízingu. Všetky zisky alebo straty z čiastočného alebo úplného ukončenia lízingu sú vykázané vo výsledku hospodárenia.

Doba lízingu. Skupina určuje dobu lízingu ako nevyhnutné obdobie lízingu spolu s obdobiami, na ktoré sa vzťahuje opcia na predĺženie lízingu, ak je dostatočne isté, že Skupina túto opciu uplatní, alebo s obdobiami, na ktoré sa vzťahuje opcia na ukončenie lízingu, ak je dostatočne isté, že Skupina túto opciu neuplatní. Pri posudzovaní toho, či je dostatočne isté, že Skupina uplatní (alebo neuplatní) opciu, Skupina zvažuje všetky relevantné skutočnosti a okolnosti, ktoré vytvárajú pre Skupinu hospodársku motiváciu, aby uplatnila (alebo neuplatnila) opciu.

Doba lízingu sa prehodnocuje, ak je opcia skutočne uplatnená (alebo neuplatnená) alebo ak je Skupina povinná ju uplatniť (alebo neuplatniť). Posúdenie toho, či je uplatnenie opcie dostatočne isté, sa reviduje len vtedy, ak nastane významná udalosť alebo podstatná zmena okolností, ktorá má vplyv na toto posúdenie a ktorá je pod kontrolou Skupiny.

Skupina v súčasnosti nemá lízingové zmluvy, ktoré by obsahovali opciu na predĺženie lízingu alebo opciu na ukončenie lízingu, ktorá by bola uplatniteľná iba zo strany Skupiny.

Diskontná sadzba. Lizingové splátky sa diskontujú použitím implicitnej úrokovej miery lízingu, ak možno túto mieru jednoducho určiť. Ak túto mieru nemožno jednoducho určiť, čo je obvykle prípadom Skupiny, Skupina použije prírastkovú úrokovú sadzbu pôžičky spoločnosti v Skupine.

Revidovaná diskontná sadzba sa určuje ako implicitná úroková miera lízingu na zvyšok doby lízingu, ak túto mieru možno ľahko určiť, alebo ako prírastková úroková sadzba pôžičky nájomcu v čase nadobudnutia účinnosti zmeny, ak implicitnú úrokovú mieru lízingu nemožno ľahko určiť.

Prírastková úroková sadzba pôžičky je sadzba, ktorú by Skupina musela zaplatiť počas podobného obdobia a s podobnou zárukou pri požičaní si prostriedkov potrebných na nadobudnutie aktíva podobnej hodnoty, akú má aktívum s právom na užívanie v podobnom hospodárskom prostredí.

Úroky z lízingového záväzku. Lizingové splátky sú alokované medzi istinu a úrok z lízingového záväzku. Úrok z lízingového záväzku za každé obdobie počas doby lízingu je hodnota, ktorá tvorí konštantnú pravidelnú úrokovú sadzbu zo zostatku lízingového záväzku. Periodická úroková sadzba je diskontná sadzba, prípadne revidovaná diskontná sadzba uvedená v odseku vyššie.

Nákladové úroky z lízingového záväzku, ak nie sú zahrnuté v účtovnej hodnote iného aktíva, na ktoré sa uplatňujú iné uplatniteľné štandardy, sú prezentované ako súčasť finančných nákladov vo výsledku hospodárenia.

Variabilné lízingové splátky. Variabilné lízingové splátky, ak nie sú zahrnuté v účtovnej hodnote iného aktíva, na ktoré sa uplatňujú iné uplatniteľné štandardy, sú vykázané po dátume začiatku lízingu vo výsledku hospodárenia, a to v období, v ktorom nastane udalosť alebo podmienka, ktorá vedie k týmto platbám.

Vykazovanie variabilných lízingových splátok vyplýva najmä zo zvoleného účtovného postupu Skupiny neoddeľovania lízingových a nelízingových komponentov pre všetky kategórie majetkov vyplývajúcich z lízingu a namiesto toho účtovania o každom lízingu ako jednom lízingovom komponente.

Variabilné lízingové splátky sa týkajú najmä prevádzkových nákladov súvisiacich s podkladovým aktívum a sú relatívne nepatrné v porovnaní s fixnými splátkami. Variabilné lízingové splátky nie sú vystavené žiadnym kľúčovým premenným, a Skupina v budúcnosti neočakáva ich významné zmeny.

Krátkodobé líziny a líziny podkladových aktív s nízkou hodnotou. Skupina vykazuje lízingové splátky v súvislosti s krátkodobými lízingami a lízingami, pri ktorých má podkladové aktívum nízku hodnotu, ako náklad buď rovnomerne počas doby lízingu alebo na inom systematickom základe, ak tento lepšie vystihuje model úžitku Skupiny. Uvedenú politiku uplatňuje Skupina pre všetky triedy podkladového aktíva, na ktoré sa vzťahuje užívacie právo.

Krátkodobý lízing je lízing s dobou trvania 12 mesiacov alebo menej. Za aktívum s nízkou hodnotou sa považuje podkladové aktívum v hodnote do 5 000 EUR v čase, keď bolo nové.

Peňažné toky z lízingu. Peňažné platby za hlavnú časť lízingového záväzku sú klasifikované v rámci finančných činností. Peňažné platby za úrokovú časť lízingového záväzku sú klasifikované v rámci prevádzkovej činnosti.

Krátkodobé lízingové splátky, splátky za líziny aktív s nízkou hodnotou, a variabilné lízingové splátky, ktoré nie sú zahrnuté v ocenení lízingového záväzku sú klasifikované v rámci prevádzkovej činnosti.

g) Zníženie hodnoty nefinančného majetku

Skupina posúdi ku každému súvahovému dňu, či existujú indikátory, že hodnota daného majetku sa znížila. V prípade výskytu takýchto indikátorov sa vypracuje odhad návratnej hodnoty daného majetku, aby sa určil rozsah prípadných strát zo zníženia jeho hodnoty. Ak návratnú hodnotu individuálnej položky majetku nemožno určiť, skupina určí návratnú hodnotu jednotky vytvárajúcej peňažné prostriedky, ktorej daný majetok patrí. V prípade majetku, ktorý nevytvára zväčša nezávislé peňažné toky, je spätne získateľná suma určená na úrovni jednotky vytvárajúcej peňažné prostriedky, do ktorej majetok patrí.

Návratná hodnota sa rovná reálnej hodnote zníženej o náklady na predaj alebo použiteľnej hodnote podľa toho, ktorá je vyššia. Pri posudzovaní použiteľnej hodnoty sa diskontuje odhad budúcich peňažných tokov na ich súčasnú hodnotu pomocou diskontnej sadzby pred zdanením, ktorá vyjadruje aktuálne trhové posúdenie časovej hodnoty peňazí a riziká špecifické pre daný majetok.

Ak je odhad návratnej hodnoty majetku (alebo jednotky vytvárajúcej peňažné prostriedky) nižší než jeho účtovná hodnota, zníži sa účtovná hodnota daného majetku (jednotky vytvárajúcej peňažné prostriedky) na jeho návratnú hodnotu. Strata zo zníženia hodnoty sa premietne priamo do výkazu ziskov a strát a ostatného súhrnného výsledku. Ak sa strata zo zníženia hodnoty následne zruší, účtovná hodnota majetku (jednotky vytvárajúcej peňažné prostriedky) sa zvýši na upravený odhad jeho návratnej hodnoty, ale tak, aby zvýšená účtovná hodnota neprevýšila účtovnú hodnotu, ktorá by sa určila, keby sa v predchádzajúcich rokoch nevykázala žiadna strata zo zníženia hodnoty majetku (jednotky vytvárajúcej peňažné prostriedky). Zrušenie straty zo zníženia hodnoty sa priamo premietne do výkazu ziskov a strát a ostatného súhrnného výsledku.

h) Finančné nástroje

Finančné nástroje - kľúčové definície pojmov pre oceňovanie.

Reálna hodnota je cena, ktorá by bola prijatá pri predaji majetku alebo zaplatená za prevod záväzku v bežnej transakcii medzi účastníkmi trhu k dátumu ocenenia. Najlepším dôkazom reálnej hodnoty je cena na aktívnom trhu. Aktívny trh je trh, v ktorom transakcie týkajúce sa aktíva alebo záväzku sa uskutočňujú dostatočne často a v takom objeme, že môžu priebežne poskytovať informácie o cenách.

Transakčné náklady sú dodatočné náklady, ktoré možno priamo pripísať akvizícii, emisii alebo vyradeniu finančného nástroja. Dodatočné náklady sú také, ktoré by nevznikli, keby sa transakcia neuskutočnila. Transakčné náklady zahŕňajú poplatky a provízie vyplácané obchodným zástupcom (vrátane zamestnancov, ktorí konajú ako predajcovia), poradcom, sprostredkovateľom a obchodníkom, odvody do regulačných agentúr a búrz cenných papierov a poplatky z prevodu. Transakčné náklady nezahŕňajú prémie alebo diskonty dlhových nástrojov, náklady na financovanie alebo interné administratívne náklady alebo náklady na údržbu.

Amortizovaná hodnota („AH“) je hodnota, za ktorú bol finančný nástroj vykázaný pri prvotnom vykázaní znížený o splátky istiny plus kumulované úroky a pre finančné aktíva znížené o akékoľvek opravné položky na očakávané úverové straty („ECL“). Časovo rozlíšený úrok zahŕňa amortizáciu transakčných nákladov časovo rozlíšených pri prvotnom vykázaní a akúkoľvek prémii alebo diskont dlhového nástroja do splatnej sumy použitím metódy efektívnej úrokovej miery. Časovo rozlíšené úrokové výnosy a časovo rozlíšené úrokové náklady vrátane časovo rozlíšeného kupónu a amortizovaného diskontu dlhového nástroja alebo prémie (vrátane prípadných časovo rozlíšených poplatkov) nie sú vykazované samostatne a sú zahrnuté do účtovných hodnôt relevantných finančných nástrojov vo výkaze o finančnej situácii.

Metóda efektívnej úrokovej miery je metóda rozloženia úrokových výnosov alebo úrokových nákladov počas príslušného obdobia tak, aby sa dosiahla konštantná pravidelná úroková miera (efektívna úroková miera) z účtovnej hodnoty. Efektívna úroková miera je sadzba, ktorá presne diskontuje odhadované budúce platby alebo príjmy (okrem budúcich úverových strát) počas očakávanej životnosti finančného nástroja alebo kratšieho obdobia, ak je to vhodné, na brutto účtovnú hodnotu finančného nástroja. Efektívna úroková sadzba diskontuje peňažné toky nástrojov s variabilným úrokom do nasledujúceho dátumu precenenia úrokovej sadzby okrem prémie alebo diskontu dlhového nástroja, ktoré odrážajú úverové rozpätie nad pohyblivou sadzbou špecifikovanou nástrojom alebo inými premennými, ktoré nie sú prehodnotené na ich trhových úrovňach, tak aby zohľadňovali trhové sadzby. Takéto prémie alebo diskonty dlhových nástrojov sa amortizujú počas celej predpokladanej doby životnosti nástroja. Výpočet súčasnej hodnoty zahŕňa všetky zaplatené alebo prijaté poplatky medzi zmluvnými stranami, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou efektívnej úrokovej miery.

Finančné nástroje – prvotné vykazovanie. Finančné nástroje Skupiny (okrem finančných aktív oceňovaných reálnou hodnotou cez výsledok hospodárenia) sa prvotne vykazujú v reálnej hodnote upravenej o transakčné náklady. Reálna hodnota pri prvotnom vykázaní sa najlepšie preukazuje transakčnou cenou. O zisku alebo strate pri prvotnom vykázaní sa účtuje iba vtedy, ak existuje rozdiel medzi reálnou hodnotou a transakčnou cenou, ktorú možno doložiť inými bežnými trhovými transakciami toho istého nástroja alebo technikou oceňovania, ktorej vstupy zahŕňajú iba údaje z pozorovateľných trhov. Po prvotnom vykázaní sa pre finančné aktíva oceňované amortizovanou hodnotou („AH“) a pre investície do dlhových nástrojov oceňované reálnou hodnotou cez ostatné súhrnné zisky („FVOCI“) vykáže opravná položka, čo vedie k okamžitej účtovnej strate.

Finančné aktíva – klasifikácia a následné oceňovanie – kategórie oceňovania. Skupina klasifikuje finančné aktíva len v kategórii amortizovaná hodnota. Klasifikácia a následné ocenenie finančných aktív závisí od: (i) obchodného modelu Skupiny na riadenie portfólia súvisiacich aktív a (ii) vlastností peňažných tokov majetku.

Finančné aktíva – klasifikácia a následné oceňovanie – obchodný model. Obchodný model odzrkadľuje, ako Skupina spravuje aktíva za účelom vytvárania peňažných tokov, t.j. či je cieľom Skupiny: (i) výlučne zinkasovať zmluvné peňažné toky z aktív (držba na účely zinkasovania zmluvných peňažných tokov), alebo (ii) zinkasovať zmluvné peňažné toky a peňažné toky vznikajúce z predaja aktív (držba na účely získavania zmluvných peňažných tokov a peňažných tokov z predaja), alebo ak nie je uplatniteľná ani jedna z položiek (i) a (ii), finančné aktíva sú klasifikované ako súčasť „ostatného“ obchodného modelu a ocenené pomocou reálnej hodnoty cez hospodársky výsledok („FVTPL“).

Obchodný model je určený pre skupinu aktív (na úrovni portfólia) na základe všetkých relevantných dôkazov o činnostiach, ktoré Skupina vykonáva za účelom dosiahnuť cieľ stanovený pre portfólio dostupné v deň hodnotenia. Faktory, ktoré Skupina zvažuje pri určovaní obchodného modelu, zahŕňajú účel a zloženie portfólia a predchádzajúce skúsenosti s tým, ako boli peňažné toky za príslušné aktíva inkasované. Obchodný model, ktorý Skupina používa, má za účel držať finančné aktíva do splatnosti a zinkasovať zmluvné peňažné toky.

Finančné aktíva – klasifikácia a následné ocenenie – charakteristiky peňažného toku. Ak je cieľom obchodného modelu držať aktíva na zinkasovanie zmluvných peňažných tokov alebo držať finančné aktíva za účelom zinkasovania peňažných tokov a predaja, tak Skupina posudzuje, či peňažné toky predstavujú výlučne platby istiny a úrokov („SPPI“). Finančné aktíva s vnorenými derivátmi sa berú do úvahy ako celok pri určovaní, či sú ich peňažné toky v súlade s požiadavkou SPPI. Pri tomto posúdení Skupina posudzuje, či sú zmluvné peňažné toky v súlade s charakteristikami bežných úverov, t.j. úroky zahŕňajú iba zohľadnenie úverového rizika, časovú hodnotu peňazí, ostatné základné úverové riziká a ziskovú maržu.

Ak zmluvné podmienky zavádzajú expozíciu voči riziku alebo volatilite, ktorá je v rozpore so základnými úverovými dojednaniami poskytovania úverov, finančné aktívum sa klasifikuje a oceňuje na základe FVTPL. Posúdenie SPPI sa vykonáva pri prvotnom vykázaní majetku a následne sa neprehodnocuje. Skupina vykonáva test SPPI pre svoje finančné aktíva.

Finančné aktíva Skupiny predstavujú poskytnuté pôžičky, pohľadávky z obchodného styku, pohľadávky za priznané dotácie, peniaze a peňažné ekvivalenty. Charakteristika týchto finančných aktív je krátkodobá a v prípade poskytnutých pôžičiek dlhodobá. Zmluvné peňažné toky predstavujú splátku istiny a úroku, ktorý zohľadňuje časovú hodnotu peňazí a preto ich Skupina oceňuje v amortizovanej hodnote. Okrem toho Skupina uplatňuje model očakávaných úverových strát na zmluvné aktíva.

Finančné aktíva – reklasifikácia. Finančné nástroje sa reklasifikujú iba vtedy, keď sa zmení obchodný model na riadenie portfólia ako celku. Táto reklasifikácia má budúci účinok a prebieha od začiatku prvého účtovného obdobia, ktoré nasleduje po zmene obchodného modelu. Skupina nemenila svoj obchodný model počas bežného účtovného obdobia a nevykonávala žiadne reklasifikácie.

Zníženie hodnoty finančných aktív – opravná položka z očakávaných úverových strát („ECL“). Skupina určuje ECL, na základe predpokladaného budúceho vývoja, k pohľadávkam oceňovaným v amortizovanej hodnote, k zmluvným aktívam a poskytnutým pôžičkám. Skupina vypočítava ECL a vykazuje čisté straty zo zníženia hodnoty finančných a zmluvných aktív ku každému dátumu vykazovania. Výpočet ECL odzrkadľuje: (i) nezaujatú a pravdepodobnosťou váženú sumu, ktorá je určená vyhodnotením spektra možných výsledkov, (ii) časovú hodnotu peňazí a (iii) všetky dostupné a preukázateľné informácie, ktoré sú k dispozícii bez neprimeraných nákladov a úsilia na konci každého vykazovaného obdobia o minulých udalostiach, súčasných podmienkach a predpovediach budúcich podmienok.

Výška opravnej položky predstavuje rozdiel medzi účtovnou hodnotou daného aktíva a súčasnou hodnotou predpokladaných budúcich peňažných tokov diskontovaných pôvodnou efektívnou úrokovou sadzbou. Účtovná hodnota pohľadávky sa znižuje pomocou opravných položiek a príslušná strata sa účtuje do nákladov ako „Ostatné prevádzkové náklady“.

Finančné aktíva – odpis. Skupina odpíše finančné aktíva, vcelku alebo ich časť, keď Skupina vyčerpala všetky praktické možnosti vymožená prostriedkov z týchto aktív a neexistuje žiadne rozumné očakávanie vymožená ďalších prostriedkov.

Finančné aktíva – odúčtovanie. Skupina prestane vykazovať finančné aktíva, keď i) boli aktíva splatené alebo právo k peňažným tokom z týchto aktív uplynulo alebo ii) Skupina presunula práva na peňažné toky z finančného majetku alebo uzavrela kvalifikovanú dohodu o prevode, pričom (i) tiež presunula všetky riziká a odmeny spojené s vlastníctvom aktív alebo (ii) nepresunula všetky riziká a odmeny z vlastníctva, ale neopnechala si kontrolu. Kontrola je zachovaná, ak protistrana nemá právo predat' aktívum ako celok nespriaznenej tretej strane bez toho, aby na predaj musela uvaliť dodatočné obmedzenia.

Finančné záväzky – kategória oceňovania. Finančné záväzky sú klasifikované ako následne ocenené v amortizovanej hodnote. Spoločnosť nemá žiadne finančné záväzky ocenené reálnou hodnotou cez hospodársky výsledok („FVTPL“).

Finančné záväzky - odúčtovanie. Finančné záväzky sa odúčtovávajú, keď zaniknú (napr. keď je záväzok uvedený v zmluve splnený, zrušený alebo sa premlčí).

Výmena medzi Skupinou a jej pôvodnými veriteľmi dlhových nástrojov s výrazne odlišnými podmienkami, ako aj podstatné zmeny podmienok existujúcich finančných záväzkov, sa účtuje ako zánik pôvodného finančného záväzku a vykázanie nového finančného záväzku. Podmienky sú podstatne odlišné, ak diskontovaná súčasná hodnota peňažných tokov podľa nových podmienok diskontovaná s použitím pôvodnej efektívnej úrokovej miery, sa líši od diskontovanej súčasnej hodnoty zostávajúcich peňažných tokov z pôvodného finančného záväzku minimálne o 10%. Ak je výmena dlhových nástrojov alebo zmena podmienok zaúčtovaná ako zánik, akékoľvek vynaložené transakčné náklady sa vykazujú ako súčasť zisku alebo straty zo zániku záväzku. Ak výmena alebo zmena nie je zaúčtovaná ako zánik záväzku, akékoľvek vynaložené transakčné náklady upravujú účtovnú hodnotu záväzku a amortizujú sa do úrokových nákladov počas zostávajúcej doby do splatnosti modifikovaného záväzku.

Modifikácie záväzkov, ktoré nevedú k ich zániku, sa účtujú ako zmena v odhade s použitím metódy doúčtovania kumulatívnej zmeny odhadu, pričom akýkoľvek zisk alebo strata sa vykazujú s vplyvom na hospodársky výsledok, pokiaľ ekonomická podstata rozdielu v účtovných hodnotách nepredstavuje kapitálovú transakciu s vlastníckymi.

Úroky prislúchajúce bankovým úverom a lízingom a sú počítané metódou efektívnej úrokovej miery sú popísané v pozn. 10 a 22.

i) Vzájomné započítavanie

Finančné aktíva a záväzky sú vzájomne započítané a netto hodnota je vykázaná v konsolidovanom výkaze finančnej pozície, len ak existuje právne vymožitelné právo navzájom započítať zaúčtované sumy a tiež existuje zámer buď položky vyrovnáť netto alebo realizovať aktívum a vyrovnáť záväzok simultánne v tom istom čase. Takéto právo vzájomného zápočtu (a) nesmie byť podmienené budúcou udalosťou a (b) musí byť právne uplatniteľné za všetkých nasledovných okolností: (i) v rámci bežnej obchodnej činnosti, (ii) v prípade neplnenia záväzku a (iii) v prípade konkurzu alebo reštrukturalizácie.

j) Peniaze a peňažné ekvivalenty

Peniaze a peňažné ekvivalenty zahrňujú hotovosť, vklady v bankách splatné na požiadanie a iné krátkodobé vysoko likvidné investície s pôvodnou splatnosťou do troch mesiacov. Skupina oceňuje peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty v amortizovanej hodnote na základe toho, že ich Skupina drží na získanie zmluvných finančných prostriedkov a tieto peňažné toky zodpovedajú výhradne platbám istiny a úrokov („SPPI“) a zároveň nie sú klasifikované ako FVTPL.

k) Pohľadávky z obchodného styku

Pohľadávky z obchodného styku sa pri ich vzniku oceňujú nominálnou hodnotou a následne sú vykázané v amortizovanej hodnote metódou efektívnej úrokovej miery, pričom ich hodnota sa znižuje o opravnú položku na očakávané straty z titulu ich neuhradenia („ECL“).

Pohľadávky oceňované v amortizovanej hodnote sú prezentované v konsolidovanom výkaze o finančnej situácii v rámci pohľadávok z obchodného styku a iných pohľadávok po odpočítaní opravnej položky. Skupina aplikuje na pohľadávky z obchodného styku voči tretím stranám zjednodušený prístup podľa IFRS 9, t. j. meria ECL pomocou celoživotných očakávaných strát. Skupina na výpočet očakávaných strát pre pohľadávky z obchodného styku používa maticu opravných položiek, ktorá zohľadňuje dobu po splatnosti pohľadávok, mieru strát pre každú vekovú kategóriu pohľadávok a výšku odpísaných pohľadávok.

Odhadované nevymožiteľné sumy sú založené na analýze obdobia 24 mesiacov pri zohľadnení súčasných ekonomických podmienok a odôvodnených a preukázateľných predpovediach budúcich ekonomických podmienok.

l) Bankové úvery a prijaté pôžičky

Všetky úvery a pôžičky sa prvotne vykazujú v reálnej hodnote prijatého protiplnenia po odpočítaní nákladov spojených so získanou pôžičkou. Po prvotnom vykázaní sa vykazujú v amortizovanej zostatkovej cene použitím metódy efektívnej úrokovej miery. Amortizovaná zostatková cena sa vypočíta tak, že sa zohľadnia všetky náklady a diskonty alebo prémie pri vysporiadaní. Zisky a straty sa vykazujú netto v zisku/strate za účtovné obdobie pri odúčtovaní záväzkov, ako aj počas amortizácie, okrem prípadov, keď sa náklady na úvery a pôžičky aktivujú.

m) Záväzky z obchodného styku

Záväzky z obchodného styku predstavujú povinnosť zaplatiť za tovar alebo služby, ktoré boli obstarané od dodávateľov v rámci bežnej činnosti. Záväzky sú klasifikované ako krátkodobé záväzky, ak platba je splatná do jedného roka, alebo v rámci prevádzkového cyklu účtovnej jednotky. Všetky ostatné položky záväzkov sú vykázané ako dlhodobé záväzky. Záväzky z obchodného styku sú počiatočne zaúčtované v ich reálnej hodnote a následne sú ocenené v amortizovanej hodnote stanovennej použitím metódy efektívnej úrokovej miery.

n) Záväzky z postúpenia

Záväzky z postúpenia predstavujú povinnosť zaplatiť pôvodnému veriteľovi z postúpenej pohľadávky. Záväzky sú ocenené v amortizovanej hodnote stanovenej použitím metódy efektívnej úrokovej miery.

o) Poskytnuté pôžičky

Poskytnuté pôžičky sa pri ich vzniku oceňujú reálnou hodnotou a následne sú vykázané v amortizovanej hodnote vypočítanej metódou efektívnej úrokovej miery, pričom ich hodnota sa znižuje o opravnú položku na očakávané straty z titulu ich neuhradenia (ďalej ako „ECL“).

p) Daň z príjmov

Daň z príjmov bola zaúčtovaná v konsolidovanej účtovnej závierke na základe zákonov, ktoré boli schválené alebo v podstate schválené do konca účtovného obdobia. Náklad na daň z príjmov predstavuje splatnú daň a odloženú daň a je zaúčtovaný s vplyvom na hospodársky výsledok s výnimkou prípadov, ak je zaúčtovaný s vplyvom na ostatný súhrnný zisk alebo priamo do vlastného imania, pretože daň sa vzťahuje na transakcie, ktoré sú tiež účtované v danom alebo inom období do ostatných súhrnných ziskov alebo priamo do vlastného imania.

Splatná daň z príjmov je suma očakávaných platieb alebo vratiek od daňových úradov v súvislosti so zdaniteľným ziskom alebo stratami za bežné alebo minulé obdobia. Zdaniteľné zisky alebo straty sú odhadnuté ak konsolidovaná účtovná závierka je schválená pred podaním príslušných daňových priznaní. Dane iné ako daň z príjmov sú účtované v rámci ostatných prevádzkových nákladov.

Odložená daň z príjmov je účtovaná na základe súvahovej záväzkovej metódy z dočasných rozdielov medzi daňovou hodnotou aktiv a záväzkov a ich účtovnou hodnotou v konsolidovanej účtovnej závierke. Odložené daňové záväzky sa neúčtujú pri dočasných rozdieloch pri prvotnom vykázaní goodwillu a následne pri goodwillu, ktorý nie je odpočítateľný na daňové účely. Odložená daň však nie je zaúčtovaná, ak vzniká pri počiatočnom zaúčtovaní aktíva alebo záväzku v rámci transakcie, ktorá nepredstavuje podnikovú kombináciu, a pri počiatočnom účtovnom zachytení tejto transakcie nedochádza k vplyvu na účtovný ani zdaniteľný zisk alebo stratu. Odložená daň z príjmov je stanovená na základe daňových sadzieb (a zákonov), ktoré boli schválené alebo v podstate schválené do konca príslušného účtovného obdobia, a ktorá sa vzťahuje na obdobie, v ktorom bude príslušná odložená daňová pohľadávka realizovaná alebo splnený odložený daňový záväzok.

Odložené daňové pohľadávky sú zaúčtované v rozsahu, v akom je pravdepodobné, že bude k dispozícii budúci zdaniteľný zisk, voči ktorému bude možné uplatniť realizovateľné dočasné rozdiely. Odložená daň je zaúčtovaná z dočasných rozdielov z investícií do dcérskych spoločností s výnimkou prípadov, keď doba uplatnenia dočasného rozdielu je pod kontrolou Skupiny a je pravdepodobné, že dočasný rozdiel sa nebude v dohľadnej dobe realizovaný.

q) **Neisté daňové pozície**

Neisté daňové pozície skupiny sú prehodnocované manažmentom na konci každého účtovného obdobia. Záväzky sa zaznamenávajú pri pozíciách dane z príjmu, pri ktorých vedenie určí ako pravdepodobné, že budú viesť k dodatočným daniam, ak by boli spochybnené daňovými úradmi. Hodnotenie je založené na výklade daňových zákonov, ktoré boli uzákonené do konca účtovného obdobia, a tiež na základe všetkých známych súdnych alebo iných rozhodnutí týkajúcich sa takýchto otázok. Záväzky za penále, úroky a dane iné ako z príjmov sa vykazujú na základe najlepšieho odhadu manažmentu týkajúceho sa výdavkov potrebných na vyrovnanie týchto záväzkov ku koncu účtovného obdobia. Úpravy o neisté daňové pozície, iné ako úroky a pokuty, sa zaznamenávajú v rámci dane z príjmov. Úpravy o neisté daňové pozície týkajúce sa úrokov a pokút sa účtujú v rámci Ostatných nákladov alebo Ostatných výnosov z prevádzkovej činnosti.

r) **Daň z pridanej hodnoty**

Daň z pridanej hodnoty na výstupe z predaja je splatná daňovému úradu (a) v čase inkasovania pohľadávky od zákazníka alebo (b) v čase dodávky tovaru alebo služieb zákazníkovi, podľa toho, čo nastane skôr. DPH na vstupe je vo všeobecnosti uplatniteľná voči DPH na výstupe na základe prijatého daňového dokladu.

Daňové úrady umožňujú úhradu DPH v netto hodnote. DPH z predaja a z nákupov je účtovaná vo výkaze finančnej pozície v ich netto hodnote. V prípade, že bola tvorená opravná položka na zníženie hodnoty pohľadávok, strata zo zníženia hodnoty je zaúčtovaná v sume brutto hodnoty pohľadávky, vrátane súvisiacej DPH, v prípade že sa neočakáva vrátenie tejto v minulosti odvedenej DPH na výstupe.

s) **Zásoby**

Zásoby sa oceňujú buď obstarávacou cenou alebo čistou realizovateľnou hodnotou podľa toho, ktorá je nižšia. Úbytok zásob sa účtuje v cene zistenej metódou váženého aritmetického priemeru. Obstarávacia cena materiálu zahŕňa kúpnu cenu a všetky priame náklady súvisiace s obstaraním, ako napríklad clo a prepravu. Čistá realizovateľná hodnota predstavuje odhad predajnej ceny v bežnom obchodnom styku a je znížená o náklady na dokončenie a náklady na predaj.

Poľnohospodárska produkcia je popísaná v rámci časti o biologických aktívach.

Výrobky rastlinnej a živočíšnej výroby sa oceňujú vlastnými výrobnými nákladmi, ktoré zahŕňajú priame a režijné náklady. Súčasťou ocenenia výrobných zásob je výrobná réžia zodpovedajúca normálnemu využitiu kapacít. Položky správnej réžie sa do výrobných režijných nákladov a do ocenenia zásob nezahŕňajú.

t) **Základné imanie**

Kmeňové akcie sú klasifikované ako vlastné imanie. Dodatočné transakčné náklady priamo priraditeľné emisii nových akcií sú vykázané vo vlastnom imaní ako zníženie príjmov z emisie akcií, po odpočítaní vplyvu na dane.

u) **Dividendy**

Dividendy sú zaúčtované vo vlastnom imaní v účtovnom období, kedy boli schválené. Ako základ na stanovenie výšky dividend a ostatných alokácií v rámci vlastného imania slúži individuálna účtovná závierka Spoločnosti.

v) **Zákonný rezervný fond**

Zákonný rezervný fond bol vytvorený v súlade s Obchodným zákonníkom. Príspevky do zákonného rezervného fondu boli tvorené vo výške 5% zisku jednotlivých spoločností v Skupine až do dosiahnutia hodnoty fondu vo výške 20% základného imania. Tento fond nie je možné rozdeliť ako dividendy a môže byť použitý len na zvýšenie základného imania alebo na krytie strát.

w) Rezervy / podmienené záväzky

Rezervy sú zaúčtované, ak Skupina má súčasné právne alebo iné povinnosti na základe minulých udalostí a je pravdepodobné, že z dôvodu plnenia týchto povinností dôjde k odlevu zdrojov predstavujúcich ekonomické úžitky, a je možné spoľahlivo odhadnúť sumu záväzku. Rezervy sa netvoria na budúce prevádzkové straty. Ak existuje viacero podobných záväzkov, pravdepodobnosť, že bude potrebný výdavok na ich úhradu, sa určuje posúdením skupiny záväzkov ako celku. Rezerva sa vykazuje aj vtedy, ak je pravdepodobnosť výdavkov vzhľadom na niektorú z položiek zahrnutých v tej istej skupine záväzkov nízka.

Rezervy sa oceňujú v súčasnej hodnote výdavkov, o ktorých sa očakáva, že budú potrebné na vyrovnanie povinnosti, pričom sa použije diskontná sadzba pred zdanením, ktorá vyjadruje aktuálnu trhovú časovú hodnotu peňazí a riziká špecifické pre danú povinnosť. Nárast rezerv z dôvodu plynutia času sa účtuje ako úrokový náklad.

Ak Skupina očakáva, že rezerva bude refundovaná, napríklad v rámci poisťovnej zmluvy, táto náhrada je účtovaná ako samostatné aktívum, ale len v prípade, že je náhrada takmer istá.

Podmienené záväzky nie sú v konsolidovanej účtovnej závierke vykázané ako záväzky. Zverejňujú sa v poznámkach ku konsolidovanej účtovnej závierke, s výnimkou tých, kde je možnosť odlivu zdrojov predstavujúcich ekonomické úžitky veľmi nepravdepodobná.

x) Vykazovanie výnosov zo zmlúv so zákazníkmi

Výnosy Skupiny pochádzajú najmä z predaja tovarov a hotových výrobkov z poľnohospodárskej produkcie a poskytovania služieb. Výnosy zo zmlúv so zákazníkmi sa vykazujú, keď sa kontrola nad tovarom alebo službami prevedie na zákazníka v sume, ktorá odráža protihodnotu, za ktorú Skupina očakáva, že bude mať nárok výmenou za tieto tovary alebo služby. Výnosy sa vykazujú, ak je pravdepodobné, že do účtovnej jednotky budú plynúť ekonomické úžitky spojené s transakciou.

Výnosy zo zmlúv so zákazníkmi sa vykazujú bez dane z pridanej hodnoty, hodnoty predpokladaných vrátených tovarov a služieb, zliav a diskontov. Skupina účtuje o výnosoch, keď je pravdepodobné, že v ich dôsledku budú plynúť pre Skupinu ekonomické úžitky a v prípade variabilnej odmeny, keď je vysoko pravdepodobné, že výnos nebude v budúcnosti treba odúčtovať, a ak sú splnené nižšie uvedené špecifické kritériá pre jednotlivé druhy aktivít Skupiny.

Skupine nevznikajú významné náklady na obstaranie alebo naplnenie zmlúv.

Predaj výrobkov a tovaru. Moment vykazovania výnosov za predaj komoditného tovaru závisí od zmluvných podmienok predaja (Incoterms). Skupina pri svojich predajoch nie je zodpovedná za poskytovanie služieb prepravy zákazníkom a teda prepravné náklady sa nevykazujú ako samostatná povinnosť plnenia.

Skupina zaúčtuje pohľadávku, keď kontrola nad tovarom prejde na zákazníka, keďže to predstavuje okamih, kedy právo na protihodnotu sa stáva bezpodmienečným, pretože sa vyžaduje len uplynutie času pred splatnosťou platby. Načasovanie fakturácie je všeobecne blízko k načasovaniu splnenia povinnosti plnenia, resp. výška zmluvných aktív a zmluvných záväzkov nie je významná.

Predaj služieb. Výnosy sa vykazujú počas obdobia poskytovania služby. Hlavným typom služieb poskytovaných Skupinou sú poľnohospodárske služby ako napríklad použitie mechanizácie na zber a podobne.

Príjmy z týchto služieb sa vykazujú na aktuálnej báze na základe poplatkov za konkrétnu službu.

Výnosy z dividend. Výnosy z dividend sa vykážu, keď vznikne právo na vyplatenie dividend a je pravdepodobný prílev prostriedkov predstavujúcich ekonomické úžitky.

Úrokové výnosy. Výnosové úroky sú účtované v časovej a vecnej súvislosti na základe metódy efektívnej úrokovej miery.

y) Výnosy z lízingu

Pre určenie klasifikácie lízingových zmlúv, v ktorých je Skupina v pozícii prenajímateľa, ako finančný alebo operatívny nájom, Skupina posudzuje, či lízing prevádza v podstate všetky riziká a výhody plynúce z vlastníctva podkladového aktíva nájomcovi. Faktory, ktoré sú zohľadnené pri tomto posúdení sú napr. prevod vlastníctva podkladového aktíva na nájomcu na konci doby lízingu, cena prípadnej opcie nájomcu na nákup podkladového aktíva, súčasná hodnota lízingových splátok v porovnaní s reálnou hodnotou podkladového aktíva, špecifickosť využitia podkladového aktíva len pre nájomcu a pod. V súčasnosti Skupina nemá lízingové zmluvy, ktoré sú podľa uvedených kritérií klasifikované ako finančný lízing.

Pri lízingových zmluvách, ktoré sú operatívnym prenájmom, sú výnosy z prenájmu vykázané rovnomerne počas doby lízingu, alebo na inom systematickom základe, ak tento lepšie vystihuje model úžitku Skupiny.

Žiadne aktíva, ktoré sú predmetom operatívneho lízingu, nezodpovedajú vymedzeniu dlhodobého nehnuteľného majetku, vzhľadom na skutočnosť, že sa jedná o nevýznamnú časť celkov, ktoré slúžia na primárnu podnikateľskú činnosť Skupiny.

Skupina prezentuje podkladové aktíva podliehajúce operatívnym lízingom vo svojej konsolidovanej súvahe podľa povahy podkladového aktíva.

V súvislosti s operatívnym lízingom Skupine nevznikajú významné výnosy, ktorý by vyplývali z variabilných lízingových splátok, ktoré nezávisia od indexu ani sadzby.

z) Finančné náklady a finančné výnosy

Finančné náklady a finančné výnosy zahŕňajú náklady na prijaté úvery a pôžičky vypočítané použitím efektívnej úrokovej miery, prijaté úroky, kurzové zisky a straty. Náklady na prijaté úvery a pôžičky priamo súvisiace s obstaraním dlhodobého hmotného majetku sa kapitalizujú ako súčasť obstarávacej ceny tohto majetku ak spĺňajú IAS 23 kritéria.

Výnosové úroky sa vykazujú vo výkaze ziskov a strát a ostatného súhrnného výsledku v roku, s ktorým časovo a vecne súvisia s použitím metódy efektívnej úrokovej miery. Príjmy z dividend sa vykazujú vo výkaze ziskov a strát a ostatného súhrnného výsledku v deň, keď sú priznané.

aa) Dotácie a príspevky

Dotácie a ostatné podobné príspevky sa vykazujú v ich reálnej hodnote, ak existuje dostatočne veľká istota, že Skupina dotáciu alebo príspevok dostane a dodrží všetky s tým spojené podmienky. Dotácie a podobné príspevky súvisiace s obstaraním dlhodobého hmotného majetku sa časovo rozlišujú ako výnosy budúcich období a následne sa vykazujú v ostatných prevádzkových výnosoch rovnomerne počas doby životnosti odpisovaného majetku. Dotácie týkajúce sa nákladov sa zúčtujú ako výnosy budúcich období a následne sa zúčtujú do ostatných prevádzkových výnosov počas období, keď sa účtujú náklady, ktoré majú kompenzovať. Dotácie týkajúce sa minulých nákladov sa zúčtujú do hospodárskeho výsledku v čase, keď je dostatočne isté, že budú prijaté.

Štátna dotácia súvisiaca s biologickým majetkom oceneným jeho reálnou hodnotou zníženou o náklady na predaj sa vykáže v hospodárskom výsledku vtedy a len vtedy, keď sa táto štátna dotácia stane pohľadávkou. Ak je táto štátna dotácia podmienená, vykáže sa v hospodárskom výsledku vtedy a len vtedy, ak sú podmienky spojené s dotáciou splnené.

bb) Zamestnanecké požitky

Platy, mzdy, platená ročná dovolenka, bonusy a ostatné nepeňažné požitky sa účtujú do nákladov v účtovnom období, v ktorom zamestnancom Skupiny na ne vznikol nárok. Medzi krátkodobé záväzky voči zamestnancom patria najmä mzdy a náhrady mzdy za dovolenku.

cc) Záonné poistenie a sociálne a dôchodkové zabezpečenie

Skupina musí odvádzať príspevky na rôzne povinné zákonné poistenia; na týchto príspevkoch sa podieľajú aj zamestnanci. Náklady na sociálne zabezpečenie sa účtujú do výkazu ziskov a strát a ostatného súhrnného výsledku v rovnakom období, ako príslušné mzdové náklady.

dd) Zmeny v prezentácii

V priebehu roka Skupina zmenila svoju klasifikáciu v rámci položiek „poskytnuté pôžičky“ a „Obstarávanie dcérskych spoločností“ v rámci konsolidovaného výkazu peňažných tokov kde rozdelila položky na príjmy a splátky peňažných prostriedkov. Skupina považuje prezentáciu na brutto báze za užitočnejšiu pre používateľa tejto konsolidovanej účtovnej závierky. Spomínaná zmena v prezentácii nie je opravou chyby.

Skupina taktiež presunula položku „Mzdové náklady – externisti“ z Osobných nákladov do Spotrebovaných služieb.

Vplyv reklasifikácie na účely prezentácie hodnôt za rok končiaci sa 31. decembrom 2021 bol nasledujúci:

Názov položky	Ako bolo pôvodne prezentované	Reklasifikácia	Upravená prezentácia k 31. decembru 2021
Spotrebované služby			
Služby súvisiace s poľnohospodárskou výrobou	1 805 403		1 805 403
Právne, ekonomické a iné poradenstvo	694 695		694 695
Mzdové náklady - externisti	0	687 306	687 306
Licenčné poplatky	85 234		85 234
Preprava a skladovanie	196 180		196 180
Krátkodobé nájomné, variabilné nájomné a prenájom majetku s nízkou hodnotou	197 844		197 844
Reklamné služby	38 861		38 861
Opravy a udržiavanie	1 409 454		1 409 454
Reprezentačné a marketingové služby	65 505		65 505
Náklady na telekomunikačné služby	88 896		88 896
Ostatné služby	305 625		305 625
Celkom	4 887 700		5 575 006
Osobné náklady			
Mzdové náklady	4 437 988		4 437 988
Mzdové náklady - externisti	687 306	-687 306	0
Príspevky do penzijných fondov so stanovenou výškou príspevku	621 318		621 318
Ostatné osobné náklady	1 143 925		1 143 925
Celkom	6 890 537	0	6 203 231

Skupina je presvedčená, že zmena poskytuje spoľahlivejšie a relevantnejšie informácie. V súlade s IAS 1.41 a IAS 1.46 boli tieto zmeny vykonané aj za porovnateľné obdobie a budú takto prezentované aj do budúcnosti.

Skupina taktiež identifikovala prezentačné nezrovnalosti týkajúce sa roka 2021 v nasledujúcich tabuľkách a v súlade s IAS 8 upravila hodnoty tak, aby boli v súlade s hodnotami v primárnych konsolidovaných výkazoch Skupiny. Žiadna z opráv nemala vplyv na celkovú výšku majetku, záväzkov alebo celkového súhrnného zisku Skupiny za predchádzajúce obdobie.

Pohyb rezerv

Názov položky	Pôvodné hodnoty za rok končiaci sa 31. decembra 2021	Opravené hodnoty za rok končiaci sa 31. decembra 2021
Stav k 1. januáru	388 338	319 770
Nadobudnuté v podnikovej kombinácii	0	0
Tvorba rezerv	1 487 664	1 487 664
Použitie rezerv	-1 502 563	-1 502 563
Stav k 31. decembru	304 871	304 871

Pohyb rastlinnej výroby

Názov položky	Pôvodné hodnoty za rok končiaci sa 31. decembra 2021			Opravené hodnoty za rok končiaci sa 31. decembra 2021		
	Oziminy	Jariny	Spolu	Oziminy	Jariny	Spolu
Otvárací stav k 1. januáru	3 626 859	0	3 626 859	3 626 859	0	3 626 859
Nadobudnuté v podnikovej kombinácii	0	0	0	0	0	0
Prvotne vykázané (sejba)	6 085 242	3 662 111	9 747 353	4 307 309	3 662 111	7 969 420
Ostatná zmena reálnej hodnoty	4 060 108	4 158 289	8 218 398	3 982 125	4 158 289	8 140 414
Zber úrody	-6 390 884	-7 820 400	-14 211 284	-6 390 884	-7 820 400	-14 211 284
Konečný stav k 31. decembru	7 381 325	0	7 381 325	5 525 409	0	5 525 409

Odsúhlasenie celkovej dane za rok s účtovným ziskom

Názov položky	Pôvodné hodnoty za rok končiaci sa 31. decembra 2021		Opravené hodnoty za rok končiaci sa 31. decembra 2021	
	v EUR	v %	v EUR	v %
Zisk pred zdanením	4 275 292		4 275 292	
Daň vypočítaná lokálnou sadzbou dane z príjmov (21%)	897 811	21%	897 811	21%
Nedaňové náklady, z toho:	262 540		262 540	
- Účtovná hodnota vyradených CP	145 324		145 324	
- Náklady na reprezentáciu	52 657		52 657	
- Nadspotreba PHM	22 837		22 837	
- Inventúrne rozdiely, manká a škody	21 030		21 030	
- Stravné nad rámec zákona	20 692		20 692	
Trvalé rozdiely - ostatné	149 735		353 777	
Umorenie daňových strát	102 021		-102 021	
Daň z príjmov a efektívna sadzba dane	1 412 107	33%	1 412 107	33%

Platnosť prenesenia daňovej straty

Názov položky	Pôvodné hodnoty za rok končiaci sa 31. decembra 2021	Opravené hodnoty za rok končiaci sa 31. decembra 2021
Platnosť prenesenia daňovej straty do obdobia končiaceho:		
- 31. decembra 2022	12 073	0
- 31. decembra 2023	0	361 170
- 31. decembra 2024	6 425	1 124 127
- 31. decembra 2025	610 366	752 021
Prenesenie celkovej daňovej straty k 31. decembru	628 864	2 237 317

Chyba v prezentácii bola spôsobená nezahrnutím všetkých spoločností v Skupine.

5 Dôležité účtovné odhady a úsudok pri aplikovaní postupov účtovania

Skupina uskutočňuje odhady a používa predpoklady ohľadne budúcnosti. Výsledné účtovné odhady, už podľa ich definície, sa zriedka budú zhodovať so skutočnými výsledkami. Nižšie sú uvedené najdôležitejšie odhady a predpoklady, kde existuje podstatné riziko, že dôjde k významnej úprave účtovných hodnôt majetku a záväzkov počas nasledujúceho ročného účtovného obdobia.

Odhadované zníženie hodnoty goodwillu. Skupina testuje goodwill, kvôli zníženiu hodnoty minimálne raz ročne. Spätne ziskateľná hodnota jednotiek generujúcich peňažné toky bola stanovená na základe diskontovaných peňažných tokov. Tieto výpočty vyžadujú použitie úsudkov, ktoré sú bližšie popísané v bode č. 9 poznámok.

Doba životnosti. Doba životnosti dlhodobého hmotného majetku uvedená v bode č. 4 poznámok bola zodpovedá najlepšiemu odhadu manažmentu Skupiny a je založená na očakávanej dobe využívania jednotlivých položiek v súlade s obchodnými plánmi Skupiny. Ak by odhadovaná doba životnosti dlhodobého hmotného majetku bola kratšia o 10%, Skupina by vykazovala dodatočné odpisy dlhodobého hmotného majetku vo výške 233 400 EUR (v roku 2021: 94 500 EUR). Ak by odhadovaná zostatková doba životnosti dlhodobého hmotného majetku bola dlhšia o 10%, Skupina by vykazovala nižšie odpisy dlhodobého hmotného majetku o 297 050 EUR (v roku 2021: 77 000 EUR).

Odpisovanie práva na užívanie majetku. Pri určovaní doby lízingu manažment zvažuje všetky skutočnosti a okolnosti, ktoré vytvárajú ekonomický stimul na uplatnenie opcie na predĺženie alebo neuplatnenie opcie na ukončenie. Opcie na predĺženie lízingu (alebo obdobia po ukončení lízingu) sú zahrnuté do doby lízingu len vtedy, ak je primerane isté, že sa lízing predĺži (alebo neukončí). Podľa očakávania manažmentu Skupiny, dĺžka trvania zmlúv reflektuje očakávanú dobu používania práva na užívanie majetku. Ako metóda odpisovania bola vybraná lineárna metóda, nakoľko najlepšie reflektuje využívanie práva na užívanie majetku.

Ak by doba prenájmu lízingu bola kratšia o 10%, Skupina by vykazovala dodatočné odpisy práva na užívanie majetku vo výške 300 504 EUR (v roku 2021: 198 980 EUR). Ak by doba prenájmu lízingu bola dlhšia o 10%, Skupina by vykazovala nižšie odpisy práva na užívanie majetku o 200 264 EUR (v roku 2021: 162 802 EUR).

Diskontná sadzba. Lízingové splátky sa diskontujú použitím implicitnej úrokovej miery lízingu, ak možno túto mieru jednoducho určiť. Ak túto mieru nemožno jednoducho určiť, čo je obvykle prípadom Skupiny, Skupina použije prírastkovú úrokovú sadzbu pôžičky spoločností v Skupine.

Nasledujúce faktory určujú použitie prírastkovej úrokovej sadzby úveru:

- dĺžka prenájmu,
- charakter a kvalita poskytnutého zabezpečenia a
- ekonomické prostredie, v ktorom transakcia prebieha.

Ak by diskontná sadzba bola vyššia o 2%, Skupina by vykazovala lízingové záväzky nižšie o 440 396 EUR (v roku 2021: 524 663 EUR). Ak by diskontná sadzba bola nižšia o 2%, Skupina by vykazovala vyššie lízingové záväzky o 495 876 EUR (v roku 2021: 602 285 EUR).

Skupina určuje vhodnú diskontnú sadzbu pre biologické aktíva na konci každého roka. Ide o úrokovú sadzbu, ktorá by sa mala použiť na určenie súčasnej hodnoty odhadovaných budúcich peňažných tokov, ktoré súvisia s biologickými aktívami a poľnohospodárskou produkciou. Pri určovaní vhodnej diskontnej sadzby Skupina zohľadňuje úrokové sadzby kontokorentných úverov, ktoré používa na vyplácanie aktivít súvisiacich s biologickými aktívami.

Ak by diskontná sadzba bola vyššia o 2%, Skupina by vykazovala nižšiu hodnotu biologických aktív vo výške 129 578 EUR (v roku 2021: 83 292 EUR). Ak by diskontná sadzba bola nižšia o 2%, Skupina by vykazovala vyššiu hodnotu biologických aktív o 131 726 EUR (v roku 2021: 54 849 EUR).

Tvorba opravných položiek k finančným aktívam. Skupina vytvára opravnú položku pre postúpené pohľadávky a poskytnuté pôžičky. Výpočet opravných položiek vychádza z predpokladaných očakávaných peňažných tokov, ktoré sa stanovujú rôznymi scenármi, z časovej hodnoty peňazí a preukázateľnými a primeranými informáciami o minulých udalostiach ako aj odhadovaných budúcich ekonomických podmienkach. Bližší popis použitých ukazovateľov je v bode č. 30 poznámok.

Metóda očakávaných strát z pohľadávok „ECL“. Skupina aplikuje na pohľadávky z obchodného styku a zmluvne aktíva zjednodušený prístup podľa IFRS 9, t.j. meria ECL pomocou celoživotných očakávaných strát. Skupina na výpočet celoživotných očakávaných strát pre pohľadávky z obchodného styku a zmluvne aktíva používa maticu, ktorá zohľadňuje dobu obratu pohľadávok počas aktuálneho obdobia, výnosy za aktuálne obdobie a výšku odpísaných pohľadávok. Skupina zvažila predpokladaný vývoj HDP na Slovensku a očakávanú platobnú disciplínu na ďalších 12 mesiacov. Na základe týchto ukazovateľov sa rozhodla, že tvorba opravných položiek k pohľadávkam z obchodného styku a zmluvným aktívam na základe historických údajov je dostačujúca, keďže vývoj daných ukazovateľov zodpovedá vývoju z predošlých rokov. Očakávaný vývoj jednotlivých makroekonomických ukazovateľov má nevýznamný dopad na hodnotu očakávaných strát.

Reálna hodnota biologických aktív a poľnohospodárskych produktov. Biologický majetok sa vykazuje v reálnej hodnote zníženej o náklady na predaj. Skupina odhaduje reálne hodnoty biologického majetku a poľnohospodárskej produkcie na základe nasledujúcich kľúčových predpokladov:

- Očakávaná produkcia plodín (pre plodiny na poliach);
- Očakávané budúce príjmy z hospodárskych zvierat;
- Priemerný počet kusov dojníc a ich hmotnosť;
- Produktívny život jednej dojnice;
- Odhadované zmeny budúcich predajných cien;
- Predpokladané výrobné náklady a náklady na predaj; a
- Diskontná sadzba.

Hoci niektoré z týchto predpokladov sú získané z publikovaných trhových údajov, väčšina týchto predpokladov je odhadnutá na základe historických a predpokladaných výsledkov Skupiny. Kľúčové predpoklady použité na stanovenie reálnej hodnoty biologických aktív a analýzy citlivosti sú uvedené v bode č. 32 poznámok.

6 Vydané štandardy, interpretácie a novely štandardov, ktoré sú účinné po 1. januári 2022 a ktoré Spoločnosť predčasne neaplikovala

Vydané štandardy, interpretácie a novely štandardov, ktoré Spoločnosť aplikovala po prvýkrát v roku 2022

Výnosy pred zamýšľaným použitím, Nevýhodné zmluvy – náklady na plnenie zmluvy, Referencia na Konceptný rámec – zmeny a doplnenia v obmedzenom rozsahu IAS 16, IAS 37 a IFRS 3 a Každoročné vylepšenia Medzinárodných štandardov finančného výkazníctva za roky 2018-2020 – novela IFRS 1, IFRS 9, IFRS 16 a IAS 41 (vydané 14. mája 2020 a účinné pre ročné účtovné obdobia začínajúce 1. januára 2022 alebo neskôr).

Novela IAS 16 zakazuje účtovnej jednotke odpočítavať od obstarávacej ceny položky dlhodobého hmotného majetku akékoľvek výnosy generované z predaja výrobkov zhotovených počas doby, keď účtovná jednotka ešte len pripravuje danú položku dlhodobého hmotného majetku na jej zamýšľané použitie. Výnosy z predaja takýchto výrobkov, spolu s nákladmi na ich zhotovenie, sa budú vykazovať s vplyvom na hospodársky výsledok. Náklady na takéto položky účtovná jednotka ocení podľa štandardu IAS 2. Tieto náklady nebudú zahŕňať odpisy testovaného majetku, pretože ten ešte nie je pripravený na svoje zamýšľané používanie. Novela IAS 16 tiež objasňuje, že účtovná jednotka „testuje, či daná položka majetku funguje tak, ako má“, keď posudzuje a hodnotí technický a fyzický výkon daného majetku. Finančná výkonnosť testovaného majetku nie je pre toto posudzovanie relevantná. Položka majetku by preto mohla fungovať tak, ako to vedenie plánuje, a mohla by sa začať odpisovať ešte skôr, než dosiahne úroveň prevádzkovej výkonnosti, ktorú od nej vedenie očakáva.

Novela IAS 37 objasňuje význam termínu „náklady na plnenie zmluvy“. Vysvetľuje, že náklady na plnenie zmluvy zahŕňajú priame náklady na plnenie danej zmluvy ako aj alokované ďalšie náklady, ktoré priamo súvisia s jej plnením. Novela takisto objasňuje, že predtým, než účtovná jednotka vytvorí samostatnú rezervu na nevýhodnú zmluvu, vykáže straty zo zníženia hodnoty aktív, ktoré sa používajú pri plnení tejto zmluvy, a nie aktív vyhradených pre túto zmluvu.

Štandard IFRS 3 bol novelizovaný tak, aby sa odvolával na Konceptný rámec finančného výkazníctva z roku 2018 pre účely stanovenia, či sa jedná o majetok alebo záväzok nadobudnutý v podnikovej kombinácii. Pred touto novelou sa IFRS 3 odvolával na Konceptný rámec finančného výkazníctva z roku 2001. Okrem toho bola do IFRS 3 pridaná nová výnimka pre záväzky a podmienené záväzky. Tá špecifikuje, že v prípade niektorých typov záväzkov a podmienených záväzkov sa má účtovná jednotka, ktorá aplikuje IFRS 3, odvolávať radšej na IAS 37 alebo IFRIC 21, a nie na Konceptný rámec finančného výkazníctva z roku 2018. Bez tejto novej výnimky by účtovná jednotka musela v podnikovej kombinácii vykázať niektoré záväzky, ktoré by podľa IAS 37 vykázané neboli. Následne by účtovná jednotka ihneď po akvizícii musela odúčtovať takéto záväzky a vykázať zisk, ktorý by však nepredstavoval ekonomicky reálny hospodársky výsledok. Novela taktiež objasňuje, že nadobúdateľ podniku nesmie ku dňu akvizície vykázať podmienené aktíva, ako sú definované v IAS 37.

Novela IFRS 9 sa zaoberá tým, ktoré poplatky treba zahrnúť do 10% testu pre odúčtovanie finančných záväzkov. Náklady alebo poplatky môžu byť uhrádzané buď tretím stranám alebo veriteľovi. Podľa novely sa však náklady alebo poplatky uhrádzané tretím stranám nebudú zahrňovať do 10% testu.

V ilustratívnom príklade číslo 13, ktorý je prílohou IFRS 16, bol odstránený príklad platieb od prenajímateľa, ktoré sa týkali technického zhodnotenia prenajímaného majetku. Dôvodom pre novelu bola snaha odstrániť akékoľvek prípadné nejasnosti pri účtovaní lízingových stimulov.

IFRS 1 obsahuje výnimku pre prípad, keď dcérska spoločnosť aplikuje IFRS po prvýkrát neskôr než jej materská spoločnosť. Dcérska spoločnosť môže oceňovať svoje aktíva a záväzky v účtovných hodnotách, ktoré by boli zahrnuté do konsolidovanej účtovnej závierky jej materskej spoločnosti na základe dátumu prechodu materskej spoločnosti na IFRS, ak by neboli urobené konsolidačné úpravy a úpravy z dôvodu podnikovej kombinácie, v ktorej materská spoločnosť túto svoju dcérsku spoločnosť obstarala. IFRS 1 bol novelizovaný s cieľom umožniť účtovným jednotkám, ktoré sa rozhodli využiť túto výnimku, oceňovať vo vlastnom imaní aj kumulatívne rozdiely z prepočtu cudzích mien sumami, ktoré vykázala materská spoločnosť na základe jej prechodu na IFRS. Novela IFRS 1 rozširuje vyššie uvedenú výnimku na kumulatívne rozdiely z prepočtu cudzích mien, aby sa účtovným jednotkám, ktoré prvýkrát aplikujú IFRS, znížili náklady na prechod na IFRS. Táto novela sa bude vzťahovať aj na pridružené spoločnosti a spoločné podniky, ktoré využili tú istú výnimku poskytnutú v IFRS 1.

Bola odstránená požiadavka, aby účtovné jednotky pri určovaní reálnej hodnoty podľa IAS 41 vyňali peňažné toky týkajúce sa zdaňovania. Účelom tejto úpravy je dosiahnuť súlad s požiadavkou štandardu diskontovať peňažné toky sadzbu po zdanení.

Skupina v súčasnosti posudzuje dopad týchto noviel na svoju účtovnú závierku.

Zľavy z nájomného súvisiace s Covid-19 – novela IFRS 16 (vydaná 31. marca 2021 a účinná pre ročné účtovné obdobia začínajúce 1. apríla 2021 alebo neskôr). V máji 2020 bola vydaná novela IFRS 16, ktorá poskytla nájomcom dobrovoľné praktické zjednodušenie pri posudzovaní, či zľava z nájomného, súvisiaca s COVID-19, ktorá má za následok zníženie lízingových platieb, splatných do 30. júna 2021 alebo skôr, bola modifikáciou lízingu. Novela vydaná 31. marca 2021 predĺžila termín platieb, ktorých sa toto praktické zjednodušenie týka, z 30. júna 2021 do 30. júna 2022.

Skupina v súčasnosti posudzuje dopad tejto novely na svoju účtovnú závierku.

Vydané štandardy, interpretácie a novely štandardov, ktoré sú účinné po 1. januári 2023 a ktoré Spoločnosť predčasne neaplikovala

IFRS 14, Časové rozlíšenie pri cenovej regulácii (štandard vydaný 30. januára 2014 a účinný pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2016 alebo neskôr). IFRS 14 umožňuje účtovnej jednotke, ktorá uplatňuje IFRS po prvýkrát, pokračovať vo vykazovaní súm týkajúcich sa cenovej regulácie v súlade s jej predchádzajúcimi účtovnými štandardmi. Na zvýšenie porovnateľnosti s účtovnými jednotkami, ktoré už uplatňujú IFRS a nevykazujú také sumy, však štandard vyžaduje, aby bol efekt cenovej regulácie zverejňovaný oddelene od ostatných položiek. Účtovná jednotka, ktorá už pripravuje účtovnú závierku podľa IFRS, nie je oprávnená uplatniť tento štandard. Európska komisia sa rozhodla nezačať proces schvaľovania tohto dočasného štandardu a počkať na finálny štandard.

Predaj alebo vklad majetku uskutočnený medzi investorom a jeho pridruženou spoločnosťou alebo spoločným podnikom – novela IFRS 10 a IAS 28 (vydaná 11. septembra 2014 a účinná pre ročné obdobia začínajúce dátumom, ktorý stanoví IASB). Táto novela rieši nesúlad medzi požiadavkami IFRS 10 a IAS 28 pri predaji alebo vklade majetku medzi investorom a jeho pridruženou spoločnosťou alebo spoločným podnikom. Najvýznamnejším dopadom tejto novely je vykázanie zisku alebo straty z prevodu v plnej výške, ak sa jedná o prevod podniku. V prípade, ak je predmetom transakcie majetok, ktorý nepredstavuje podnik, tak sa vykáže čiastočný zisk alebo strata, a to aj v prípade, ak tento prevádzaný majetok vlastní dcérska spoločnosť. Európska komisia dosiaľ túto novelu neschválila. V súčasnosti Skupina posudzuje jej dopad na svoju účtovnú závierku.

Novela IAS 1 a IFRS metodické usmernenie 2: Zverejnenia účtovných zásad a metód (vydaná 12. februára 2021 a účinná pre ročné účtovné obdobia začínajúce 1. januára 2023 alebo neskôr). IAS 1 bol novelizovaný s cieľom, aby od účtovných jednotiek vyžadoval zverejnenia ich podstatných a nie významných účtovných zásad a metód. Novela obsahuje definíciu podstatných účtovných zásad a metód. Taktiež vysvetľuje, že sa očakáva, že účtovná zásada či metóda je podstatná ak bez jej uvedenia by užívatelia účtovnej závierky neboli schopní porozumieť iným podstatným informáciám v účtovnej závierke. Novela poskytuje príklady účtovných zásad a metód, ktoré sa pravdepodobne budú považovať za podstatné v kontexte účtovnej závierky danej účtovnej jednotky. Novela ďalej objasňuje, že nepodstatné účtovné zásady a metódy nie je potrebné v účtovnej závierke uvádzať. Ak sa ich účtovná jednotka rozhodne uviesť, nemali by mať vplyv na zrozumiteľnosť ostatných podstatných účtovných zásad a metód. Na podporu tejto novely bolo tiež novelizované IFRS metodické usmernenie 2: Zverejnenia účtovných zásad a metód, ktoré napomáha aplikovať koncept významnosti pri zverejňovaní účtovných zásad a metód. Skupina v súčasnosti posudzuje dopad tejto novely na svoju účtovnú závierku.

Novela IAS 8 - Definícia účtovných odhadov (vydaná 12. februára 2022 a účinná pre ročné účtovné obdobia začínajúce 1. januára 2023 alebo neskôr). Novela IAS 8 vysvetľuje, ako by mali účtovné jednotky rozlišovať zmeny v účtovných zásadách a metódach od zmien v účtovných odhadoch. Skupina v súčasnosti posudzuje dopad tejto novely na svoju účtovnú závierku avšak neočakáva významný vplyv..

Odložená daň k aktívam a záväzkom z jednej transakcie – Novela IAS 12 (vydaná 7. mája 2021 a účinná pre ročné účtovné obdobia začínajúce 1. januára 2023 alebo neskôr). Novela IAS 12 upravuje, ako účtovať odloženú daň z transakcií, ako sú líziny a záväzky spojené s vyradením z prevádzky. Za určitých okolností sú účtovné jednotky oslobodené od vykazovania odloženej dane pri prvotnom vykázaní majetku alebo záväzkov. Predtým nebolo zrejmé, či sa výnimka vzťahuje na transakcie, ako sú líziny a záväzky spojené s vyradením z prevádzky, teda transakcie, pri ktorých sa vykazuje majetok aj záväzok. Novela objasňuje, že výnimka sa na tieto prípady neuplatňuje a účtovné jednotky sú povinné vykazať odloženú daň. Novela vyžaduje, aby účtovné jednotky vykázali odloženú daň z transakcií, ktoré pri prvotnom vykázaní vedú k rovnakej hodnote zdaniteľných a odpočítateľných dočasných rozdielov. Skupina v súčasnosti posudzuje dopad tejto novely na svoju účtovnú závierku avšak neočakáva významný vplyv.

Skupina bude všetky novely štandardov aplikovať v čase, kedy sa stanú povinnými.

7 Dlhodobý hmotný majetok

Pohyby v účtovnej hodnote dlhodobého hmotného majetku počas roka 2022 boli nasledovné:

Názov položky	Plodnice rastliny	Poľnohospodárske a iné pozemky	Budovy, haly, stavby a ich súčasť	Stroje, prístroje, zariadenia	Ostatný majetok	Nedokončené investície	Majetok prenajímajú tretím stranám		Spolu
							1 604 915	0	
Obstarávacia cena k 1. januáru 2022	96 263	7 537 919	27 847 787	19 296 999	603 548	303 022	1 604 915	0	57 290 454
Oprávky	-54 888	0	-21 432 814	-17 035 147	-506 260	0	-855 924	0	-39 885 033
Zostatková hodnota k 1. januáru 2022	41 375	7 537 919	6 414 973	2 261 852	97 288	303 022	748 991	0	17 405 421
Prírastky	0	0	0	0	0	0	6 801 490	0	6 801 490
Nadobudnuté v podnikovej kombinácii	0	260 747	339 108	118 485	21 317	0	0	0	739 656
Prevod z nedokončených investícií	0	231 671	1 300 596	611 954	100 189	-2 244 410	0	0	0
Prevod do majetku pri ukončení nájmu	0	0	0	526 381	0	0	0	0	526 381
Prevod do dlhodobého majetku držaného na predaj	0	0	-932 000	0	0	0	0	0	-932 000
Odpisy	-7 662	0	-721 318	-650 458	-63 389	0	-111 728	0	-1 554 555
Vyradenia	0	-82 902	-4 541	-184 688	-9 927	-123 000	0	0	-405 058
Zostatková hodnota k 31. decembru 2022	33 713	7 947 435	6 396 817	2 683 526	145 478	4 737 103	637 263	0	22 581 336
Obstarávacia cena k 31. decembru 2022	96 263	7 947 435	28 098 602	19 811 292	710 595	4 737 103	1 604 915	0	63 006 205
Oprávky	-62 550	0	-21 701 785	-17 127 766	-565 117	0	-967 652	0	-40 424 869
Zostatková účtovná hodnota k 31. decembru 2022	33 713	7 947 435	6 396 817	2 683 526	145 478	4 737 103	637 263	0	22 581 336

Majetok prenajímajú tretím stranám predstavuje najmä budovy, haly, stavby a ich súčasť, Poľnohospodárske a iné pozemky a stroje, prístroje, zariadenia. Nedokončené investície k 31. decembru 2022 predstavujú obstaranie poľnohospodárskych strojov a pozemkov. Skupina nevykázala žiadnu opravnú položku k dlhodobému hmotnému majetku k 31. decembru 2022 a ani k 31. decembru 2021 nakoľko pre žiadnu položku dlhodobého hmotného majetku neprevyšovala jeho účtovná hodnota príslúchajúcu číslu realizáčnú hodnotu.

SANAGRO a.s.
 Poznámky ku konsolidovanej účtovnej závierke - 31 decembra 2022

Pohyby v účtovnej hodnote dlhodobého hmotného majetku počas roka 2021 boli nasledovné:

Názov položky	Plodnice rastliny	Poľnohospodárske a iné pozemky	Budovy, haly, stavby a ich súčasti	Stroje, prístroje, zariadenia	Ostatný majetok	Nedokončené investície	Prenajímány majetok - budovy, haly, stavby a ich súčasti		Spolu
Obstarávacia cena k 1. januáru 2021	96 263	6 983 467	27 374 352	18 708 715	608 962	67 464	1 604 915		55 444 138
Oprávky	-47 226	0	-20 649 812	-17 013 567	-462 478	0	-794 953		-38 968 037
Zostatková hodnota k 1. januáru 2021	49 037	6 983 467	6 724 539	1 695 148	146 484	67 464	809 963		16 476 102
Nadobudnuté v podnikovej kombinácii	0	0	0	0	0	0	5 230		2 321 788
Prírastky	0	595 530	481 361	999 567	4 542	-2 081 000	0		0
Prevod z nedokončených investícií	0	0	0	160 111	0	0	0		160 111
Vyradenia	-7 662	0	-783 002	-524 525	-53 738	0	-66 201		-1 435 128
Odpisy	0	-41 078	-7 925	-68 448	0	0	0		-117 451
Zostatková hodnota k 31. decembru 2021	41 375	7 537 919	6 414 973	2 261 852	97 288	303 022	748 991		17 405 421
Obstarávacia cena k 31. decembru 2021	96 263	7 537 919	27 847 787	19 296 999	603 548	303 022	1 604 915		57 290 454
Oprávky	-54 888	0	-21 432 814	-17 035 147	-506 260	0	-855 924		-39 885 033
Zostatková účtovná hodnota k 31. decembru 2021	41 375	7 537 919	6 414 973	2 261 852	97 288	303 022	748 991		17 405 421

Nedokončené investície k 31. decembru 2021 sa vzťahujú k projektu produkcie BIO vajec z voľného chovu a projektu produkcie vajec z voľného chovu.

K 31. decembru 2022 boli nehnuteľnosti, stroje a zariadenia v hodnote 10 804 300 EUR (k 31. decembru 2021: 10 120 906 EUR) zriadené ako zábezpeka v súvislosti s pôžičkami.

K 31. decembru 2022 bol dlhodobý hmotný majetok poistený pre prípad škôd spôsobených živelnou udalosťou do výšky 60 610 365 EUR v prípade budov (k 31. decembru 2021: 27 945 365 EUR) a do výšky 18 447 517 EUR v prípade strojov, náradia, prístrojov, príslušenstva a ostatného majetku (k 31. decembru 2021: 17 236 923 EUR).

V priebehu rokov 2022 a 2021 obstarávaný majetok nespĺnil definíciu kvalifikovaného aktíva v súlade IAS 23 – Náklady na prijaté úvery a pôžičky, a teda Skupina nekapitalizovala do hodnoty obstarávaného majetku náklady na úvery a pôžičky.

Rezerva na vrátenie do pôvodného stavu

Skupine v súvislosti s obstarávaným a používaným majetkom nevzniká povinnosť demontáže, odstránenia položky alebo uvedenia miesta jeho umiestnenia do pôvodného stavu. A teda zostatková účtovná hodnota majetku k 31. decembru 2022 a k 31. decembru 2021 nezahŕňa odhad súvisiacich nákladov v súlade s IAS 16 – Nehnuteľnosti, stroje a zariadenia.

Prenajatý majetok

Tržby za prenájatý majetok za rok končiaci 31. decembra 2022 boli vo výške 224 585 EUR (Za rok končiaci 31. decembra 2021: 229 083 EUR).

V prípadoch kedy Skupina prenajíma majetok z pozície prenajímateľa, budúce nediskontované lízingové splátky z operatívneho lízingu počas doby lízingu sú k 31. decembru 2022 nasledovné:

Názov položky	2022	2021
Prijmy do 1 roka	190 200	450 000
Prijmy od 1 do 2 rokov	200 000	500 000
Prijmy od 2 do 3 rokov	200 000	500 000
Prijmy od 3 do 4 rokov	200 000	500 000
Prijmy od 4 do 5 rokov	200 000	500 000
Prijmy od 5 rokov	0	0
Budúce nediskontované lízingové splátky z operatívneho lízingu celkom	990 200	2 450 000

Reziduálne hodnoty majetku nie sú stanovené nakoľko Skupina nepredpokladá výnos z majetku pri jeho likvidácii.

Majetok držaný na predaj

Dlhodobý majetok držaný na predaj v súlade s IFRS 5 je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	K 31. decembru 2022	K 31. decembru 2021
Budovy, haly, stavby a ich súčasti	932 000	0
Čistá hodnota majetku	932 000	0

Nakoľko aktuálne Skupina bytové a nebytové priestory nevyužíva a ani v budúcnosti neplánuje využívať, manažment schválil plán ich predaja dňa 31.12.2022. Skupina tieto bytové a nebytové priestory aktívne propaguje na trhu a očakáva, že sa predajú do konca roka 2023.

8 Dlhodobý nehmotný majetok

Pohyby v účtovnej hodnote dlhodobého nehmotného majetku počas roka 2022 sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Softvér	Ostatný nehmotný majetok	Aktíva, ktoré nie sú ešte k dispozícii na užívanie	Spolu
Obstarávacia cena k 1. januáru 2022	257 715	6 952	80 724	345 391
Oprávky	-200 594	-5 488	0	-206 082
Zostatková hodnota k 1. januáru 2022	57 121	1 464	80 724	139 309
Obstarania	0	0	311 593	311 593
Prevody	98 053	13 524	-111 577	0
Odpisy	-33 864	-1 065	0	-34 929
Zostatková účtovná hodnota k 31. decembru 2022	121 310	13 924	280 740	415 974
Obstarávacia cena	369 082	20 476	280 740	670 298
Oprávky	-247 772	-6 552	0	-254 324
Zostatková účtovná hodnota k 31. decembru 2022	121 310	13 924	280 740	415 974

Aktíva, ktoré nie sú ešte k dispozícii na užívanie predstavujú vývoj softvéru. Skupina plánuje počas roka 2023 dokončiť vývoj softvéru a začať s jeho aktuálnym využívaním. Celkové náklady vynaložené na vývoj softvéru prinesú Skupine benefit v podobe evidencie a vyhodnocovania nakladov poľnohospodárskych budov a strojov.

Pohyby v účtovnej hodnote dlhodobého nehmotného majetku počas roka 2021 sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

<i>Názov položky</i>	<i>Softvér</i>	<i>Ostatný nehmotný majetok</i>	<i>Aktíva, ktoré nie sú ešte k dispozícii na užívanie</i>	<i>Spolu</i>
Obstarávacia cena k 1. januáru 2021	200 889	6 952	4 200	212 041
Oprávky	-154 571	-4 921	0	-159 492
Zostatková hodnota k 1. januáru 2021	46 318	2 031	4 200	52 549
Obstarania	0	0	133 350	133 350
Prevody	56 826	0	-56 826	0
Odpisy	-46 023	-567	0	-46 590
Zostatková účtovná hodnota k 31. decembru 2021	57 121	1 463	80 724	139 308
Obstarávacia cena	257 715	6 951	80 724	345 390
Oprávky	-200 594	-5 488	0	-206 082
Zostatková účtovná hodnota k 31. decembru 2021	57 121	1 463	80 724	139 308

Skupina k 31. decembru 2022 a k 31. decembru 2021 nevykázala znehodnotenie dlhodobého nehmotného majetku.

9 Goodwill

Pohyby goodwillu vznikajúce pri akvizícii dcérskych spoločností sú:

<i>Názov položky</i>	2022	2021
K 1. januáru	11 369 559	11 369 559
Kumulované straty zo zníženia hodnoty k 1. januáru	-1 193 839	-1 193 839
Účtovná hodnota k 1. januáru	10 175 720	10 175 720
Akvizícia dcérskej spoločnosti	0	0
Strata zo zníženia hodnoty	0	0
Účtovná hodnota k 31. decembru	10 175 720	10 175 720
Hrubá účtovná hodnota k 31. decembru	11 369 559	11 369 559
Akumulovaná strata zo zníženia hodnoty k 31. decembru	-1 193 839	-1 193 839
Účtovná hodnota k 31. decembru	10 175 720	10 175 720

Goodwill predstavuje dlhodobý nehmotný majetok s neurčitou dobou životnosti, oceňuje sa v obstarávacej cene zníženej o kumulované straty zo zníženia hodnoty.

Test zníženia hodnoty Goodwillu

Goodwill sa priraduje k peňazotvorným jednotkám (ďalej ako „CGU“, ktoré predstavujú najnižšiu úroveň v rámci Skupiny, na ktorej manažment sleduje goodwill a ktoré nie sú väčšie ako segment) nasledovne:

Názov položky	31. decembra 2022	31. decembra 2021
PD Šalgovce	1 649 528	1 649 528
BOS-POR AGRO s.r.o.	4 866 618	4 866 618
EUROAGRO Senica	1 537 150	1 537 150
RD Častkov	29 866	29 866
Sanagro Senica	2 092 558	2 092 558
Celková účtovná hodnota goodwillu k 31. decembru	10 175 720	10 175 720

Spätne ziskateľná suma každej CGU bola určená manažmentom Skupiny na základe výpočtov hodnoty z užívania. Tieto výpočty využívajú projekcie peňažných tokov založené na finančných rozpočtoch schválených manažmentom na päťročné obdobie. Rovnaké CGU, aké sú prezentované v tejto konsolidovanej účtovnej závierke, sú aj používané v interných analýzach Skupiny ako aj pri plánovaní budúcich podnikateľských činností. Peňažné toky po päťročnom období sa extrapolujú pomocou odhadovaných mier rastu uvedených nižšie. Miery rastu nepresahujú dlhodobé priemerné tempo rastu pre príslušný podnikateľský sektor ekonomiky, v ktorom pôsobia jednotky generujúce peňažné prostriedky.

Predpoklady použité na výpočet hodnoty z užívania, na ktorú bola spätne ziskateľná suma najcitlivejšia:

Názov položky	31. decembra 2022	31. decembra 2021
Čistý výnos z predaja (% ročná miera rastu)	17,5%	17,5%
Rozpočtovaná hrubá marža (%)	16,2%	16,2%
Miera rastu nad päť rokov	2%	1,75%
Diskontná sadzba pred zdanením	8,5%	6,9%

Pre každú CGU boli použité rovnaké predpoklady na výpočet hodnoty z užívania. Použité vážené priemerné miery rastu boli stanovené v súlade s prognózami zahrnutými vo finančných rozpočtoch schválených manažmentom Skupiny na päťročné obdobie. Miery rastu nepresahujú dlhodobé priemerné tempo rastu pre podnikateľský sektor, v ktorom jednotlivé CGU pôsobia.

Použité diskontné sadzby sú pred zdanením a odrážajú špecifické riziká súvisiace s príslušnými peňazotvornými jednotkami. Ak by bola revidovaná odhadovaná diskontná sadzba pred zdanením aplikovaná na diskontované peňažné toky o 1% vyššia ako odhady manažmentu, Skupina by musela znížiť účtovnú hodnotu goodwillu o 1 259 329 EUR (k 31. decembru 2021: 0 EUR) a hodnotu nehnuteľností, strojov a zariadení o 0 EUR (k 31. decembru 2021: 0 EUR). Ak by sa toto zníženie hodnoty vykázalo, Skupina by nebola schopná zrušiť žiadne straty zo zníženia hodnoty, ktoré vznikli pri goodwillu v nasledujúcich obdobiach, aj keď sa okolnosti zlepšia.

Spätne ziskateľná hodnota všetkých CGU prevyšuje jej účtovnú hodnotu upraveného pracovného kapitálu k 31. decembru 2022 o 5 824 523 EUR (k 31. decembru 2021: 4 880 485 EUR) (Po zohľadnení Goodwillu). Účtovná hodnota CGU by sa rovnala hodnote z používania k 31. decembru 2022 pri diskontnej sadzbe 10% p.a. (k 31. decembru 2021: 8,3% p.a.).

10 Práva na užívanie majetku a záväzky z lízingu

Skupina si prenajíma rôzne pozemky, administratívne priestory, zariadenia a dopravné prostriedky. Zmluvy o prenájme sa zvyčajne uzatvárajú na dobu určitú zvyčajne od 2 do 6 rokov (doby nájmu sú uvedené v bode č. 4 poznámok), ale môžu obsahovať opcie na predĺženie. Pri majetku, kde zmluva bola stanovená na dobu neurčitú, bola životnosť určená na základe predpokladanej doby prenájmu.

Pohyby v právach na užívanie majetku sú nasledovné:

<i>Názov položky</i>	<i>Administratívne priestory</i>	<i>Pôda</i>	<i>Poľnohospodárske stroje</i>	<i>Osobné vozidlá</i>	<i>Spolu</i>
Zostatková účtovná hodnota k 1. januáru 2021	104 409	4 566 053	3 048 681	254 100	7 973 242
Nadobudnutie v podnikovej kombinácii	0	0	0	0	0
Prírastky	239 107	2 216 247	5 250 780	292 042	7 998 177
Ukončenia lízingu s odovzdaním podkladového aktíva	0	7 507	0	0	7 507
Ukončenie nájmu kúpou aktíva (bod č. 7 poznámok)	0	0	0	0	0
Odpisy	0	0	-160 111	0	-160 111
	-44 225	-864 102	-760 167	-122 334	-1 790 828
Zostatková účtovná hodnota k 31. decembru 2021	299 291	5 925 705	7 379 183	423 808	14 027 987
Nadobudnutie v podnikovej kombinácii	0	880 616	72 045	0	952 660
Prírastky	0	746 862	2 709 762	464 561	3 921 185
Modifikácie	28 211	-1 077 673	0	-86 868	-1 136 331
Ukončenia lízingu s odovzdaním podkladového aktíva	0	0	-265 259	0	-265 259
Ukončenie nájmu kúpou aktíva (bod č. 7 poznámok)	0	0	-526 381	0	-526 381
Odpisy	-64 874	-998 378	-1 175 892	-214 576	-2 453 719
Zostatková účtovná hodnota k 31. decembru 2022	262 629	5 477 132	8 193 458	586 923	14 520 142

Práva na používanie majetku sú poistené pre prípad škôd spôsobených živelnou udalosťou. Prenajaté majetky sú zahrnuté do poisťných súm dlhodobého hmotného majetku. Pre budovy je to do výšky 60 610 365 EUR (k 31. decembru 2021: 57 945 000 EUR) a do výšky 18 447 517 EUR v prípade strojov, náradia, prístrojov, príslušenstva a ostatného majetku (k 31. decembru.2021: 17 236 000 EUR).

Skupina vykázala záväzky z lízingu nasledovne:

<i>Názov položky</i>	<i>31. decembra 2022</i>	<i>31. decembra 2021</i>
Krátkodobé lízingové záväzky	3 578 383	3 010 004
Dlhodobé lízingové záväzky	10 287 535	10 387 901
Lízingové záväzky spolu	13 865 918	13 397 905

Pohyby v lízingu zväzku boli nasledovné:

Názov položky	Rok končiaci sa	
	31. decembra 2022	31. decembra 2021
Otvárací stav k 1.1.	13 397 905	7 328 802
Modifikácie	-1 138 909	8 118
Ukončené líziny	-306 842	0
Nové líziny	3 875 076	8 029 589
Podniková kombinácia	920 124	0
Úroky	521 736	333 046
Lízinguové platby	-3 403 173	-2 301 650
Konečný stav 31.12.	13 865 918	13 397 905

Náklady na krátkodobé nájmy a na prenájom majetku s nízkou hodnotou, ktoré nie sú krátkodobé nájmy (zahnuté do spotrebovaných služieb):

Názov položky	Rok končiaci sa	
	31. decembra 2022	31. decembra 2021
Náklady na krátkodobé nájmy	159 498	175 756
Náklady na prenájom majetku s nízkou hodnotou, ktoré nie sú uvedené vyššie ako krátkodobé nájmy	12 431	6 145

Celkové peňažné výdavky za nájmy predstavovali:

Názov položky	Rok končiaci sa	
	31. decembra 2022	31. decembra 2021
Platby súvisiace s krátkodobými nájmi	159 498	175 756
Platby súvisiace s prenájmom majetku s nízkou hodnotou, ktoré nie sú krátkodobé nájmy	12 431	6 145
Variabilné lízinguové platby	9 158	22 996
Splatenie istiny lízinguových zväzkov	2 981 260	2 068 342
Uhradený úrokový náklad z lízingu	421 914	233 309
Celkové peňažné výdavky za nájmy spolu	3 584 261	2 506 548

Zmluvy o lízingu neobsahujú žiadne zabezpečenie. Vlastnícke právo k prenajatému majetku má prenajímateľ. Prenajatý majetok sa nemôže použiť ako zabezpečenie iných pôžičiek Skupiny.

11 Biologické aktíva

(a) Rastlinná výroba

Zisk/(strata) zo zmeny reálnej hodnoty zníženej o náklady na predaj je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Rok končiaci sa			Rok končiaci sa		
	31. decembra 2022			31. decembra 2021		
	Oziminy	Jariny	Spolu	Oziminy	Jariny	Spolu
Súhrnný zisk/(strata) pri prvotnom vykázaní						
- Biologického aktíva	5 141 777	2 544 939	7 686 716	4 307 309	3 662 111	7 969 420
- Poľnohospodárskej produkcie	11 468 280	7 583 288	19 051 568	6 390 884	7 820 400	14 211 284
Súhrnná strata zo zmeny reálnej hodnoty zníženej o náklady na predaj biologického aktíva	-2 636 281	-3 153 434	-5 789 715	-2 408 759	-3 662 111	-6 070 870
Spolu	13 973 775	6 974 794	20 948 569	8 289 434	7 820 400	16 109 834

Kvantifikovaný opis rastlinnej výroby je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Rok končiaci sa 31. decembra 2022			Rok končiaci sa 31. decembra 2021		
	Oziminy	Jariny	Spolu	Oziminy	Jariny	Spolu
Siate hektáre k 1. januáru	6 959	0	6 959	5 865	0	5 865
Siate hektáre k nadobudnuté v podnikovej kombinácii	0	1 229	1 229	0	0	0
Siate hektáre k počas obdobia	7 219	11 712	18 931	6 959	13 617	20 576
Zber úrody	-6 959	-12 942	-19 901	-5 865	-13 617	-19 482
Siate hektáre k 31. decembru	7 219	0	7 219	6 959	0	6 959

Výstup poľnohospodárskej produkcie počas obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Rok končiaci sa 31. decembra 2022			Rok končiaci sa 31. decembra 2021		
	Oziminy	Jariny	Spolu	Oziminy	Jariny	Spolu
Produkcia v tonách	32 829	103 256	136 086	27 258	106 523	133 781

Odsúhlasenie zmien medzi začiatkom a koncom bežného obdobia:

	Rok končiaci sa 31. decembra 2022			Rok končiaci sa 31. decembra 2021		
	Oziminy	Jariny	Spolu	Oziminy	Jariny	Spolu
Otvárací stav k 1. januáru	5 525 409	0	5 525 409	3 626 859	0	3 626 859
Nadobudnuté v podnikovej kombinácii	0	608 495	608 495	0	0	0
Prvotne vykázané (sejba)	5 141 777	2 544 939	7 686 716	4 307 309	3 662 111	7 969 420
Precenenie na reálnu hodnotu	8 831 998	4 429 854	13 261 853	3 982 125	4 158 289	8 140 414
Zber úrody	-11 468 280	-7 583 288	-19 051 568	-6 390 884	-7 820 400	-14 211 284
Konečný stav k 31. decembru	8 030 904	0	8 030 904	5 525 409	0	5 525 409

(b) Živočišna výroba

Zisk/(strata) zo zmeny reálnej hodnoty zníženej o náklady na predaj je uvedená v nasledujúcej tabuľke.

Názov položky	Rok končiaci sa 31. decembra 2022			Rok končiaci sa 31. decembra 2021		
	Zrelé	Nezrelé	Spolu	Zrelé	Nezrelé	Spolu
Súhrnný zisk/strata pri prvotnom vykázaní						
- Biologického aktíva	0	83 070	83 070	-5 079	82 348	77 269
- Poľnohospodárskej produkcie	7 146 867	264 079	7 410 946	5 457 786	165 022	5 622 807
Súhrnný zisk/ (strata) zo zmeny reálnej hodnoty zníženej o náklady na predaj biologického aktíva	596 582	83 504	680 086	-272 938	-334 827	-607 766
Spolu	7 743 449	430 653	8 174 102	5 179 769	-87 458	5 092 310

Kvantifikovaný opis živočišnej výroby je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Rok končiaci sa 31. decembra 2022			Rok končiaci sa 31. decembra 2021		
	Zrelé	Nezrelé	Spolu	Zrelé	Nezrelé	Spolu
Počet kusov k 1. januáru	2 286	2 617	4 903	3 155	2 977	6 132
Počet kusov nadobudnutých v podnikovej kombinácii	495	425	920	0	0	0
Počet kusov príchovkov počas obdobia	0	2 310	2 310	0	3 066	3 066
Ostatné pohyby	-11	-631	-642	-869	-3 426	-4 295
Počet kusov k 31. decembru	2 770	4 721	7 491	2 286	2 617	4 903

Príchovky zvierat predstavujú narodenie a uliahnutie zvierat vo vlastnom chove.

Ostatné pohyby predstavujú preradenia medzi kategóriami, obstarania, predaje, úhyny a výdaje na reprezentačné účely.

V roku 2022 sú celkové príchovky tvorené nasledovnými: 2 049 kusov dobytká a 261 kusov oviec (v roku 2021: 2 294 kusov dobytká, 768 kusov oviec a 4 kusov somárov).

Názov položky	Rok končiaci sa 31. decembra 2022			Rok končiaci sa 31. decembra 2021		
	Zrelé	Nezrelé	Spolu	Zrelé	Nezrelé	Spolu
Produkcja maštalného hnoja v tonách	28 781	26 408	55 189	44 027	16 502	60 530
Produkcja mlieka v litroch	15 048 807	0	15 048 807	14 656 388	0	14 656 388

Maštalný hnoj obvykle nie je určený na predaj ale na vlastnú spotrebu (hnojenie).

V roku 2022 cca 0,38% (v roku 2021 cca 0,5%) celkovej produkcie mlieka v litroch predstavovala produkcia ovčieho mlieka.

Odsúhlasenie zmien medzi začiatkom a koncom bežného obdobia:

Názov položky	Rok končiaci sa 31. decembra 2022			Rok končiaci sa 31. decembra 2021		
	Zrelé	Nezrelé	Spolu	Zrelé	Nezrelé	Spolu
Otvárací stav k 1. januáru	3 112 526	1 620 023	4 732 549	3 371 555	1 859 568	5 231 123
Nadobudnuté v podnikovej kombinácii	264 343	140 461	404 804	0	0	0
Nákupy	6 600	82 714	89 314	13 909	19 152	33 061
Príchovky	0	84 570	84 570	0	84 734	84 734
Predaje	-918 570	-1 147 614	-2 066 184	-1 350 045	-1 487 389	-2 837 433
Ostatná zmena reálnej hodnoty	976 330	1 770 096	2 746 427	577 786	1 651 882	2 229 668
Preradenie medzi kategóriami	538 822	-538 822	0	499 320	-499 320	0
Iné	0	-159	-159	0	-8 604	-8 604
Konečný stav k 31. decembru	3 980 051	2 011 269	5 991 320	3 112 526	1 620 023	4 732 549

Biologický majetok sa oceňuje v reálnej hodnote zníženej o náklady na predaj, ďalšie informácie o určovaní reálnej hodnoty sa nachádzajú v bode č. 32 poznámok.

12 Náklady budúcich období

Prehľad údajov o nákladoch budúcich období Skupiny:

Názov položky	31. decembra 2022	31. decembra 2021
Krátkodobé náklady budúcich období		
Predplatené poisťné	59 306	15 392
Bankové poplatky	50 031	60 646
Ostatné prevádzkové náklady	38 342	11 781
Krátkodobé náklady budúcich období celkom	147 679	87 819

13 Štátne dotácie

a) Dotácie na biologické aktíva

Skupina vykazuje pohľadávky na priznané dotácie na biologické aktíva:

<i>Názov položky</i>	<i>Rok končiaci sa 31. decembra 2022</i>	<i>Rok končiaci sa 31. decembra 2021</i>
Otvárací stav k 1. januáru	252 837	94 745
Nadobudnuté v podnikovej kombinácii	0	0
Nové priznané dotácie týkajúce sa minulých období	970 044	1 684 187
Nové priznané dotácie týkajúce sa bežného obdobia	3 693 098	5 318 085
Prijaté prostriedky	-3 838 384	-6 844 180
Pohľadávky na priznané dotácie k 31. decembru	1 077 594	252 837

Skupina každoročne obdrží dotácie na rastlinnú a živočíšnu výrobu, ktoré poskytuje Pôdohospodárska platobná agentúra.

Skupina vykázala výnosy súvisiace s poskytnutými dotáciami na biologické aktíva vo výške 5 084 545 EUR (2021: 7 002 272 EUR).

Dotácie týkajúce sa roku končiaceho sa 31. decembra 2022, ktoré boli priznané v roku 2023 a teda nevykázané v bežnom období boli vo výške 3 926 045 EUR. Dotácie týkajúce sa roku končiaceho sa 31. decembra 2021, ktoré boli priznané v roku 2022 a teda nevykázané v roku končiacom sa 31. decembra 2021 boli vo výške 1 391 449 EUR.

Skupina neeviduje žiadne nesplnené podmienky a ostatné podmienené skutočnosti spojené so štátnymi dotáciami. Rovnako pre rok 2021 Skupina neevidovala žiadne nesplnené podmienky a ostatné podmienené skutočnosti spojené so štátnymi dotáciami.

Manažment neočakáva významné zníženia očakávanej úrovne štátnych dotácií.

b) Dotácie na obstaranie majetku

Skupina vykazuje a každoročne rozpúšťa výnosy budúcich období na dotácie priznané v minulých obdobiach na obstaranie majetku. Informácie o pohybe výnosov budúcich období sú v nasledujúcej tabuľke:

<i>Názov položky</i>	<i>Rok končiaci sa 31. decembra 2022</i>	<i>Rok končiaci sa 31. decembra 2021</i>
Otvárací stav k 1. januáru	798 758	910 083
Nadobudnuté v podnikovej kombinácii pod spoločnou kontrolou	0	0
Nové priznané dotácie	0	0
Rozpustené do výsledku hospodárenia	-108 353	-110 953
Stav k 31. decembru	690 405	799 130

Skupina vykázala výnosy súvisiace s poskytnutými dotáciami na obstaranie majetku vo výške 108 353 EUR (2021: 111 325 EUR).

Nie sú žiadne nesplnené podmienky a ostatné podmienené skutočnosti spojené so štátnymi dotáciami. Manažment neočakáva významné zníženia očakávanej úrovne štátnych dotácií.

14 Zásoby

Prehľad údajov o zásobách Skupiny:

Názov položky	31. decembra 2022	31. decembra 2021
Poľnohospodárska produkcia rastlinnej výroby	1 814 893	1 144 670
Výrobky rastlinnej výroby	2 592 690	2 827 089
Poľnohospodárska produkcia živočíšnej výroby	417 204	260 010
Výrobky živočíšnej výroby	51 215	4 912
Tovar	2 921	5
Materiál	2 034 217	565 194
Zásoby celkom	6 913 141	4 801 881

Skupina nemala dôvod k 31. decembru 2022 a ani k 31. decembru 2021 vytvoriť opravnú položku k zásobám. Medzi poľnohospodársku produkciu rastlinnej výroby patrí senáž a siláž a medzi poľnohospodársku produkciu živočíšnej výroby patrí maštalný hnoj. Výrobky rastlinnej výroby predstavujú jadrá a osivá a výrobky živočíšnej výroby predstavujú syrové výrobky. Tovar obsahuje nakúpenú slnečnicu, pšenicu, jačmeň, raž, kukuricu a ostatný tovar.

Medzi materiál patria chemické prostriedky, hnojivá, pohonné hmoty a iné.

15 Pohľadávky z obchodného styku a ostatné pohľadávky

Prehľad údajov o krátkodobých pohľadávkach z obchodného styku a ostatných pohľadávkach Skupiny:

Názov položky	31. decembra 2022	31. decembra 2022
Pohľadávky z predaja výrobkov a služieb	5 811 830	4 726 396
Pohľadávky z postúpenia	6 270 316	5 131 444
Pohľadávka na priznané dotácie	1 077 594	252 837
Ostatné finančné pohľadávky	98 804	157 477
Opravné položky k finančným pohľadávkam	-1 234 357	-298 524
Celkom finančné pohľadávky	12 024 187	9 969 630
Zmluvné aktíva	0	123 646
Daňové pohľadávky	631 055	559 101
Prevádzkové preddávky	24 015	22 942
Zálohové platby	200 935	545 505
Pohľadávky voči zamestnancom	39 355	30 113
Opravné položky k nefinančným pohľadávkam	0	-62
Celkom nefinančné pohľadávky	895 360	1 281 245
Celkom pohľadávky z obchodného styku a iné	12 919 547	11 250 875

Skupina vytvorila opravnú položku na odhadované nevymožiteľné pohľadávky z predaja výrobkov, pohľadávky z postúpenia a zmluvné aktíva k 31.12.2022 vo výške 1 210 426 EUR (31. decembra 2021: 298 586 EUR). Účtovná hodnota pohľadávok z obchodného styku a ostatných pohľadávok približne zodpovedá ich reálnej hodnote. Viac informácií o kreditnej kvalite pohľadávok a výpočte očakávaných strát nájdete v bode č. 30 poznámok.

Skupina si ponecháva zákonné vlastníctvo predaných zásob až do vysporiadania pohľadávky z predaja.

16 Poskytnuté pôžičky a úvery

Prehľad poskytnutých pôžičiek je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	k 31. decembru 2022	k 31. decembru 2021
Krátkodobé pôžičky, z toho:				191 726	468 174
ČERVENÝ MOST, s. r. o.	EUR	3,33%	31.12.2023	118 145	0
Kategória B	EUR	2,00% - 4,00%	Na požiadanie	0	393 568
Kategória C	EUR	0,10% - 1,00%	31.12.2011	73 581	74 606
Poskytnuté pôžičky spolu				191 726	468 174
Opravné položky k poskytnutým pôžičkám				-79 489	-153 320
Poskytnuté pôžičky spolu				112 238	314 854

Reálne hodnoty poskytnutých pôžičiek sa rovnajú ich účtovnej hodnote, keďže vplyv diskontovania nie je významný. Všetky pôžičky sú voči tretím stranám okrem poskytnutej pôžičky spoločnosti ČERVENÝ MOST, s. r. o., ktorá predstavuje spriaznenú stranu Skupiny.

Skupina účtovala o opravnej položke na možné úverové straty z poskytnutých pôžičiek vo výške 79 489 EUR (K 31. decembru 2021: 153 320 EUR). Viac informácií o poskytnutých pôžičkách a výpočte očakávaných strát nájdete v bode č. 30 poznámok.

17 Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty

Peniaze a peňažné ekvivalenty predstavujú zostatky na bankových účtoch a pokladničnú hotovosť, ktoré zahŕňajú peniaze a ceniny. Účtovná hodnota týchto aktív sa približne rovná ich reálnej hodnote.

Na peniaze a peňažné ekvivalenty sa neviažu žiadne ťarchy obmedzujúce nakladanie s týmto majetkom.

Názov položky	31. decembra 2022	31. decembra 2021
Hotovosť v pokladni	19 911	13 080
Peňažné ekvivalenty	1 159	2 083
Bežné účty v bankách	510 124	168 227
Peniaze a peňažné ekvivalenty vo výkaze peňažných tokov spolu	531 194	183 391

Skupina má k 31. decembru 2022 s bankami uzatvorené zmluvy o kontokorentných úverových linkách v celkovej výške 14 590 000 EUR (k 31. decembru 2021: 6 300 000 EUR). K 31. decembru 2022 mala Skupina z týchto liniek vyčerpaných 10 637 566 EUR (k 31. decembru 2021: 6 253 631 EUR).

Skupina neúčtovala o opravnej položke na možné úverové straty z položiek peňazí a peňažných ekvivalentov, pretože po zvážení pravdepodobnosti úpadku bankových inštitúcií a krátkodobosti viazanosti by vplyv takýchto očakávaných strát na konsolidovanú účtovnú závierku Skupiny bol nevýznamný.

18 Základné imanie

Základné imanie je vo forme akcií na doručiteľa. K 31. decembru 2022 a 31. decembru 2021 bol celkový počet vydaných a autorizovaných akcií 200 s nominálnou hodnotou akcie 5 000 Eur. Všetky akcie spoločnosti boli splatené. Držiteľ akcie je oprávnený hlasovať na valnom zhromaždení do výšky svojho vkladu a podieľať sa na zisku vo forme dividend. S každou akciou je spojené právo na jeden hlas. Žiadna z akcií spoločnosti v skupine nie je kótovaná na burze cenných papierov.

19 Záonné a ostatné fondy

Záonný rezervný fond predstavuje prevod z nerozdeleného zisku Spoločnosti, ktorý je požadovaný slovenskou legislatívou. Spoločnosť je povinná do záonného rezervného fondu prideliť minimálne 5% jej zisku až kým záonný rezervný fond nedosiahne 20% základného imania Spoločnosti.

Ostatné kapitálové fondy obsahujú hlavne kapitálový vklad materskej spoločnosti Sandberg Investment Fund SICAV plc v celkovej hodnote 12 905 000 EUR (k 31. decembru 2021: 12 905 000 EUR).

Tieto fondy nie je možné vyplatiť ako dividendy a existujú na krytie budúcich strát.

20 Závázky z obchodného styku a iné závázky

Prehľad údajov o závázkoch z obchodného styku a ostatných závázkoch:

Názov položky	31. decembra 2022	31. decembra 2021
Závázky z obchodného styku	5 793 991	3 566 002
Závázky z postúpenia	2 476 971	2 395 893
Iné závázky	600 938	97 018
Krátkodobé finančné závázky celkom	8 871 899	6 058 913
Daňové závázky	74 572	115 112
Závázky voči zamestnancom	552 622	481 936
Prijaté preddavky	36 500	8 464
Krátkodobé závázky z obchodného styku a iné závázky spolu	9 535 594	6 664 425

Reálna hodnota krátkodobých závázok nie je významne odlišná od ich účtovnej hodnoty.

Iné závázky predstavujú najmä zmluvné závázky týkajúce sa nových podnikateľských aktivít, ktorými sa Skupina plánuje venovať.

Skupina nemá žiadne závázky z obchodného styku kryté záložným právom.

21 Rezervy

Prehľad rezerv Skupiny je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	31. decembra 2022	31. decembra 2021
Rezerva na nevyčerpané dovolenky a odvody	214 230	224 543
Rezervy na audit účtovnej závierky	97 400	39 050
Ostatné rezervy	49 616	41 277
Rezervy celkom	361 246	304 871

Pohyb rezerv Skupiny je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Rok končiaci sa 31. decembra 2022	Rok končiaci sa 31. decembra 2021
Stav k 1. januáru	304 871	319 770
Nadobudnuté v podnikovej kombinácii	20 301	0
Tvorba rezerv	1 722 255	1 487 664
Použitie rezerv	-1 686 180	-1 502 563
Stav k 31. decembru	361 246	304 871

Všetky vyššie uvedené rezervy boli klasifikované ako krátkodobé záväzky, pretože Skupina nemá bezpodmienečné právo odložiť vyrovnanie o viac ako jeden rok. Predpokladané použitie rezerv je do konca nasledujúceho obdobia.

Tvorba rezerv je vykázaná v rámci spotrebovaných služieb v konsolidovanom výkaze súhrnných ziskov a strát.

22 Bankové úvery a prijaté pôžičky

Prehľad bankových úverov a pôžičiek k je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

<i>Názov položky</i>	<i>k 31. decembru 2022</i>	<i>k 31. decembru 2021</i>
Dlhodobé úvery a pôžičky:		
Bankové úvery	21 206 067	18 019 093
Ostatné prijaté pôžičky	1 630 675	1 670 350
Dlhodobé úvery a pôžičky celkom	22 836 741	19 689 442
Krátkodobé úvery a pôžičky:		
Bankové úvery	3 168 860	3 099 457
Bankové kontokorenty	10 634 172	6 253 631
Ostatné prijaté pôžičky	0	0
Krátkodobé úvery a pôžičky celkom	13 803 032	9 353 088
Úvery a pôžičky celkom	36 639 773	29 042 530

Odsúhlasenie pohybov záväzkov na peňažné toky z finančnej činnosti za rok končiaci 31. decembra 2022:

<i>Názov položky</i>	<i>Bankové úvery a úročené pôžičky</i>	<i>Záväzky z lízingu</i>	<i>Celkom</i>
Zostatok k 1. januáru 2022	29 042 530	13 397 905	42 440 435
Zmeny peňažných tokov			
Splátky prijatých úverov a pôžičiek	-3 726 763	0	-3 726 763
Čerpanie úverov a pôžičiek	11 360 688	0	11 360 688
Splátky istiny záväzkov z lízingu	0	-2 981 260	-2 981 260
Zaplatené úroky	-689 674	-421 914	-1 111 588
Celkom zmeny peňažných tokov	6 944 251	-3 403 173	3 541 078
Zmeny nepenažných tokov			
Úrokové náklady	751 290	521 109	1 272 400
Nové líziny	0	3 875 076	3 875 076
Podniková kombinácia	0	920 124	920 124
Ukončené líziny	0	-306 842	-306 842
Ostatné zmeny / Modifikácie lízingu	-98 299	-1 138 282	-1 236 581
Celkom zmeny nepenažných tokov	652 991	3 871 186	4 524 178
Zostatok k 31. decembru 2022	36 639 773	13 865 918	50 505 691

Odsúhlasenie pohybov záväzkov na peňažné toky z finančnej činnosti za rok končiaci 31. decembra 2021:

Názov položky	Bankové úvery a úročené pôžičky	Záväzky z lízingu	Celkom
Zostatok k 1. januáru 2021	28 092 616	7 328 802	35 421 419
Zmeny peňažných tokov			
Splátky prijatých úverov a pôžičiek	-7 419 723	0	-7 419 723
Čerpanie úverov a pôžičiek	8 495 637	0	8 495 637
Splátky istiny záväzkov z lízingu	0	-2 068 342	-2 068 342
Zaplatené úroky	-627 534	-233 309	-860 843
Celkom zmeny peňažných tokov	448 380	-2 301 650	-1 853 270
Zmeny nepeňažných tokov			
Úrokové náklady	627 534	333 046	960 581
Nové líziny	0	8 029 589	8 029 589
Kapitalizácia prijatej pôžičky do ostatných kapitálových fondov	-117 000	0	-117 000
Ostatné zmeny	-9 000	8 118	-882
Celkom zmeny nepeňažných tokov	501 534	8 370 753	8 872 287
Zostatok k 31. decembru 2021	29 042 530	13 397 905	42 440 435

Reálna hodnota krátkodobých úverov a pôžičiek sa rovná ich účtovnej hodnote, keďže vplyv diskontovania nie je významný. Reálne hodnoty dlhodobých úverov a pôžičiek sú založené na peňažných tokoch diskontovaných s použitím sadzby založenej na úrokovej sadzbe úveru 1,65% – 4,77% (k 31. decembru 2021: 1,70% – 3,10%) a sú v rámci úrovne 2 hierarchie reálnej hodnoty.

Účtovné hodnoty a reálne hodnoty dlhodobých pôžičiek sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Účtovná hodnota		Reálna hodnota	
	k 31. decembru 2022	k 31. decembru 2021	k 31. decembru 2022	k 31. decembru 2021
Bankové úvery	21 206 067	18 019 093	19 800 949	17 614 495
Ostatné prijaté pôžičky	1 630 675	1 670 350	1 489 796	1 607 037
Dlhodobé úvery a pôžičky celkom	22 836 741	19 689 442	21 290 745	19 221 531

Obchodné podiely v niektorých vybraných dcérskych spoločnostiach vo výške 17 749 000 EUR (k 31. decembru 2021: 15 850 000 EUR) a nehnuteľnosti, stroje a zariadenia v hodnote 10 804 300 EUR (k 31. decembru 2021: 8 527 165 EUR) sú založené ako kolaterál za pôžičky.

Úverové zmluvy s veriteľmi sa riadia zmluvnými podmienkami, ktoré zahŕňajú pomer EBITDA / DEBT v maximálnej hodnote do 6 a hodnotu DSCR (Debt Service Coverage Ratio) minimálne 1,2.

Počas roka 2022 a až do dátumu schválenia tejto Konsolidovanej účtovnej závierky Skupina dodržiavala všetky podmienky úverových zmlúv a žiadne úverové podmienky neboli opätovne prerokované z dôvodu nesplácania alebo porušenia podmienok úverovej zmluvy.

23 Výnosy zo zmlúv so zákazníkmi

Informácie o výnosoch zo zmlúv so zákazníkmi Skupiny sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

<i>Názov položky</i>	<i>Rok končiaci sa 31. decembra 2022</i>	<i>Rok končiaci sa 31. decembra 2021</i>
Tržby z predaja rastlinnej výroby	14 665 654	11 573 015
Tržby z predaja živočíšnej výroby	8 050 752	6 766 750
Tržby z predaja tovaru	9 791 322	8 954 059
Tržby z poskytovania služieb	2 343 860	1 468 139
Čistý obrat celkom	34 851 589	28 761 964

Vykazovanie výnosov zo zmlúv so zákazníkmi Skupiny z hľadiska momentu plnenia je nasledovné:

<i>Názov položky</i>	<i>Rok končiaci sa 31. decembra 2022</i>	<i>Rok končiaci sa 31. decembra 2021</i>
Výnosy vykázané k danému momentu	32 507 728	27 293 825
Výnosy vykázané v priebehu obdobia	2 343 860	1 468 139
Čistý obrat celkom	34 851 589	28 761 964

24 Spotrebované služby

Analýza spotrebovaných služieb Skupiny za obdobie:

<i>Názov položky</i>	<i>Rok končiaci sa 31. decembra 2022</i>	<i>Rok končiaci sa 31. decembra 2021</i>
Služby súvisiace s poľnohospodárskou výrobou	1 822 843	1 805 403
Právne, ekonomické a iné poradenstvo	1 635 135	694 695
Mzdové náklady - externisti	709 379	687 306
Licenčné poplatky	58 341	85 234
Preprava a skladovanie	187 238	196 180
Krátkodobé nájomné, variabilné nájomné a prenájom majetku s nízkou hodnotou	181 087	197 844
Reklamné služby	46 308	38 861
Opravy a udržiavanie	1 638 495	1 409 454
Reprezentačné a marketingové služby	105 219	65 505
Náklady na telekomunikačné služby	80 106	88 896
Ostatné služby	313 725	305 625
Celkom	6 777 876	5 575 006

25 Osobné náklady

Osobné náklady Skupiny za obdobie predstavujú nasledovné kategórie:

<i>Názov položky</i>	<i>Rok končiaci sa 31. decembra 2022</i>	<i>Rok končiaci sa 31. decembra 2021</i>
Mzdové náklady	4 902 933	4 437 988
Príspevky do penzijných fondov so stanovenou výškou príspevku	686 411	621 318
Ostatné osobné náklady	1 303 926	1 143 925
Celkom	6 893 270	6 203 231

26 Ostatné prevádzkové výnosy/(náklady)

Ostatné prevádzkové náklady a výnosy pozostávajú z nasledujúcich položiek:

Názov položky	Rok končiaci sa 31. decembra 2022	Rok končiaci sa 31. decembra 2021
Ostatné prevádzkové výnosy		
Zisk/(strata) z predaja budov, stavieb, strojov a zariadení	530 989	203 236
Zisk z predaja materiálu	206 310	94 906
Výnosy z nájmu	224 585	229 083
Poistné plnenia	413 051	344 151
Ostatné prevádzkové výnosy	141 634	208 053
Ostatné prevádzkové výnosy celkom	1 516 569	1 079 429
Ostatné prevádzkové náklady		
Dane a poplatky	578 939	617 774
Poistné	539 362	423 285
Cena predaného materiálu	174 807	63 623
Pokuty a penále	10 662	97 451
Ostatné prevádzkové náklady	203 529	143 674
Ostatné prevádzkové náklady celkom	1 507 301	1 345 808

27 Daň z príjmu

Analýza dane z príjmu Skupiny za obdobie:

Názov položky	Poznámka	Rok končiaci sa 31. decembra 2022	Rok končiaci sa 31. decembra 2021
Splatná daň		1 374 601	762 544
Odložená daň	28	-919 294	649 563
Daň z príjmov za rok		455 308	1 412 107

Daň z príjmov sa vypočíta zo zdaniteľného zisku pomocou sadzby 21% uplatňovanej v Slovenskej republike (2021: 21% v Slovenskej republike)

Odsúhlasenie celkovej dane za rok s účtovným ziskom:

Názov položky	Rok končiaci sa 31. decembra 2022		Rok končiaci sa 31. decembra 2021	
	v EUR	v %	v EUR	v %
Zisk pred zdanením	4 491 980		4 275 292	
Daň vypočítaná lokálnou sadzbou dane z príjmov (21%)	943 316	21%	897 811	21%
Nedaňové náklady, z toho:	269 101		262 540	
- Účtovná hodnota vyradených CP	0		145 324	
- Náklady na reprezentáciu	112 112		52 657	
- Nadspotreba PHM	55 936		22 837	
- Inventúrne rozdiely, manká a škody	75 679		21 030	
- Stravné nad rámec zákona	25 374		20 692	
Trvalé rozdiely - ostatné	-342 539		353 777	
Umorenie daňových strát	-414 570		-102 021	
Daň z príjmov a efektívna sadzba dane	455 308	10%	1 412 107	33%

V rámci trvalých rozdielov za rok 2022 Skupina vykázala vplyv daňovej straty v spoločnostiach Agro Šalgovce s.r.o., AGRONOVA Liptov, s.r.o., BOS-POR AGRO, s.r.o., Poľnohospodárske družstvo Mošovce, RD Častkov s.r.o. a SANAGRO Senica s.r.o., nezahrnutej do odloženej daňovej pohľadávky vo výške dane 282 072 EUR (k 31. decembru 2021: 102 021 EUR). Platnosť prenesenia daňovej straty je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

<i>Názov položky</i>	<i>Rok končiaci sa 31. decembra 2022</i>	<i>Rok končiaci sa 31. decembra 2021</i>
Platnosť prenesenia daňovej straty do obdobia končiaceho:		
- 31. decembra 2023	197 132	361 170
- 31. decembra 2024	873 594	1 124 127
- 31. decembra 2025	752 021	752 021
- 31. decembra 2026	1 150 772	0
Prenesenie celkovej daňovej straty k 31. decembru	2 973 519	2 237 318

Skupina nezaúčtovala odložený daňový záväzok vzťahujúci sa na investície do dcérskych spoločností a pridružených spoločností, pretože Skupina má kontrolu nad tým, kedy sa tieto dočasné rozdiely budú realizovať a neplánuje ich realizáciu v dohľadnej dobe.

Trvalé rozdiely medzi vypočítanou daňou a efektívnou daňou v Skupine vznikajú v dôsledku neuplatnenia výdavkov, ktoré nie je možné považovať za daňové výdavky v zmysle platnej legislatívy Slovenskej republiky.

28 Odložené daňové pohľadávky a záväzok

V nasledujúcom prehľade sa uvádzajú najvýznamnejšie odložené daňové záväzky a pohľadávky Skupiny a ich pohyby počas bežného účtovného obdobia:

Odložená daňová pohľadávka	Rozdiel v zostatkových hodnotách dlhodobého majetku	Odložená daň súvisiaca s precenením biologických aktív na reálnu hodnotu	Transakčné náklady súvisiace so zmenenými a neuskutočnenými investíciami	Odložená daň súvisiaca s odúčtovaním dotácií	Odložená daň súvisiaca s ECL	Ostatné dočasné rozdiely	Celkom
K 1. januáru 2022	68 503	-44 056	57 536	196 538	22 920	-44 538	256 903
Zaučítované do výkazu ziskov a strát	54 585	90 277	-28 365	255 377	156 207	199 894	727 975
K 31. decembri 2022	123 088	46 221	29 171	451 915	179 127	155 356	984 877
Odložený daňový záväzok	Rozdiel v zostatkových hodnotách dlhodobého majetku	Odložená daň súvisiaca s precenením biologických aktív na reálnu hodnotu	Odložená daň súvisiaca s precenením aktív pri akvizícii podľa IFRS 3	Odložená daň súvisiaca s odúčtovaním dotácií	Odložená daň súvisiaca s odúčtovaním komplexných nákladov budúcich období	Ostatné dočasné rozdiely	Celkom
K 1. januáru 2022	681 579	574 171	-59 880	279 697	-247 170	3 250	1 231 647
Zaučítované do vlastného imania	0	0	209 573	0	0	0	209 573
Zaučítované do výkazu ziskov a strát	-296 034	451 039	0	-373 398	-34 841	61 915	-191 319
K 31. decembri 2022	385 544	1 025 210	149 693	-93 701	-282 011	65 165	1 249 900

V nasledujúcom prehľade sa uvádzajú najvýznamnejšie odložené daňové záväzky a pohľadávky Skupiny a ich pohyby počas predchádzajúceho účtovného obdobia:

Odložená daňová pohľadávka	Rozdiel v zostatkových hodnotách dlhodobého majetku	Odložená daň súvisiaca s precenením biologických aktív na reálnu hodnotu	Transakčné náklady súvisiace so zmenenými a neuskutočnenými investíciami	Odložená daň súvisiaca s odúčtovaním dotácií	Ostatné dočasné rozdiely	Daňová strata	Celkom
K 1. januáru 2021	66 182	7 542	107 779	53 511	72 043	0	307 056
Zaučítované do výkazu ziskov a strát	2 321	-51 598	-50 243	143 027	-195 682	102 021	-50 154
K 31. decembri 2021	68 503	-44 056	57 536	196 538	-123 639	102 021	256 903
Odložený daňový záväzok	Rozdiel v zostatkových hodnotách dlhodobého majetku	Odložená daň súvisiaca s precenením biologických aktív na reálnu hodnotu	Odložená daň súvisiaca s precenením aktív pri akvizícii podľa IFRS 3	Odložená daň súvisiaca s odúčtovaním dotácií	Ostatné dočasné rozdiely	Celkom	
K 1. januáru 2021	406 379	474 691	-63 740	30 524	-215 616	632 238	
Zaučítované do výkazu ziskov a strát	28 030	99 480	3 860	249 173	218 866	599 409	
K 31. decembri 2021	434 409	574 171	-59 880	279 697	3 250	1 231 647	

Skupina predpokladá, že časť odloženej dane prislúchajúca preceneniu biologických aktív a s nimi súvisiacich dotáciami, ako aj odložená daň z titulu ostatných rozdielov a ECL bude realizovaná v horizonte do 12 mesiacov od 31. decembra 2022.

29 Nekomtrolné podiely

Nasledujúca tabuľka poskytuje informácie o každej dcérskej spoločnosti, ktorá má nekontrolný podiel za rok končiaci 31. decembra 2022:

Názov položky	Podiel držaných nekontrolných podielov	Podiel držaných nekontrolných podielov na hlasovacích právach	Zisk alebo strata pripadajúca na nekontrolný podiel	Akumulovaný nekontrolný podiel v dcérskej spoločnosti
K 31. decembru 2022				
RD Samuela Jurkoviča	32,93%	17,74%	-168 464	1 198 564
AGRO - HÁJ, s.r.o.	14,30%	14,30%	65 891	468
Poľnohospodárske družstvo Šalgovce	13,16%	9,43%	-34 889	294 808
Poľnohospodárske družstvo Turiec	20,17%	1,00%	63 698	394 709
AGROVIA, a.s.	6,13%	6,13%	3 662	189 526
AGRONOVA Liptov, s.r.o.	45,05%	45,05%	95 549	197 957
Poľnohospodárske družstvo Mošovce	3,02%	3,17%	5 224	48 342

Celkom k 31. decembru 2022 30 672 2 324 374

Úprava o dodatočné obstaranie podielov -20 081

Nekomtrolné podiely k 31. decembru 2022 2 304 293

Názov položky	Podiel držaných nekontrolných podielov	Podiel držaných nekontrolných podielov na hlasovacích právach	Zisk alebo strata pripadajúca na nekontrolný podiel	Akumulovaný nekontrolný podiel v dcérskej spoločnosti
K dátumu akvizície				
Poľnohospodárske družstvo Mošovce	3,02%	3,17%	0	52 654

Celkom k dátumu akvizície 52 654

Nasledujúca tabuľka poskytuje informácie o každej dcérskej spoločnosti, ktorá má nekontrolný podiel za predchádzajúce obdobia:

Názov položky	Podiel držaných nekontrolných podielov	Podiel držaných nekontrolných podielov na hlasovacích právach	Zisk alebo strata pripadajúca na nekontrolný podiel	Akumulovaný nekontrolný podiel v dcérskej spoločnosti
K 31. decembru 2021				
RD Samuela Jurkoviča	33,94%	20,44%	-47 235	1 003 847
AGRO - HÁJ, s.r.o.	14,30%	14,30%	-24 024	66 359
Poľnohospodárske družstvo Šalgovce	13,63%	9,77%	-30 183	248 119
Poľnohospodárske družstvo Turiec	20,18%	1,01%	-92 488	442 641
AGROVIA, a.s.	7,01%	7,01%	-17 242	186 762
AGRONOVA Liptov, s.r.o.	45,05%	45,05%	166 474	281 860

Celkom k 31. decembru 2021 -44 699 2 229 588

Úprava o dodatočné obstaranie podielov -1 147

Nekomtrolné podiely k 31. decembru 2021 2 228 441

Počas bežného aj predchádzajúceho obdobia spoločnosti s nekontrolnými podielmi nevyplácali žiadne dividendy. Súhrnné finančné informácie týchto dcérskych spoločností boli nasledovné:

Názov položky	Hodnota aktív	Hodnota pasív	Tržby	Zisk/(strata)	Peňažné toky
K 31. decembru 2022					
RD Samuela Jurkoviča	4 835 217	-1 603 404	2 896 969	204 037	-6 160
AGRO - HÁJ, s.r.o.	1 219 796	-863 692	827 595	22 150	-9 417
Poľnohospodárske družstvo Šalgovce	5 193 042	-3 426 224	2 809 222	151 685	332
Poľnohospodárske družstvo Turiec	3 702 553	-1 349 719	2 201 787	233 119	-1 106
AGROVIA, a.s.	4 865 689	-2 236 700	2 905 817	186 253	0
AGRONOVA Liptov, s.r.o.	2 790 187	-2 750 393	783 754	-261 035	-97 449
Poľnohospodárske družstvo Mošovce	1 304 022	-286 151	520 079	156 108	121 491
Celkom k 31. decembru 2022	23 910 504	-12 516 282	12 945 224	692 317	7 691
K dátumu akvizície					
Poľnohospodárske družstvo Mošovce*	1 224 047	-356 639	0	0	0
Celkom k dátumu akvizície	1 224 047	-356 639	0	0	0
K 31. decembru 2021					
RD Samuela Jurkoviča	5 106 712	-1 929 148	1 390 360	77 352	-1 264
AGRO - HÁJ, s.r.o.	1 156 431	-681 663	735 132	14 494	-123 632
Poľnohospodárske družstvo Šalgovce	5 270 743	-3 115 539	1 868 018	-50 338	-84
Poľnohospodárske družstvo Turiec	4 027 317	-1 553 909	1 133 304	501 321	-1 799
AGROVIA, a.s.	5 255 519	-2 291 034	1 648 359	-263 636	0
AGRONOVA Liptov, s.r.o.	3 475 253	-2 813 765	2 050 607	425 866	133 112
Celkom k 31. decembru 2021	24 291 976	-12 385 059	8 825 779	705 058	6 332

* Hodnota aktív a pasív k dátumu akvizície spoločnosti Poľnohospodárske družstvo Mošovce je uvedená pred precenením na reálnu hodnotu.

30 Riadenie finančného rizika

Činnosti, ktoré Skupina vykonáva, ju vystavujú určitým finančným rizikám: trhovému riziku (vrátane kurzového rizika, rizika úrokovej sadzby), úverovému riziku, riziku týkajúceho sa biologických aktív (vrátane cenového komoditného rizika) a riziku likvidity. Medzi hlavné finančné nástroje Skupiny patria pohľadávky a záväzky z obchodného styku, peniaze a peňažné ekvivalenty, bankové úvery a poskytnuté pôžičky.

Kurzové riziko. Skupina obchoduje na domácom trhu a jej výnosy, náklady a krátkodobé bankové vklady sú denominované v EUR. Manažment nepovažuje kurzové riziko za významné vo vzťahu k činnosti Skupiny, nakoľko uskutočňuje len nevýznamný objem transakcií v inej mene než EUR. Rozumne možná zmena spotového výmenného kurzu EUR voči cudzím menám by ku koncu účtovného obdobia nemala žiadny vplyv na hospodársky výsledok Skupiny.

Riziko úrokovej sadzby. Skupina nie je vystavená významnému riziku zo zmien trhových úrokových mier, pretože všetky jej finančné aktíva a záväzky, majú pevne stanovené úrokové miery. Rozumne možná zmena trhových úrokových mier, ako napríklad euribor, by ku koncu účtovného obdobia nemala žiadny vplyv na hospodársky výsledok Skupiny.

Úverové (kreditné) riziko. Skupina je vystavená úverovému riziku, ktoré predstavuje riziko, že jedna zo strán finančného nástroja spôsobí finančnú stratu druhej strane nesplnením svojho záväzku. Úverové riziko vzniká v súvislosti s peňažnými prostriedkami a peňažnými ekvivalentmi, a zostatkami na účtoch v bankách a finančných inštitúciách, pri poskytnutých pôžičkách, obchodom s veľkými a malými odberateľmi, vrátane nesplatených pohľadávok.

Na stanovenie výšky rizika Skupina používa metódu očakávaných strát „ECL“, ktorá zohľadňuje vážený odhad súčasnej hodnoty budúcich očakávaných strát. Skupina aplikuje na pohľadávky z obchodného styku zjednodušený prístup podľa IFRS 9, t.j. meria ECL pomocou celožitných očakávaných strát. Skupina na výpočet celožitných očakávaných strát pre pohľadávky z obchodného styku používa maticu opravných položiek, ktorá zohľadňuje vekovú štruktúru pohľadávok, mieru strát pre každú skupinu podľa doby po splatnosti a výšku odpísaných pohľadávok. Očakávané straty sa modelujú za celú zostatkovú životnosť položiek. Životnosť sa rovná zostávajúcej zmluvnej dobe do splatnosti, upravenej o možné predčasné splatenia, ak sa nejaké predpokladajú. Skupina nemá významnú koncentráciu úverového rizika najmä v dôsledku vysokého počtu rôznorodých zákazníkov.

Kríza spojená s COVID-19 a vojenským konfliktom na Ukrajine zasiahla Skupinu najmä prostredníctvom dostupnosti dodávaných materiálov pre potreby živočíšnej aj rastlinnej výroby, ako aj rastom cien týchto vstupov. Zatiaľ čo rast vstupných nákladov Skupiny je pomerne skokový, rast cien predávaných výrobkov a služieb je pozvoľný v dlhšom časovom horizonte. Skupina pravidelne podrobne monitoruje situáciu a upravuje očakávanú spotrebu svojich vstupov a prijíma opatrenia na efektívne využitie materiálových vstupov. Vzhľadom na zhoršenú situáciu v ekonomike Skupina zaznamenala čiastočné problémy s platobnou disciplínou zákazníkov. V súčasnosti Skupina neeviduje významný dopad zvýšených pohľadávok po splatnosti.

Pokiaľ ide o banky a finančné inštitúcie, Skupina má obchodné vzťahy len s tými, ktoré majú vysoký nezávislý rating.

Skupina aktívne manažuje svoje pohľadávky aj za pomoci upomienok, ktoré môžu vyústiť až do zastavenia predaja výrobkov, čo predstavuje najčastejšie používaný spôsob, ako si vynútiť dodržiavanie platobnej disciplíny. Aj napriek tomu, že splatenie môže byť ovplyvnené ekonomickými faktormi, manažment sa domnieva, že Skupina nie je vystavená významnému riziku väčších strát ako vo výške vytvorených opravných položiek.

Na riadenie kreditného rizika veľkoobchodných aktivít má Skupina implementovaný systém konzervatívnych objemových a finančných kreditných limitov, ktoré zabezpečujú diverzifikáciu kreditného rizika na viacerých veľkoobchodných partnerov.

Podrobnosti o stave očakávaných strát vo vzťahu k pohľadávkam z obchodného styku a k zmluvným aktívam k 31. decembru 2022:

Názov položky	% straty	Brutto účtovná hodnota	Očakávaná strata (ECL)	Netto účtovná hodnota
Zmluvné aktíva	0,05%	0	0	0
Do splatnosti	0,05%	2 159 826	-1 080	2 158 746
Po splatnosti:				
- 1 až 30 dní	0,05%	1 178 402	-589	1 177 812
- 31 až 90 dní	0,50%	454 156	-4 542	449 614
- 91 až 180 dní	11,00%	483 657	-48 366	435 291
- 181 až 365 dní	72,00%	156 015	-109 211	46 805
- nad 365 dní	100,00%	50 968	-50 968	0
Špecifická opravná položka	12,00%	1 328 807	-159 457	1 169 350
Pohľadávky z obchodného styku a zmluvné aktíva spolu		5 811 830	-374 212	5 437 618

Špecifická opravná položka bola tvorená voči tretím stranám vo výške 12% (k 31. decembru 2021: 3%) na základe aktuálnych informácií o platobnej kondícii dlžníkov.

Podrobnosti o stave očakávaných strát vo vzťahu k pohľadávkam z obchodného styku a k zmluvným aktívam k 31. decembru 2021:

Názov položky	% straty	Brutto účtovná hodnota	Očakávaná strata (ECL)	Netto účtovná hodnota
Zmluvné aktíva	0,05%	123 646	-62	123 584
Do splatnosti	0,05%	2 371 462	-1 186	2 370 276
Pod splatnosť:				
- 1 až 30 dní	0,05%	280 147	-140	280 007
- 31 až 90 dní	0,50%	241 405	-1 207	240 198
- 91 až 180 dní	11,00%	417 012	-45 871	371 141
- 181 až 365 dní	72,00%	19 328	-13 916	5 412
- nad 365 dní	100,00%	73 647	-73 647	0
Špecifická opravná položka	3,00%	1 323 395	-39 702	1 283 693
Pohľadávky z obchodného styku a zmluvné aktíva spolu		4 850 042	-175 731	4 674 312

Zmeny opravných položiek k pohľadávkam z obchodného styku:

Názov položky	Za rok končiaci sa 31. decembra 2022	Za rok končiaci sa 31. decembra 2021
Otvárací stav	175 731	78 904
Podniková kombinácia pod spoločnou kontrolou	0	0
Tvorba opravnej položky	262 060	110 205
Rozpustenie opravnej položky	0	-6 909
Použitie opravnej položky	-63 575	-6 470
Konečný stav	374 216	175 731

Meranie ECL pre pohľadávky z postúpenia a poskytnuté pôžičky je určené na základe vyhodnocovania rozsahu možných výsledkov tj nezaplatenia pohľadávok.

Meranie ECL je založené na dvoch komponentoch používaných Skupinou:

- pravdepodobnosť zlyhania a
- rozsah zlyhania,

Tam kde nie je uvedený rozsah zlyhania platí, že Skupina očakáva rozsah zlyhania vo výške 100%.

Na účely merania pravdepodobnosti zlyhania Skupina definuje zlyhanie ako situáciu, kedy pohľadávka alebo pôžička spĺňa jedno alebo viacero z nasledujúcich kritérií:

- dlžník je viac ako 180 dní po splatnosti so svojimi zmluvnými platbami;
- dlžník spĺňa kritériá nepravdepodobnosti platby uvedené nižšie:
 - dlžník je platobne neschopný;
 - dlžník porušuje finančný záväzok (záväzky);
 - je pravdepodobné, že dlžník sa dostane do konkurzu;

Skupina považuje medziročný nárast ECL za prirodzený vzhľadom na samotný rast tržieb Skupiny ako aj berúc dp úvahy aktuálnu makroekonomickú situáciu.

Podrobnosti o stave očakávaných strát vo vzťahu k pohľadávkam z postúpenia k 31. decembru 2022:

Názov položky	Pravdepodobnosť zlyhania	Brutto účtovná hodnota	ECL
Pohľadávky z postúpenia	3,00-50%	6 270 316	-836 214
Pohľadávky z postúpenia spolu		6 270 316	-836 214

Skupina vytvorila v roku 2022 dodatočnú opravnú položku vo výške 50% k pohľadávkam z postúpenia, pri ktorých manažment neočakáva splatenie.

Podrobnosti o stave očakávaných strát vo vzťahu k pohľadávkam z postúpenia k 31. decembru 2021:

Názov položky	Pravdepodobnosť zlyhania	Brutto účtovná hodnota	ECL
Pohľadávky z postúpenia	0,1% - 3,00%	5 131 444	-109 144
Pohľadávky z postúpenia spolu		5 131 444	-109 144

Zmeny opravných položiek k pohľadávkam z postúpenia:

Názov položky	Fáza 1 (12-mesačné očakávané úverové straty) Brutto účtovná hodnota	ECL
K 1. januáru 2021	3 274 920	-98 128
Pohyby s vplyvom na opravnú položku na úverové straty za obdobie:		
Nové pohľadávky	1 856 524	-11 016
K 31. decembru 2021	5 131 444	-109 144
Pohyby s vplyvom na opravnú položku na úverové straty za obdobie:		
Nové pohľadávky	1 138 872	
Tvorba opravnej položky pre existujúce pohľadávky		-727 070
K 31. decembru 2022	6 270 316	-836 214

Skupina sa rozhodla nevytvárať opravnú položku pre pohľadávky za priznané dotácie a ostatné pohľadávky z dôvodu nevýznamnosti.

Skupina neprijala žiadne zábezpeky ani iné formy ručenia za svoje pohľadávky. Skupina nemá zriadené záložné právo na pohľadávky.

Skupina považuje vyhlásenie o platobnej neschopnosti svojich dlžníkov za moment tzv. defaultu a od tohto momentu považuje finančné aktíva za plne nevýdobiteľné.

Riziko nezinkasovania pohľadávok je kryté poisťným vo výške 6 138 000 EUR (K 31. decembru 2021: 2 114 057 EUR)

Podrobnosti o stave očakávaných strát vo vzťahu k poskytnutým pôžičkám k 31. decembru 2022:

Názov položky	Pravdepodobnosť zlyhania	Rozsah straty v prípade zlyhania	Suma istiny	ECL
Krátkodobé pôžičky, z toho:			191 726	79 489
Kategória A	5%	100%	118 145	5 907
Kategória C	100%	100%	73 581	73 581
Poskytnuté pôžičky spolu			191 726	79 489

Podrobnosti o stave očakávaných strát vo vzťahu k poskytnutým pôžičkám k 31. decembru 2021:

Názov položky	Pravdepodobnosť zlyhania	Suma istiny	ECL
Krátkodobé pôžičky, z toho:		468 174	153 320
Kategória B	20%	393 568	78 714
Kategória C	100%	74 606	74 606
Poskytnuté pôžičky spolu		468 174	153 320

Zmeny opravných položiek k poskytnutým pôžičkám:

Názov položky	Očakávané úverové straty			Brutto účtovná hodnota		
	Fáza 1 (12-mesačné očakávané úverové straty)	Fáza 3 (očakávané úverové straty počas celej životnosti k znehodnoteným finančným aktívam)	Celkom	Fáza 1 (12-mesačné očakávané úverové straty)	Fáza 3 (očakávané úverové straty počas celej životnosti k znehodnoteným m finančným aktívam)	Celkom
K 1. januáru 2021	77 138	86 600	163 738	397 264	86 600	483 865
Odúčtované počas obdobia	-346	-12 004	-12 350	-13 304	-12 004	-25 308
Akumulovaný úrok	1 921	10	1 932	9 607	10	9 617
K 31. decembru 2021	78 714	74 606	153 320	393 568	74 606	468 174
Nové pôžičky	5 907	0	5 907	118 145	0	118 145
Odúčtované počas obdobia	-78 714	-1 025	-79 739	-393 568	-1 025	-394 593
Akumulovaný úrok	0	0	1 932	0	0	0
K 31. decembru 2022	5 907	73 581	79 489	118 145	73 581	191 726

Skupina má koncentráciu úverového rizika pokiaľ ide o peniaze a peňažné ekvivalenty k 31. decembru 2022 voči štyrom bankám (K 31. decembru 2021: piatim bankám).

Úverová kvalita peňazi a peňažných ekvivalentov je nasledovná:

Názov položky	31. decembra 2022	31. decembra 2021
<i>Položky do splatnosti a bez indikácie zníženia hodnoty</i>	21 070	15 164
Úverový rating A2 od Moody's	472 083	164 101
Úverový rating Baa1 od Moody's	38 041	4 126
Peniaze a peňažné ekvivalenty spolu	531 194	183 391

Finančné inštrumenty, ktorými Skupina disponuje sú považované za inštrumenty s nízkym kreditným rizikom, nakoľko samotné inštrumenty majú nízke riziko defaultu a väčšina ich veriteľov má dostatočné zdroje na úhradu zmluvne dohodnutých peňažných tokov. Skupina podrobila finančné inštrumenty revízií a berúc do úvahy aktuálnu situáciu na finančných trhoch, považuje ich klasifikáciu ak aj vytvorené opravné položky za dostatočné. Finančné inštrumenty sú pri internom analyzovaní Skupiny začlenené do kategórií podľa vyhodnotenej výšky ich kreditného rizika.

Riziko pre biologické aktíva. Skupina Sanagro je vystavená rizikám vyplývajúcim z environmentálnych a klimatických zmien, cien komodít a finančných rizík.

Geografické rozšírenie fariem umožňuje vysoký stupeň zmiernenia nepriaznivých klimatických podmienok, ako sú suchá a záplavy a prepuknutie chorôb. Skupina má zavedené prísne environmentálne politiky a postupy na dodržiavanie environmentálnych a iných zákonov.

Skupina je vystavená rizikám vyplývajúcim z kolísania cien nákladov a objemu predaja. Tam, kde je to možné, Skupina uzatvára dodávateľské a odberateľské zmluvy vopred, aby zabezpečila, že objemy nákladov a predaja dokážu v dostatočnom predstihu plánovať detailný a čo možno najpresnejšie peňažné toky. Skupina má uzatvorené dlhodobé zmluvy na dodávku priamych nákladov (osivá, hnojivá, chémia a krmivá), ktoré tvoria najväčší finančný objem voči tržbám. Sezónny charakter podnikania v poľnohospodárstve a výrobný cyklus najmä v rastlinnej výrobe si vyžaduje vysokú úroveň peňažných tokov počas leta a v druhej polovici roka. Skupina aktívne riadi požiadavky na pracovný kapitál a má zabezpečené dostatočné úverové zdroje na splnenie požiadaviek na peňažné toky.

Riziko likvidity. Riziko likvidity znamená, že Skupina môže mať ťažkosti so splnením svojich povinností v súvislosti s finančnými záväzkami. Obozretné riadenie rizika likvidity znamená udržanie si dostatočného množstva peňažných prostriedkov a dostupnosti finančných prostriedkov prostredníctvom ešte nečerpaných úverových línií. Vzhľadom na sezónny charakter činností sa Skupina snaží udržať flexibilitu financovania prostredníctvom otvorených úverových línií.

Skupina pravidelne monitoruje svoju pozíciu likvidity a taktiež využíva kontokorentné úvery, ktoré by mali v prípade potreby pokryť nedostatok peňažných prostriedkov. Skupina využíva aj výhody zmluvných podmienok medzi Skupinou a jej zákazníkmi na zabezpečenie dostatočných finančných zdrojov pre jej potreby. Splatnosť dodávateľských faktúr je v priemere 20 dní. Očakávané toky peňažných tokov sú pripravované týždenne nasledovne: (a) očakávané budúce peňažné toky z hlavných činností Skupiny a (b) očakávané budúce peňažné toky zabezpečujúce činnosť Skupiny a vysporiadanie všetkých záväzkov Skupiny vrátane daní. Plán peňažných tokov slúži na zistenie momentálnej potreby hotovosti a ak má Skupina dostatok zdrojov, umožňuje jej to krátkodobo ich uložiť v bankách.

Nasledujúca tabuľka analyzuje nediskontované sumy hodnoty peňažných tokov vyplývajúcich z finančných záväzkov Skupiny podľa príslušných skupín splatnosti a to na základe zostatkovej doby do zmluvného dátumu splatnosti. Stav nediskontovaných hodnôt peňažných tokov k 31. decembru 2022 bol nasledovný:

Názov položky	Do 3 mesiacov	Od 3 mesiacov do 1 roka	Od 1 roka do 5 rokov	Viac ako 5 rokov	Spolu
Záväzky					
Bankové úvery a kontokorenty (istina aj úrok)	1 011 969	14 055 821	19 876 637	4 659 684	39 604 111
Ostatné pôžičky (istina aj úrok)	16 297	48 891	1 761 052	0	1 826 241
Záväzky z lízingu (vrátane budúcich úrokov)	567 500	3 212 346	8 809 893	1 750 121	14 339 860
Záväzky z obchodného styku (pozn. 20)	5 008 436	740 932	44 623	0	5 793 991
Záväzky z postúpenia a iné záväzky (pozn. 20)	128 782	2 476 971	0	0	2 605 753
Budúce platby spolu, vrátane budúcej istiny a úrokových platieb	6 732 984	20 534 962	30 492 205	6 409 805	64 169 955

Stav nediskontovaných hodnôt peňažných tokov k 31. decembru 2021 bol nasledovný:

Názov položky	Do 3 mesiacov	Od 3 mesiacov do 1 roka	Od 1 roka do 5 rokov	Viac ako 5 rokov	Spolu
Závazky					
Bankové úvery a kontokorenty (istina aj úrok)	1 141 265	8 662 746	11 809 026	7 660 608	29 273 646
Ostatné pôžičky (istina aj úrok)	15 684	47 052	1 756 596	0	1 819 331
Závazky z lízingu (vrátane budúcich úrokov)	658 288	3 292 586	11 656 649	2 989 438	18 596 961
Závazky z obchodného styku (pozn. 20)	3 217 066	348 936	0	0	3 566 002
Závazky z postúpenia a iné záväzky (pozn. 20)	97 018	2 395 893	0	0	2 492 911
Budúce platby spolu, vrátane budúcej istiny a úrokových platieb	5 129 321	15 006 112	25 222 271	10 650 046	56 007 750

31 Riadenie kapitálu

Cieľom Skupiny pri riadení kapitálu je zabezpečiť schopnosť pokračovať vo svojich činnostiach, dostatočnú návratnosť kapitálu pre akcionárov a udržať optimálnu štruktúru kapitálu s cieľom udržať nízke náklady financovania. Vedenie Skupiny spravuje kapitál vykázaný podľa IFRS ako vlastné imanie k 31. decembru 2022 v hodnote 21 230 763 EUR (k 31. decembru 2021: 17 176 552 EUR). Skupina môže ovplyvniť výšku dividend akcionárom alebo vrátiť akcionárom kapitál s cieľom udržať alebo upraviť štruktúru kapitálu.

32 Odhad reálnej hodnoty (fair value)

Pri určovaní reálnej hodnoty neobchodovaných finančných nástrojov využíva Skupina metódy a trhové predpoklady založené na podmienkach existujúcich na trhu ku dňu konsolidovaných finančných výkazov. Ďalšie metódy, predovšetkým očakávaná diskontovaná hodnota budúcich peňažných tokov, sa používajú na stanovenie reálnej hodnoty ostatných finančných nástrojov.

Nominálne hodnoty finančného majetku a záväzkov znížené o prípadné úpravy s dobou splatnosti kratšou ako jeden rok sa približne rovnajú svojej reálnej hodnote. Reálna hodnota finančných záväzkov je pre účely vykázania v poznámkach stanovená na základe diskontovaných budúcich zmluvných peňažných tokov pri súčasnej trhovej úrokovej sadzbe, ktorú má Skupina k dispozícii pre podobné finančné nástroje.

Pri určovaní reálnej hodnoty biologického aktíva, ktoré sa v konsolidovanej účtovnej závierke vykazujú a oceňujú reálnou hodnotou Skupina používa hierarchiu reálnych hodnôt.

Hierarchia reálnych hodnôt

Skupina používa nasledovnú hierarchiu pre určenie a vykázanie reálnej hodnoty finančných nástrojov a nefinančných aktív podľa metódy ocenenia:

Úroveň 1: kótované ceny (neupravené) na aktívnych trhoch pre rovnaké aktíva a záväzky.

Úroveň 2: iné techniky, pri ktorých všetky vstupy, ktoré majú významný vplyv na reálnu hodnotu, sú pozorovateľné na trhu, či už priamo alebo nepriamo.

Úroveň 3: techniky, pri ktorých používané vstupy, ktoré majú významný vplyv na reálnu hodnotu, nie sú založené na pozorovateľných trhových údajoch.

Hierarchia reálnych hodnôt k 31. decembru 2022:

Názov položky	Úroveň 1	Úroveň 2	Úroveň 3
Dlhodobé biologické aktíva - Živočíšna výroba			5 991 320
Krátkodobé biologické aktíva - Rastlinná výroba			8 030 904

Hierarchia reálnych hodnôt k 31. decembru 2021:

Názov položky	Úroveň 1	Úroveň 2	Úroveň 3
Dlhodobé biologické aktíva - Živočíšna výroba			4 732 549
Krátkodobé biologické aktíva - Rastlinná výroba			5 525 409

Počas sledovaného obdobia nedošlo k žiadnemu presunu medzi úrovňami reálnych hodnôt.

Precenenia reálnou hodnotou za použitia významných nepozorovateľných vstupov (úroveň 3)

Pohyby reálnej hodnoty aktív v rámci úrovne 3, pričom ide o biologické aktíva, je možné vidieť z tabuľky v bode č. 11 poznámok.

Zisky alebo straty v súvislosti s biologickými aktívami boli nasledovné:

	Za rok končiaci sa 31. decembra 2022	Za rok končiaci sa 31. decembra 2021
Zisk/(strata) pri prvotnom vykázaní biologických aktív a poľnohospodárskej produkcie	34 232 300	27 880 781
Zisk/(strata) zo zmeny reálnej hodnoty biologických aktív zníženej o náklady na predaj	-5 109 630	-6 678 635
Vstupy oceňovania		

Pri výpočte reálnej hodnoty sme použili jeden alebo viacero nasledujúcich údajov:

- Najaktuálnejšiu trhovú cenu, pokiaľ v dobe medzi dátumom transakcie a súvahovým dňom nedošlo k významnej zmene ekonomických podmienok,
- Trhové ceny podobných aktív upravené o rozdiely,
- Informácie od zootehnika, agrónoma a obchodného riaditeľa, ktorí najviac poznajú podmienky trhu.

Proces oceňovania

Pokiaľ u daného biologického aktíva Skupina nevedela určiť reálnu hodnotu, pretože nie sú k dispozícii trhové ceny, sú použité alternatívne odhady reálnej hodnoty ako napr. využitie výnosovej metódy ale ocenenie v nákladoch na obstaranie mínus prípadné straty so znížením hodnoty. Takéto ocenenia s ohľadom na obecné realizované nízke marže a najlepšie využitie aktív aproximujú reálnu hodnotu. V prípadoch, keď alternatívne odhady reálnej hodnoty sú zjavne nespoľahlivé, tak sa biologické aktíva oceňujú v nákladoch na obstaranie mínus prípadne straty zo zníženia hodnoty. Akonáhle je možné spoľahlivo určiť reálnu hodnotu, tak aktíva sa oceňujú v reálnej hodnote.

Rastlinné komodity sú biologické aktíva, pre ktoré existuje aktívny trh alebo pre ktoré je možné spoľahlivo určiť reálnu hodnotu. Tieto aktíva sú ocenené reálnou hodnotou, kedy reálna hodnota vychádza z trhových cien platných pre európsky a slovenský trh a zohľadňuje rozpočtové náklady na transformáciu týchto aktív. Súvisiaca poľnohospodárska produkcia v okamihu zberu je ocenená reálnou hodnotou mínus odhadované náklady na predaj, ktoré boli stanované v okamihu zberu a ďalej sa neprečítajú.

Pokiaľ pre danú komoditu neexistuje aktívny trh, tak pre výpočet sme použili jeden alebo viacero údajov odvodených od trhových cien a sektorových štandardných hodnôt.

Reálna hodnota biologických aktív je stanovaná na úrovni 3, lebo vychádza z metód, u ktorých sú významné vstupné dáta priamo alebo nepriamo odvodená z informácií, ktorú sú k dispozícii na aktívnych trhoch, do stanovenia reálnej hodnoty vstupujú taktiež nepozorovateľné vstupné veličiny. Nepozorovateľné vstupy preto zohľadňujú predpoklady, ktoré by použili účastníci trhu pri oceňovaní aktív alebo záväzkov, vrátane predpokladov týkajúcich sa rizika spojené s danou činnosťou a výstupná cena je ku dňu oceňovania nastavená z pohľadu účastníka trhu, ktorý drží dané biologické aktívum. Reálne hodnoty sú stanovené za využitia modelov, do ktorých vstupuje očakávaná predajná cena znížená o náklady na dodanie. Ďalším vstupom do oceňovacích modelov sú očakávané náklady na chov, či pestovania aktíva do dátumu zberu a očakávaného objemu produkcie.

Očakávané náklady na chov, či pestovanie aktív sú založené na odhadoch spoločnosti, ktoré vyplývajú z účtovného zobrazenia transakcií vykonávaných za trhových podmienok a z kalkulácií vychádzajúcich z trhových cien a ich očakávaných pohybov po dobu chovu alebo pestovania aktíva.

Základnými rozpočtovými základňami pre očakávané náklady sú obhospodarovaná plocha a jej bonita, oseedné plány, počty kusov živočíšnych biologických aktív a ich prípadná agregácia do skupín a stád, mzdové náklady a počty zamestnancov podieľajúcich sa na poľnohospodárskej prvovýrobe a pod. Medzi rozpočtované položky patrí predovšetkým predpokladané vstupné náklady na krmné zmesi (na základe odhadovanej konverzie krmiva, doby výkrmu a typu krmív, ktoré vychádzajú z konkrétnych požiadaviek daného aktíva), osivo, poľné práca a ostatné priame a nepriame náklady ako napr. náklady na energie, ustajnenie, či hospodárske stroje, doprava. Spoločnosti skupiny, ktoré za zameriavajú na poľnohospodársku prvovýrobu, majú veľké rozpätie činností a podmienok, v ktorých hospodári. S ohľadom na vysokú variabilitu podmienok v jednotlivých spoločnostiach zaoberajúcich sa poľnohospodárskou prvovýrobou môže dochádzať k veľkému rozptylu vstupných hodnôt určených pre kalkuláciu očakávaných nákladov na chov či pestovanie aktív. Tieto podmienky majú značný vplyv na stanovenie parametrov oceňovacích modelov, predovšetkým s ohľadom na možné synergie živočíšnej a rastlinnej výroby, veľmi odlišnú produktivitu jednotlivých fariem, či rozdiely v maržiach dosahovaných v jednotlivých regiónoch.

V priebehu rokov 2021 a 2022 nedošlo k zásadným zmenám v hospodárení spoločností alebo v koncepcii stanovení nepozorovateľných vstupných veličín u spoločností zameriavajúcich sa na poľnohospodársku prvovýrobu.

Vstupné dáta modelov sú porovnávané so skutočne dosahovanými ukazovateľmi výnosov a nákladov a pravidelne upravované, pokiaľ nie je identifikovaný lepší spôsob stanovenia parametrov, zdrojov informácií či rozpočtová základňa.

Očakávané predajné ceny sú stanovené na základe trhových cien.

U živočíšnych biologických aktív sa využívajú znalosti obchodného riaditeľa a zootehnika, ktorý najlepšie poznajú trh a jeho vývoj. Na základe ich znalostí sú kvalifikovane stanovené ceny živočíšnych biologických aktív.

Pokiaľ sa u finálneho ocenenia biologických aktív nedá spoľahlivo určiť reálnu hodnotu, pretože nie sú k dispozícii trhové ceny alebo alternatívne odhady reálnej hodnoty sú zjavne nespoľahlivé, biologické aktíva sa oceňujú v nákladoch mínus prípadné straty zo zníženia hodnoty. O tomto ocenení vedenie Skupiny predpokladá, že nepresiahne reálne hodnoty. Opodstatnenosť týchto predpokladov je vždy spätne potvrdzovaná s reálnym vývojom.

Analýza citlivosti

Za predpokladu, že všetky ostatné nepozorovateľné vstupy zostanú konštantné, nasledujúce zmeny v týchto vyššie uvedených predpokladoch spôsobia zvýšenie reálnej hodnoty biologických aktív a naopak:

Významný nepozorovateľný vstup	Rozptyl/ odchýlka	Odhadované zvýšenie/zníženie v reálnej hodnote	Odhadovaná reálna hodnota k 31. decembru 2022	
			Pri zvýšení	Pri znížení
Dlhodobé biologické aktíva				
Trhová cena zvierat	+/-10%	598 749	6 590 069	5 392 572
Krátkodobé biologické aktíva				
Trhová cena plodín	+/-10%	1 437 419	9 468 323	6 593 485
Významný nepozorovateľný vstup	Rozptyl/ odchýlka	Odhadované zvýšenie/zníženie v reálnej hodnote	Odhadovaná reálna hodnota k 31. decembru 2021	
			Pri zvýšení	Pri znížení
Dlhodobé biologické aktíva				
Trhová cena zvierat	+/-10%	473 255	5 205 804	4 259 294
Krátkodobé biologické aktíva				
Trhová cena plodín	+/-10%	751 574	6 276 982	4 773 835

33 Podmienené záväzky a prísľuby

Daňové podmienené záväzky. Slovenská daňová legislatíva obsahuje viacero ustanovení, ktoré umožňujú viac ako jednu interpretáciu. Interpretácia podnikateľských aktivít Skupiny jej vedením nemusí nevyhnutne zodpovedať interpretácii týchto aktivít daňovými úradmi, avšak rozsah tohto rizika nie je možné spoľahlivo kvantifikovať. Účtovné obdobia 2017 až 2022 podliehajú možnosti daňovej kontroly, avšak v prípade otázok transferového oceňovania cezhraničných transakcií podliehajú kontrole aj skoršie obdobia.

34 Zostatky a transakcie so spriaznenými stranami

Väčšinovým akcionárom materskej spoločnosti je spoločnosť SANDBERG INVESTMENT FUND SICAV Plc so sídlom Birkirkara, Maltská republika, ktorá má k súvahovému dňu 95-percentný podiel na jej základnom imaní. Menšinovým akcionárom je pán Dušan Krajčí, ktorý k súvahovému dňu disponuje 5-percentným podielom na základnom imaní materskej spoločnosti.

Transakcie Spoločnosti s dcérskymi spoločnosťami, ktoré sú jej spriaznenými osobami a zároveň sú súčasťou Skupiny, sa pri konsolidácii eliminovali a v týchto poznámkach sa neuvádzajú.

Medzi ostatné spriaznené strany patria sesterské spoločnosti a spoločnosti v ktorých participuje kľúčový manažment.

Zostatky voči spriazneným osobám boli k 31. decembru 2022 nasledovné:

Názov položky	Materská spoločnosť	Kľúčové vedenie	Spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné	Spolu
Poskytnuté pôžičky	0	0	0	118 145	118 145
Závazky iné ako dane	-1 349 088	-22 905	0	0	-1 371 993
Prijaté pôžičky	-1 062 795	0	0	-566 922	-1 629 717

Náklady a výnosy so spriaznenými osobami boli v roku 2022 nasledovné:

Názov položky	Materská spoločnosť	Kľúčové vedenie	Spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné	Spolu
Nákladové úroky	-40 000	0	0	-21 327	-61 327
Výnosové úroky	0	0	0	3 145	3 145

Zostatky voči spriazneným osobám boli k 31. decembru 2021 nasledovné:

Názov položky	Materská spoločnosť	Kľúčové vedenie	Spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné	Spolu
Závazky iné ako dane	1 490 088	24 090	0	0	1 514 178
Prijaté pôžičky	1 022 795	0	0	545 595	1 568 390

Náklady a výnosy so spriaznenými osobami boli v roku 2021 nasledovné:

Názov položky	Materská spoločnosť	Kľúčové vedenie	Spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné	Spolu
Nákladové úroky	22 795	0	0	7 136	29 931

Odmeny členom orgánov Skupiny vyplatené počas roka končiaceho sa 31. decembra 2022 v podobe krátkodobých zamestnaneckých pôžitkov predstavujú sumu 552 223 EUR (V roku 2021: 534 550 EUR). Kľúčovému manažmentu neboli poskytnuté žiadne požitky po skončení zamestnania, ostatné dlhodobé požitky, požitky vyplývajúce z ukončenia pracovného pomeru a platby na základe podielov. Transakcie so spriaznenými stranami sú uskutočňované za bežných trhových podmienok.

35 Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje konsolidovaná účtovná závierka

Po dni, ku ktorému sa zostavuje konsolidovaná účtovná závierka Skupina nadobudla rozhodujúce podiely v nasledujúcich spoločnostiach:

- AFG s.r.o. v konkurze, IČO: 36383422. Skupina nadobudla 100% vlastnícky podiel na základnom imaní a hlasovacích právach spoločnosti. Spoločnosť sa zaoberá chovom dojníc a pestovaním poľnohospodárskych plodín.
- Agrosid, a.s., IČO: 36268747. Skupina nadobudla 100% vlastnícky podiel na základnom imaní a hlasovacích právach spoločnosti. Spoločnosť sa zaoberá obchodovaním s poľnohospodárskymi komoditami.
- Poľnohospodárske družstvo Jahodná, IČO: 00191485. Skupina nadobudla rozhodujúci vlastnícky podiel v členských vkladoch a na hlasovacích právach družstva. Družstvo sa zaoberá pestovaním poľnohospodárskych plodín.
- Mliečna farma Bukovina s.r.o., IČO: 54555418. Skupina nadobudla 100% vlastnícky podiel na základnom imaní a hlasovacích právach spoločnosti.

Okrem vyššie uvedených udalostí nenastali po 31. decembri 2022 do dňa schválenia konsolidovanej účtovnej závierky žiadne ďalšie udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v konsolidovanej účtovnej závierke za rok 2022.

Vedenie schválilo túto konsolidovanú účtovnú závierku na zverejnenie dňa 29. júna 2023.



Martin Vajdička
Predseda predstavenstva



Ing. Tomáš Kohút
Člen predstavenstva